

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 78/2008
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 14 listopada 2008 r.

STAN MIENIA KOMUNALNEGO

1. Grunty

W roku 2007 powierzchnia gruntów komunalnych wynosiła 426 ha na terenie miasta i 550 ha na terenie gminy .

W roku 2008 sprzedano 2,5924 ha gruntów o wartości 281.342,64 zł., z czego udział powierzchniowy działek niezabudowanych wyniósł 2,0687 ha. Nabyto 1,9305 ha gruntu o wartości 38610,00 zł.

Sumując na dzień 01.11.2008 r. powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 426 ha na terenie miasta i 549 ha na terenie gminy o wartości 21.371.299,00 zł.

2. Drogi

W obrębie miasta zajmują pow. 16,5865 ha, co odpowiada długości łącznej 17 km.

Na obszarze wiejskim zajmują zaś pow. 270,8890 ha, co odpowiada długości łącznej 279,5 km.

Łączna wartość dróg wynosi 27.871.160,00 zł..

3. Kanalizacja

Kanalizacja deszczowa, w skład której wchodzi 170 szt. studzienek i 14.293 m.b. przewodów rurowych w mieście i w gminie, oszacowana jest na wartość 715.000,00 zł, oczyszczalnia ścieków – 5.469.764,00 zł, wodociągi i kanalizacja sanitarna – 5.684.061,00 zł.

4. Oświetlenie

Długość okablowania sieci oświetlenia ulicznego wynosi 49 km .

Liczba punktów oświetlenia łącznie 951, z tego na terenie miasta 696, a na terenie wiejskim 255 . W mieście długość okablowania wynosi 43 km, w gminie 6 km .

Łączna wartość oświetlenia ulicznego wynosi 13.564.273,00 zł. .

5. Obiekty ogólnodostępne

- na obszarze gminy zajmują pow. 6,1442 ha, na które składają się : plaża miejska w Julianowie, szkoły w Rodowie, Obrzynowie, Trumiejkach i Kołodziejach,
- w mieście – 7,8332 ha, w tym boiska szkolne przy ul. Grunwaldzkiej i sportowe przy ul. Sanatoryjnej, przedszkola nr 1 przy ul. Mickiewicza i nr 4 przy ul. Kopernika, szkoła podstawowa nr 2 przy ul. Obrońców Westerplatte, strzelnica przy ul. Wojska Polskiego, biblioteka miejska przy ul. Łąkowej, korty tenisowe przy ulicach Daszyńskiego i Legionów, M-G Ośrodek Kultury przy ul. Łąkowej, stadion KS „Pogoń” przy ul. Jagiełły, Gimnazjum przy ul. Grunwaldzkiej, place zabaw, hala sportowa wraz z infrastrukturą.

Łączna wartość w/w obiektów wynosi 13.387.878,00 zł.

6. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

W administracji ZGM Spółki z o.o. znajdują się grunty szacowane łącznie na kwotę 743.000,00 zł..

W granicach geodezyjnych miasta tereny z budynkami komunalnymi zajmują obszar 14 ha . W obszarze wiejskim budynki administrowane przez Zakład wraz z przynależnymi gruntami obejmują pow. 2 ha .

Wszystkie budynki komunalne szacuje się na kwotę 14.429.876,00 zł. .

Powierzchnia komunalnych budynków mieszkalnych wynosi łącznie 29.134 m², zaś budynków użytkowych 7.008 m².

7. W gestii Urzędu

Miasto i Gmina pozostaje właścicielem :

- obiektów Ochotniczych Straży Pożarnych w Jakubowie, Obrzynowie, Kołodziejach, Szramowie, Laskowicach, Trumiejkach, Sypanicy i Prabutach,
- części „łącznika” przy UMiG,
- Wieży Kwidzyńskiej,
- Kościoła Polskiego,

- Świetlic wiejskich w Trumiejkach, Grodźcu, Laskowicach, Sypanicy, Górowychach, Obrzynowie, Gilwie, Kołodziejach, Szramowie, Jakubowie i Kleczewie .

Wartość w/w nieruchomości wynosi 2.217.521,00 zł.

1. Mosty i wiadukty o wartości - 4.083.452,00 zł

2. Przepusty i przyczółki – 400.000,00 zł

3. Sprzedaże lokali i budynków mieszkalnych i użytkowych .

W roku bieżącym na terenie miasta i gminy sprzedano 30 lokali i budynków mieszkalnych oraz 2 lokale i budynki użytkowe o łącznej wartości 1.455.377 zł..