

Zarządzenie nr 4B/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 02 stycznia 2023r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów w mieście i gminie Prabuty.

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się minimalną stawkę czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Prabuty:

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka netto
1.	Bateryjny magazyn energii	2000,00 zł netto za pow. do 500 m ² miesięcznie

§ 2

1. Do kwoty czynszu określonego w § 1 doliczony będzie podatek Vat w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.
2. Wymieniona w § 1 stawka czynszu dzierżawnego jest stawką minimalną stanowiącą podstawę negocjacji w sprawie ustalenia czynszu w trybie bezprzetargowym oraz jednocześnie stanowiącą podstawę do ustalenia stawki wywoławczej w trybie przetargowym.
3. Możliwe jest ustalenie czynszu w wysokości do 15 % czynszu podstawowego na czas związany z uzyskaniem przez Dzierżawcę warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości oraz innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
5. Po wejściu w życie niniejszego zarządzenia ustalone w nim stawki czynszu mają zastosowanie do nowo zawieranych umów dzierżaw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 02.01.2023r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Prabuty

Marek Szulc