

DECYZJA

Na podstawie **art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 79 ust. 1, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85** ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) oraz **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.12.2021r. (data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty w dniu: 22.12.2021r.) Pana Krzysztofa Krukowskiego, prowadzącego działalność Earth Energy Krzysztof Krukowski, Żakowice 1A, 99-314 Krzyżanów w oparciu o:

- 1) Raport oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”, planowanego do realizacji na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo;
- 2) Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, wyrażone w postanowieniu znak sprawy: RDOŚ-Gd-WOO.4221.198.2022.IJ.1 z dnia 27.01.2023r.

- po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

Orzekam

I. Określić dla przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, planowanego do realizacji na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 52 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z uwzględnieniem etapowania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 107/26, obręb Raniewo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie. Obszar przeznaczony pod inwestycję zajmie powierzchnię do 55 ha.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji/użytkowania przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

Etap realizacji:

- a) Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- b) Podczas prowadzenia wykopów należy zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- c) Prace budowlane – montażowe będące źródłem hałasu należy ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
- d) Zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu i wyposażać w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
- e) Należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przygotowanych miejscach, w warunkach

- zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- f) Na terenie inwestycji nie należy prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
 - g) Plac budowy należy wyposażać w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
 - h) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - i) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - j) Drzewa i krzewy znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji należy zabezpieczyć przed mechanicznym uszkodzeniem;
 - k) W zasięgu koron drzew nie należy parkować maszyn i pojazdów;
 - l) Z zainwestowania należy wyłączyć grunty orne klasy III, tereny zadrzewione, tereny rowów melioracyjnych i tereny podmokłe;
 - m) Projektowany rozkład infrastruktury, nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi, nie powinien ingerować w istniejące tereny podmokłe;
 - n) W przypadku uszkodzenia urządzeń melioracyjnych należy wykonać naprawy ewentualnego uszkodzenia rurociągów lub sączków drenarskich podczas wykonywania robót;
 - o) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.

Etap eksploatacji:

- a) Pielęgnację powierzchni trawiastej należy prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptasich (z jajami lub pisklętami);
- b) Do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji należy wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszcza się wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- c) Koszenie należy prowadzić do środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) W ogrodzeniu planowanej inwestycji należy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) Należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przygotowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- f) Stację transformatorową należy wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju lub zapewnić rozwiązania równoważne;
- g) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych należy stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682):

- a) Należy stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;

- b) Instalacje paneli fotowoltaicznych o mocy do 52 MW wraz ze stelażem należy zaprojektować do wysokości nie przekraczającej 5 m.;
- c) Powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;

4. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

Organ wyraża stanowisko, że brak jest potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- Złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji
- Jeżeli organ właściwy do wydania w/w decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia organ wyraża stanowisko, że wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Biorąc powyższe pod uwagę brak jest konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 22.12.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynął wniosek z dnia 21.12.2021r. Pana Krzysztofa Krukowskiego, prowadzącego działalność Earth Energy Krzysztof Krukowski, Żakowice 1A, 99-314 Krzyżanów o wszczęcie postępowania administracyjnego w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”. Realizacja przedsięwzięcia początkowo planowana była na działce nr 107/24 – obr. geod. Raniewo, która w trakcie postępowania uległa podziałowi, wskutek czego przedsięwzięcie jest planowane do realizacji na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane zostało przez Wnioskodawcę we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a; (poza obszarami objętymi formami ochrony

przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy).

W związku z tym, że przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej sprawie organem władnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty.

Krąg stron postępowania wyznaczony został zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który mówi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęto, że w przedmiotowej sprawie obszar oddziaływania ogranicza się do obszaru realizacji przedsięwzięcia oraz obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic terenu przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 k.p.a jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W związku z tym, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty o podejmowanych w ramach postępowania czynnościach zawiadamiał strony postępowania poprzez Obwieszczenia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił Wnioskodawcę pismem GPG.6220.12.2021 z dnia 13.01.2022r. oraz pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.12.2021 z dnia 13.01.2022r.

Strony postępowania powiadomione zostały o wystąpieniu do właściwych organów o wydanie opinii w kwestii obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia. Stronom postępowania zapewniono także możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy.

