



BURMISTRZ MIASTA I GMINY PRABUTY

OIN.1710.76.2019

Prabuty, dnia 23.04.2019 r.

Prezes
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Gdańsku
Pani
Luiza Budner-Iwanicka

Sprawa: wyjaśnienia do wystąpienia pokontrolnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 26 marca 2019 r., znak: WK/0804/85/30/K/1/2018, dotyczące kontroli kompleksowej miasta i gminy Prabuty, przeprowadzonej w okresie od dnia 24 września 2018 r. do dnia 25 stycznia 2019 r., zawiadamia o sposobie wykonania wniosków:

Ad. 1

Dokonywanie czynności sprawdzających oraz przypisów zobowiązań podatkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy *Ordynacja podatkowa*.

W trakcie prowadzonej kontroli podjęte zostały działania w ramach czynności sprawdzających względem części podmiotów wymienionych w pkt 1 wystąpienia kontrolnego. Kolejne działania, w tym wszczęte postępowania, podejmowane zostały już po zakończonej kontroli. W celu poprawy stosowania obowiązujących przepisów w zakresie dokonywania przypisów zobowiązań podatkowych po doręczeniu decyzji zostanie przeanalizowany i usprawniony system pracy w okresie wydawania decyzji wymiarowych.

Ad. 2

Terminowe podejmowanie czynności egzekucyjnych wobec podatników podatków lokalnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W roku bieżącym dokonana zostanie weryfikacja zakresów obowiązków służbowych osób odpowiedzialnych za prowadzone postępowania egzekucyjne w celu wprowadzenia niezbędnych zmian służących poprawie jakości prowadzonych postępowań egzekucyjnych.

Ad. 3

Prowadzenie ewidencji podatków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W celu prowadzenia ewidencji podatkowej zgodnie z obowiązującymi przepisami zaplanowane zostaną środki w budżecie na 2020 r. na zakup, bądź modernizację systemu

informatycznego, która zagwarantuje prowadzenie przedmiotowej ewidencji w sposób prawidłowy.

Ad. 4

Ujęcie w księgach rachunkowych jednostki mienia komunalnego gminy przekazanego w zarząd i administrowanie Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Prabutach.

Uzupełniona została dokumentacja dotycząca inwentaryzacji mienia komunalnego gminy przekazanego w zarząd i administrowanie Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Prabutach poprzez sporządzenie spisu z natury w kartach inwentaryzacyjnych dla poszczególnych nieruchomości i przekazanie do wydziału księgowego celem określenia wartości przekazanych nieruchomości.

Ad. 5

Pobieranie opłat z tytułu trwałego zarządu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na wniosek Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prabutach dokonano zmiany decyzji nr 2/2000 z dnia 2 marca 2000r. Zarządu Miasta i Gminy w Prabutach dotyczącej ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prabutach w zakresie czasu ustanowienia trwałego zarządu. Dokonano zmiany terminu przekazania nieruchomości i zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.) ustanowiony trwały zarząd wygaś z dniem 31.01.2019 r. Od dnia 01.02.2019 r. nieruchomość przekazano jednostce w użyczenie, które nie przewiduje pobierania opłat z tego tytułu.

Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty informuje, że w przypadku opłaty adiacenckiej w 2018 r. występował do Rady Miejskiej w Prabutach o podjęcie uchwał w sprawie ustalenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek budowy infrastruktury technicznej oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału. Na obradach 52 zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Prabutach w dn. 26 września 2018r. projekt uchwały został odrzucony po zapoznaniu się z analizą biegłego rzeczoznawcy majątkowego wskazującą na wątpliwość udowodnienia oczywistego wzrostu wartości nieruchomości.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Prabuty
Marek Szulc

Do wiadomości:

Pan Włodzimierz Wiśniewski - Przewodniczący Rady Miejskiej w Prabutach

Kopia:

A/a