



| OBSZAR "E" - OBREB GÓROWYCHY MAŁE |                                                                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| OZNACZENIA OBOWIAZUJACE:          |                                                                                           |
|                                   | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM                                                           |
|                                   | LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|                                   | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY                                                           |
|                                   | WYMIAROWANIE (M)                                                                          |
|                                   | GRANICA OCHK JEZIORA DZIERZGOŃ                                                            |
|                                   | GRANICA PARKU PODWORSKIEGO UJĘTEGO W WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW            |
| 1ML                               | SYMBOL TERENU:                                                                            |
|                                   | (1) - KOLEJNY NUMER PORZĄDKOWY<br>(ML) - SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU                      |
| PRZEZNACZENIE TERENÓW:            |                                                                                           |
| ML                                | TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ                                    |
| ZN                                | TEREN ZIELENI NATURALNEJ                                                                  |
| ZP                                | TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ                                                                  |
| ZB                                | TEREN PLAŻY                                                                               |
| IOP                               | TEREN PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH                                   |
| KR                                | TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ                                                    |
| OZNACZENIA INFORMACYJNE:          |                                                                                           |
|                                   | PROPONOWANE PODZIAŁY TERENÓW                                                              |
| DP 321SG                          | KATEGORIA I NUMER DROGI PUBLICZNEJ                                                        |

| PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| Oznaczenie terenu                                                | Rodzaj oddziaływania                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Stopień zmian   |
| KR<br>ML                                                         | -powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały i czasowy pobyt ludzi;<br>-zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;<br>-zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; | Średnio istotny |
| Pozytywne oddziaływanie na środowisko                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| ML                                                               | -zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 60-70 %                                                                                                                                                                                                                                           | Istotny         |
| ZN ZP                                                            | -zachowanie buforu ochronnego dla brzegów Jeziora Dzierzgoń                                                                                                                                                                                                                                                                | Istotny         |
| ZB                                                               | -zachowanie wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej                                                                                                                                                                                                                                                             | Istotny         |