Ponadto działając na podstawie art. 36 k.p.a Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty poinformował strony postępowania, że z uwagi na charakter sprawy, w tym: konieczność zasięgnięcia opinii organów współdziałających, konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowaniu wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie nastąpi w terminie określonym w art. 35 § 3 k.p.a. Podano, że przewiduje się, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 30.06.2022r.

Obwieszczenie dotyczące wszczęcia postępowania w dniu 13.01.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 13.01.2022r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w analizowanym przypadku Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym przepisie.

Postanowienie, o którym mowa powyżej zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy wydaje się po zasięgnięciu opinii wymienionych w tym przepisie organów, którymi w przedmiotowej sprawie są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie. Organy wydając swoją opinię uwzględniają łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym powyżej art. 63 ust. 1 ustawy.

W przypadku, gdy w toku postępowania organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzna, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to w myśl art. 84 ust. 1 w/w ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja taka wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 przytoczonej powyżej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismami GPG.6220.12.2021 z dnia 13.01.2022r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 24.01.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie GD.ZZŚ.4.435.17.2022.KN z dnia 24.01.2022r., w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pn. *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”*.

Zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę PGW Wody Polskie wydając opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Projektowany rozkład infrastruktury, nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi, nie powinien ingerować w istniejące tereny podmokłe;
2. Wykonania naprawy ewentualnego uszkodzenia rurociągów lub sączków drenarskich podczas wykonywania robót;
3. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
4. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliwa, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
5. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
6. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
7. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
8. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczania do gruntu na teren działki Inwestora.

10. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przygotowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
11. Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci miski olejowej, lub rozwiązań równoważnych.

W dniu 12.02.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku: RDOŚ-Gd-WOO.4220.30.2022.AM.2. z dnia 04.02.2022r., do którego załączone zostało postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku: RDOŚ-Gd-WOO.4220.30.2022.AM.2. z dnia 04.02.2022r., w którym organ wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”, planowanego do realizacji na działce nr 107/24 – obr. geod. Raniewo oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia: głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych: przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji (na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji);
- 2) Charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
- 3) Wskazania środków minimalizujących negatywne oddziaływanie inwestycji na awifaunę wraz z określeniem stopnia przewidywanych zmian w siedliskach gatunków pomimo ich zastosowania;
- 4) Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy w/w ustawy o ochronie przyrody, występujących oraz mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań awifaunistycznych terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie lęgowym i migracji ptaków;
- 5) Analizy wpływu inwestycji na stosunki gruntowo- wodne przedmiotowego terenu;
- 6) Analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarz ekologiczny znajdujący się w zasięgu jej oddziaływania;
- 7) Oszacowania działania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska;
- 8) Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z będących w zasięgu oddziaływania punktów widokowych, pól ekspozycji, i osi widokowych;
- 9) Analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
- 10) Przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystywanych przy opracowaniu raportu ooś;

W dniu 18.02.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia SE.ZNS.70.491.4.2022 z dnia 16.02.2022r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie w której organ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”, planowanego do realizacji na działce nr 107/24 – obr. geod. Raniewo nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ inspekcji sanitarnej stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz na zdrowie ludzi- w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia również Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty dokonał analizy kryteriów, o których mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wyrażając stanowisko w sprawie oceny oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty wziął również pod uwagę opinie, dotyczące realizacji przedsięwzięcia, wyrażone w toku postępowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie. Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w dniu 15.03.2022r. wydał postanowienie GPG.6220.12.2021, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*” i jednocześnie określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia: głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych: przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji (na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji);
- 2) Charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
- 3) Wskazania środków minimalizujących negatywne oddziaływanie inwestycji na awifaunę wraz z określeniem stopnia przewidywanych zmian w siedliskach gatunków pomimo ich zastosowania;
- 4) Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy w/w ustawy o ochronie przyrody, występujących oraz mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań awifaunistycznych terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie lęgowym i migracji ptaków;
- 5) opisu układu hydrograficznego (w tym sieci melioracyjnej) terenu objętego inwestycją oraz terenu w zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu inwestycji na stosunki gruntowo- wodne na powyższych terenach;
- 6) Analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarz ekologiczny znajdujący się w zasięgu jej oddziaływania;
- 7) Oszacowania działania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska;
- 8) Opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z będących w zasięgu oddziaływania punktów widokowych, pól ekspozycji, i osi widokowych;
- 9) Analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
- 10) Przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystywanych przy opracowaniu raportu ooś;
- 11) analizy oddziaływania na poszczególne elementy środowiska planowanych wariantów technologicznych przedsięwzięcia, tj. zastosowania modułów pojedynczych lub obustronnych oraz zastosowania stelaży stałych lub śledzących ruch słońca;

