

Zarządzenie nr 61/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 30 września 2020 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów w mieście i gminie Prabuty.

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się minimalną stawkę czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Prabuty:

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka netto
1.	Kontenery dla odzieży używanej	30,00 złotych za 1 szt. - miesięcznie

§ 2

1. Do kwoty czynszu określonego w § 1 doliczony będzie podatek Vat w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.
2. Wymieniona w § 1 stawka czynszu dzierżawnego jest stawką minimalną stanowiącą podstawę negocjacji w sprawie ustalenia czynszu w trybie bezprzetargowym oraz jednocześnie stanowiącą podstawę do ustalenia stawki wywoławczej w trybie przetargowym.
3. W przypadku ubiegania się dwóch lub więcej podmiotów o wydzierżawienie tego samego gruntu na ten sam cel dzierżawy, należy przeprowadzić przetarg.
4. W przypadku wydzierżawienia gruntu na cel inny niż wymieniony w § 1 można ustalić stawkę czynszu za 1 m² gruntu w drodze negocjacji pomiędzy stronami.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości oraz innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
6. Po wejściu w życie niniejszego zarządzenia ustalone w nim stawki czynszu mają zastosowanie do nowo zawieranych umów dzierżaw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 30.09.2020r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Prabuty

Marek Szulc