

Zarządzenie nr 44/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 13 marca 2024r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów w mieście i gminie Prabuty.

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się minimalną stawkę czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Prabuty:

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka netto
1.	Cele edukacyjne, plac zabaw	1,00 zł za 1 m ² gruntu rocznie
2.	Teren zieleni naturalnej	0,10 zł za 1 m ² gruntu rocznie

§ 2

1. Do kwoty czynszu określonego w § 1 doliczony będzie podatek Vat w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.
2. Wymieniona w § 1 stawka czynszu dzierżawnego jest stawką minimalną stanowiącą podstawę negocjacji w sprawie ustalenia czynszu w trybie bezprzetargowym oraz jednocześnie stanowiącą podstawę do ustalenia stawki wywoławczej w trybie przetargowym.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości oraz innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
4. Po wejściu w życie niniejszego zarządzenia ustalone w nim stawki czynszu mają zastosowanie do nowo zawieranych umów dzierżaw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13.03.2024r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Prabuty

Marek Szulc