

Zarządzenie nr 64/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 30.09.2020 r.

w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych.

Na podstawie art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) zarządza się co następuje:

§ 1.

Potwierdzenie zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 174) przez pracowników do tego upoważnionych, należy do zadań Zespołu do spraw Gospodarki Przestrzennej, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 2.

Fakt potwierdzenia umowy odnotowuje się w Rejestrze Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się następujące informacje:

- 1) liczba porządkowa,
- 2) data zawarcia umowy,
- 3) dane stron umowy,
- 4) nr ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
- 5) data dokonania potwierdzenia.

§ 3.

Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik do tego upoważniony, dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, oznaczenia i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków, a w razie ich niezgodności dokonuje ich korekty lub uzupełnienia w porozumieniu ze stronami umowy.

§ 4.

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy.

§ 5.

Jeden egzemplarz potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu pozostawia się w aktach.

§ 6.

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na oryginale umowy w formie adnotacji o treści: „Potwierdzam zawarcie umowy dzierżawy, data podpis i pieczęć osoby upoważnionej”.

§ 8.

Rejestr Umów Dzierżawy gruntów zaliczonych do użytkowych rolnych stanowi podstawę do wydawania zaświadczeń i innych informacji podmiotom do tego uprawnionym.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2020 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Prabuty

Marek Szulc