Postanowienie przesłane zostało Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 15.03.2022r., które udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 15.03.2022r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Następnie działając zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w dniu 26.05.2022r. wydał postanowienie GPG.6220.12.2021, w którym

zawiesił postępowanie administracyjne w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną* do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowienie przesłane zostało Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 26.05.2022r., które udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 26.05.2022r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W związku z przedłożeniem w dniu 12.10.2022r. przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w dniu 28.10.2022r. wydał postanowienie GPG.6220.12.2021, którym podjął zawieszone wcześniej postępowanie administracyjne w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. Postanowienie przesłane zostało Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 28.10.2022r., które udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 28.10.2022r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty. Strony postępowania na podstawie art. 36 k.p.a powiadomione zostały, że przed wydaniem rozstrzygnięcia w sprawie konieczne będzie podjęcie szeregu czynności administracyjnych, wynikających z przepisów prawa, min. zapoznanie się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dokonania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu oraz zapewnienie stronom czynnego udziału na każdym stadium postępowania. W związku z powyższym organ powiadomił strony postępowania, iż przewiduje się, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 30.01.2023r.

W kolejnym z etapów postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 79, w związku z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 17.11.2022r. zawiadomił o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania GPG.6220.12.2021 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”.

W związku z wszczęciem postępowania z udziałem społeczeństwa poinformowano, że istnieje możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy - w terminie 30 dni, licząc od daty podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

Spółeczeństwo poinformowane zostało, że do niezbędnej dokumentacji sprawy należą: wniosek o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami;wymagane przez przepisy: postanowienia organu właściwego do wydania decyzji,stanowiska innych organów, jeżeli stanowiska są dostępne w terminie składania uwag i wniosków.

Ponadto społeczeństwo poinformowano również o miejscu w jakim zapoznać można się z dokumentacją sprawy oraz o wynikających z przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i sposobach składania uwag i wniosków.

Spółeczeństwo poinformowane zostało również, że organem władnym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty oraz że uwagi lub wnioski złożone po upływie wskazanego terminu zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.

Powyższe obwieszczenie w dniu 17.11.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 17.11.2022 r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Informacja o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania przekazana została również pozostałym stronom postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.12.2021 z dnia 17.11.2022r., które udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało

również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 17.11.2022 r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Po analizie przedłożonego raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.12.2021 z dnia 17.11.2022r. poinformował Wnioskodawcę, że po analizie przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego do realizacji przedsięwzięcia ustalono, że nieruchomość na której planowana jest realizacja inwestycji nie istnieje. Jak ustalił organ wskutek podziału nieruchomości działka na której planowana jest inwestycja otrzymała nowy numer ewidencyjny 107/26- obr. geod. Raniewo. Mając powyższe na uwadze zwrócono się do Wnioskodawcy o złożenie wyjaśnień w sprawie podziału nieruchomości oraz dokonanie odpowiednich zmian w złożonej już dokumentacji, uwzględniających zgodną ze stanem faktycznym numerację działek.

W dniu 30.11.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Wnioskodawcy, w którym wyjaśnił on kwestie związane z dokonaniem podziałem nieruchomości nr 107/24 – obr. geod. Raniewo oraz wydzielania z niej działki o nr 107/26 – obr. geod. Raniewo, na której obecnie planowana jest realizacja przedsięwzięcia. Do pisma załączano poprawioną wersję raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zawierającego zaktualizowane dane dotyczące działki oraz kopie dokumentów, min. wykazów zmian ewidencyjnych dotyczących działki i kopię mapy ewidencyjnej z aktualnym nr ewidencyjnym nieruchomości.

