
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU WIELORODZINNEGO I
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY, UL. KURACYJNA 8A
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁOŹNIONY W PRZETARGU PUBLICZNYM
BRANŻA : BODOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WALDEMAR PUŁKA technik bud. upr nr 1734/EL/92
DATA OPRACOWANIA : 06.03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Ustawienie i rozbiórka rusztowań, roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m	m ²		
d.1	1604-02/03	rusztowanie do gzymsu szczyty	m ²	513.000	
		28.50*9.0*2	m ²	184.860	
		10.27*9.0*2	m ²		
				RAZEM	697.860
2		Elewacja - docieplenie ścian budynku			
2	KNR 0-23	Docieplenie ścian pełnych z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 12 cm. jednej	m ²		
d.2	2614-01	warstwy siatki oraz pokrycie wyprawami elewacyjnymi mineralnymi powierzchniami	m ²	207.700	
	ściana północna	(1.80*6.0*2)+(2.25*8.0*2)+(3.45*6.0*2)+(2.72*8.0)+(2.72*6.0)+(2.53*6.0)+(2.53*8.0)+(0.80*8.0*4)+(1.20*8.0)	m ²		
	okna	-1.50*1.47*10	m ²	-22.050	
		-1.50*1.15*10	m ²	-17.250	
		-1.15*0.60*8	m ²	-5.520	
		A (suma częściowa)	m ²	162.880	
	strona południowa	(6.0*4.37)+(19.76*8.0)+(6.0*4.37)+(0.80*6.0)	m ²	215.320	
	balkony	2.50*1.12*2*6	m ²	33.600	
	okna	-1.50*1.47*12	m ²	-26.460	
		-2.14*1.50*8	m ²	-25.680	
	drzwi balkonowe	-0.90*2.0*6	m ²	-10.800	
		B (suma częściowa)	m ²	185.980	
	szczyty	10.27*6.0*2	m ²	123.240	
		10.27*3.0*0.5*2	m ²	30.810	
	okna	-1.15*1.50	m ²	-1.725	
		-0.90*0.9*3	m ²	-2.430	
		C (suma częściowa)	m ²	149.895	
				RAZEM	498.755
3	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
d.2	2614-07	(1.50+1.50+1.47)*22*0.30	m ²	29.502	
		(1.50+1.50+1.15)*11*0.30	m ²	13.695	
		(1.50+4.50+2.04)*2*0.30	m ²	4.824	
		(1.50+2.0+3.04)*6*0.30	m ²	11.772	
		(0.60+0.60+1.15)*8*0.30	m ²	5.640	
		0.9*3*3	m ²	8.100	
				RAZEM	73.533
4	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2	2612-08	(1.50+1.50+1.47)*22	m	98.340	
		(1.50+1.50+1.15)*11	m	45.650	
		(1.50+4.50+2.04)*2	m	16.080	
		(1.50+2.0+3.04)*6	m	39.240	
		(0.60+0.60+1.15)*8	m	18.800	
		0.9*3*3	m	8.100	
				RAZEM	226.210
5	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2	0506-02	parapety zewnętrzne	m ²	11.885	
		0.35*(1.47*22)*1.05	m ²		
		0.35*1.15*11*1.05	m ²	4.649	
		0.35*2.04*8*1.05	m ²	5.998	
		0.35/1.15*8*1.05	m ²	2.557	
		0.35*0.9*3*1.05	m ²	0.992	
				RAZEM	26.081
6	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
d.2	0923-04	parapety zewnętrzne:	m ²	26.081	
		26.081			
				RAZEM	26.081
3		Balkony sufity			
7	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i sfalowań pow. tynku	m ²		
d.3	1204-08	1.12*4.15*6	m ²	27.888	
				RAZEM	27.888
8	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami sylikatowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i sfalowań pow. tynku	m ²		
d.3	1204-08	sufity loggi	m ²	27.888	
		27.888			
				RAZEM	27.888

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " UNI GRUNT" - powierzchnie poziome i pionowe loggi 27.888	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
10	KNR 4-01 d.3 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami sylikatowymi zgodnie z projektem elewacji - sufit 27.88	m ² m ²	 27.880	
				RAZEM	27.880
11	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 4.15*1.10*6	m ² m ²	 27.390	
				RAZEM	27.390
4		Balkony posadzki			
12	KNR 4-01 d.4 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 1.12*4.15*6	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
13	KNR-W 2-02 d.4 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro 27.888	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
14	KNR-W 2-02 d.4 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z roz- tworu asfaltowego - pierwsza warstwa 27.888	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
15	NNRNKB d.4 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej w pomieszczeniach o pow.po- nad 5 m2 27.888	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
16	KNR-W 2-02 d.4 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr. 50 mm Krotność = 2 27.888	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
17	KNR 2-02 d.4 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej 1.12*2*6*0.25 4.15*6*0.25 -0.90*6*0.25 - drzwi balk.	m ² m ² m ² m ²	 3.360 6.225 -1.350	
				RAZEM	8.235
18	KNR 2-02 d.4 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi z blachy ocynkowanej 4.15*6*0.25	m ² m ²	 6.225	
				RAZEM	6.225
19	KNR AT-23 d.4 0201-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 4.15*1.12*6	m ² m ²	 27.888	
				RAZEM	27.888
20	KNR AT-23 d.4 0216-03	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie gru- bowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm (1.12+1.12+4.15)*6 -0.9*6	m m m	 38.340 -5.400	
				RAZEM	32.940
21	d.4 kalk. własna	Utylizacja i wywóz gruzu 27.888*0.06*6	m ³ m ³	 10.040	
				RAZEM	10.040
5		Impregnacja okapów			
22	KNR-W 4-01 d.5 0613-01	Impregnacja okapów preparatami olejowymi metodą smarowania np. Drewnochron 28.50*0.80*2	m ² m ²	 45.600	
				RAZEM	45.600
6		Cokół			
23	KNR-W 4-01 d.6 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gru- bości do 15 cm 0.5*0.15*(28.50+28.50+10.27+10.27)*1.20	m ³ m ³	 6.979	
				RAZEM	6.979
24	KNR-W 4-01 d.6 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odleg- łość 7 km 5.816	m ³ m ³	 5.816	
				RAZEM	5.816
25	KNR 2-01 d.6 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$1.5 \times 0.8 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m ³	111.658	
				RAZEM	111.658
26	KNNR-W 3 d.6 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		$1.50 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m ²	139.572	
				RAZEM	139.572
27	KNR 2-02 d.6 2601-01	Docieplenie ścian pełnych cokołów, płytami styropianowymi grub. 8 cm z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki oraz pokrycie wyprawami klejowymi na tynku, z wykonaniem izolacji dysperbitem	m ²		
		$2.50 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m ²	232.620	
				RAZEM	232.620
28	KNR AT-31 d.6 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy o granulacji 1,6 mm (wzór wg palety MEGA 1000)	m ²		
		$1.15 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m ²	107.005	
				RAZEM	107.005
29	KNR 2-01 d.6 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odl. do 3 m	m ³		
		79.76	m ³	79.760	
	styropian	$-0.08 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27)$	m ³	-6.203	
				RAZEM	73.557
30	KNR 2-31 d.6 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska	m		
		$(28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m	93.048	
				RAZEM	93.048
31	KNR 2-31 d.6 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		$0.5 \times (28.50 + 28.50 + 10.27 + 10.27) \times 1.20$	m ²	46.524	
				RAZEM	46.524