W związku z opisanymi powyżej dokonanymi zmianami w dokumentacji Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w nawiązaniu do wcześniej podjętych kroków administracyjnych, tj. rozpoczętego postępowania z udziałem społeczeństwa Obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 20.12.2022r. zawiadomił społeczność o dokonanych zmianach w dokumentacji. Ponadto społeczność poinformowano, że istnieje możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy - w terminie 30 dni, licząc od daty podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

Spółeczeństwo poinformowane zostało, że do niezbędnej dokumentacji sprawy należą: wniosek o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami;wymagane przez przepisy: postanowienia organu właściwego do wydania decyzji,stanowiska innych organów, jeżeli stanowiska są dostępne w terminie składania uwag i wniosków.

Ponadto społeczność poinformowano również o miejscu w jakim zapoznać można się z dokumentacją sprawy oraz o wynikających z przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania sposobach składania uwag i wniosków.

Spółeczeństwo poinformowane zostało również, że organem władnym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty oraz że uwagi lub wnioski złożone po upływie wskazanego terminu zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.

Powyższe obwieszczenie w dniu 20.12.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 20.12.2022 r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.12.2021 z dnia 20.12.2022r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*” przesyłając w/w organowi wymaganą przepisami prawa dokumentację. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku poinformowany został również o dokonanej zmianie nr działki, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia. Organowi przesłana została także przedłożona przez Wnioskodawcę dokumentacja dotycząca zmian w danych ewidencyjnych nieruchomości.

O wystąpieniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zawiadomił Wnioskodawcę przytoczonym powyżej pismem oraz pozostałe strony postępowania Obwieszczeniem GPG.6220.12.2021 z dnia 20.12.2022r., które w dniu 20.12.2022r.udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 20.12.2022r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kleczewo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty. Strony postępowania poinformowane zostały również o toczącym się postępowaniu z udziałem społeczeństwa oraz o dokonanych

zmianach w dokumentacji, dotyczących zmiany numeru nieruchomości, na której ma być realizowane przedsięwzięcie.

W przedmiotowym postępowaniu na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie była wymagana opinia organu inspekcji sanitarnej oraz uzgodnienie z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, gdyż organy te wyraziły wcześniej opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 02.02.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.4221.198.2022.IJ.2 z dnia 27.01.2023r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Do pisma załączono postanowienie RDOŚ-Gd-WOO.4221.198.2022.IJ.1 z dnia 27.01.2023r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w którym organ uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV Raniewo) (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”, realizowanej na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo, gm. Prabuty. Jednocześnie organ wskazał na konieczność podjęcia określonych działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- b) Podczas prowadzenia wykopów należy zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- c) Prace budowlane – montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
- d) Na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- e) Wyposażyć plac budowy należy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- f) Drzewa i krzewy znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji zabezpieczyć przed mechanicznym uszkodzeniem;
- g) W zasięgu koron drzew nie parkować maszyn i pojazdów;
- h) Z zainwestowania wyłączyć grunty orne klasy III, tereny zadrzewione, tereny rowów melioracyjnych i tereny podmokłe;

Na etapie eksploatacji konieczne jest podjęcie następujących działań:

- a) Pielęgnację powierzchni trawiastej należy prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptasich (z jajami lub pisklętami);
- b) Do utrzymania powierzchni trawiastej w graniach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszcza się wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- c) Koszenie prowadzić do środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) W ogrodzeniu planowanej inwestycji należy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) Stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku określił również wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym takie jak:

- a) Stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 52 MW wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m.;
- c) Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w wydanym postanowieniu uzgadniającym warunki realizacji przedsięwzięcia zajął również stanowisko w sprawie konieczności oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Zdaniem organu informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza jednak przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- Złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji
- Jeżeli organ właściwy do wydania w/w decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko stwierdził, że w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Biorąc powyższe pod uwagę brak przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W przedłożonym w toku postępowania raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko autorzy przeprowadzili szczegółową analizę oddziaływania bezpośredniego i pośredniego planowanego przedsięwzięcia i jego wariantów na poszczególne elementy środowiska (w tym ludzi) w czasie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji. Raport uwzględnia również przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania technologiczne, związane z realizacją przedsięwzięcia, zawiera wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz spełnia inne wymagania co do zawartości informacji określone przepisami prawa.

Z treści opracowanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 52 MW i na powierzchni do 55 ha z uwzględnieniem etapowania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo, gm. Prabuty.

Teren inwestycyjny, na którym posadowione zostaną panele fotowoltaiczne posiada dostęp do drogi publicznej, która znajduje się na działce nr 33 – obr. geod. Raniewo.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i /lub budowę następujących elementów:

- Moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 52 MW; moc pojedynczego modułu w zakresie od 300 do 2000 Wp; ostateczna ilość modułów uzależniona będzie od ich jednostkowej mocy wytwórczej stąd też max. ilość modułów nie będzie przekraczać 173333 sztuk; w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się montaż modułów monokrystalicznych i /lub polikrystalicznych i/lub amorficznych z dopuszczeniem technologii bi-facial – powyższy zakres technologii wynika z faktu, iż producenci modułów oferują coraz bardziej optymalnie i wydajne rozwiązania mające na celu podnoszenie wydajności urządzenia stąd też precyzowanie powyższych kwestii na obecnym etapie jest niemożliwe. W tym miejscu podkreślić należy, iż wskazane powyżej technologie dotyczące modułów fotowoltaicznych różnią się od siebie przede wszystkim sprawnościami modułów polikrystalicznych. Z uwagi na prężny rozwój branży fotowoltaicznej producenci oferują z roku na rok coraz lepsze rozwiązania techniczne w zakresie wydajności w/w urządzeń stąd też wskazywanie konkretnej technologii modułów na chwilę obecną nie jest możliwe.
- Konstrukcja nośna do instalacji modułów (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie, nachylona w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- String boxy;
- Falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników o mocy do 0,5 MW każdy w ilości do 520 sztuk;

- Instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
- Zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- System monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- Wolnostojące prefabrykowane (kontenerowe) stacje transformatorowe nn/SN – maksymalnie 52 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- Dopuszcza się posadowienie kontenerowych magazynów energii w ilości do 52 sztuk o pojemności do 520 MWh;
- Ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z drutu, tworzywa sztucznego z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm;
- Pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji w tym, m.in. wewnętrzna linia kablowa do 30 kV łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacjami transformatorowymi; instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa, bramy wjazdowe.

W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się jej etapowanie, inwestycja może być realizowana etapowo w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej. W sytuacji etapowego realizowania inwestycji jej łączne maksymalne oddziaływanie będzie tożsame z oddziaływaniem maksymalnym całej inwestycji opisywanej w ramach przygotowanego raportu oś.

Harmonogram realizacji inwestycji wyglądać będzie następująco:

1. Dostarczenie komponentów budowlanych do granicy działki drogami gminnymi i powiatowymi. Instalacja farmy solarnej nie wymaga utwardzenia gruntu pod konstrukcjami paneli oraz pomiędzy nimi w czasie budowy oraz eksploatacji;
2. Wykonanie konstrukcji montażowych przy pomocy wiertnicy;
3. Montaż paneli słonecznych;
4. Wykonanie niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci podziemnego ciągu kablowego oraz stacji transformatorowych, magazynów energii;
5. Budowa przyłącza energetycznego łączącego elektrownie z infrastrukturą energetyczną;
6. Uruchomienie elektrowni słonecznych;
7. Sprawdzenie sprawności i prawidłowości funkcjonowania wszystkich urządzeń;

Poszczególne elementy będą dostarczane do granicy działki samochodami ciężarowymi, do czego zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura drogowa. Wszystkie komponenty wykorzystane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczone na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dojazd do terenu inwestycji będzie zapewniony drogami, które graniczą z terenem planowanej inwestycji. Dojazdy do stacji SN zostaną utwardzone poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym lub zastosowanie kruszywa betonowego. W obrębie działki poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie samochodami o dopuszczalnej masie całkowitej 3,5 t.

Na potrzeby elektrowni planuje się użycie modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2000 Wp. Górna część obudowy modułów wykonana jest z tworzywa przeziernego (szkła lub poliwęglanu), a jej zewnętrzna część wykonana jest w technologii antyrefleksyjnej (specjalna faktura powierzchnia lub dodatkowa warstwa antyrefleksyjna) w celu eliminacji odbić z powierzchni modułu. Całość jest hermetycznie laminowana i oprawiona sztywną lekką ramą, zazwyczaj aluminiową, zapewniającą wytrzymałość mechaniczną modułów. Konstrukcja zapewniać będzie dobrą odporność na warunki atmosferyczne przez cały okres eksploatacji, który wynosi zazwyczaj min. 25-30 lat. Powierzchnia modułów wykonywana jest w technologii antyrefleksyjnej, co powoduje, iż jest ona półmatowa i wygląda jak fakturowana. Brak jest fizycznych możliwości powstawania jakichkolwiek rozbłysków na takiej powierzchni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,5 m na poziomym gruncie, a górna na wysokości do 5 metrów (w zależności od konfiguracji stołu).

Planowana inwestycja zakłada rozmieszczenie magazynów energii. Dobór typu magazynów, ich technologii oraz ich gabaryty zostaną określone na etapie projektu budowlanego. Inwestor rozważy również sytuację, w której magazyny zostaną dowieziane do działającej elektrowni fotowoltaicznej w późniejszym czasie. Magazyny energii zostaną posadowione na betonowych fundamentach albo placach poza obszarami zalewowymi. Każdy magazyn energii pomalowany zostanie kolorami naturalnymi, wpisującymi się w krajobraz (np. na szaro, szaro-zielono albo zielono). Dodatkowo wskazuje się, iż minimalna odległość

projektowanych kontenerowych magazynów energii od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie wynosić nie mniej niż 285 m.

Wytworzona energia przesyłana jest do falowników – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i sterowanie przepływami prądów. Inwertery będą montowane do konstrukcji wsporczych lub we wskazanym punkcie serwisowym (przeważnie przy stacjach transformatorowych). Liczba inwerterów zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Należy zauważyć, iż są to urządzenia produkowane przez wielu producentów i każdy z nich charakteryzuje się odrębnymi cechami konstrukcyjnymi. Dopuszcza się także zmianę przyjętych założeń i montaż np. mikroinwerterów lub optymalizerów, których ilość może odpowiadać liczbie użytych modułów fotowoltaicznych. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą mieć postać odrębnych niewielkich urządzeń.

W celu połączenia modułów falowników i stacji transformatorowych wykonuje się instalację elektryczną wykonaną przewodami z żyłami miedzianymi lub aluminiowymi w izolacji z komponentu sieciowanego oraz z podwójnie izolowaną powłoką. Projektowane inwertery fabrycznie posiadają zintegrowaną ochronę przetężeniową po stronie DC, zabezpieczenie przed przegrzaniem oraz ochronę przed zamianą biegunów. W przypadku przeciążenia następuje automatyczne przesunięcie punktu pracy i obniżenie produkowanej mocy. Ochronę przed wyindukowanymi przepięciami spowodowanymi wyładowaniami atmosferycznymi zaprojektowano w oparciu o dedykowane ochronniki przepięciowe. Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe niskiego napięcia prądu przemiennego. Wszystkie linie elektroenergetyczne (oprócz przewodów niskiego napięcia, prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) zostaną wykonane jako linie kablowe. Ze względu na powierzchnię jaką zajmują panele fotowoltaiczne i brak wysokich elementów w najbliższym otoczeniu projektuje się instalację odgromową w postaci połączeń wyrównawczych mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przed skutkami wyładowań atmosferycznych. Instalację należy połączyć z uziomem otokowym stacji transformatorowej.

Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w orientacji poziomej lub pionowej. Układ montażu paneli może się zmienić w zależności od zastosowanej technologii, jakkolwiek wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m. Konstrukcja zostanie wykonana w kolorach naturalnej szarości. Planuje się zastosowanie systemu mocowań opartego na konstrukcjach montażowych wbijanych w ziemię. Podpory w takim rozwiązaniu wbijane są w ziemię na głębokość około 2 metrów, z uwzględnieniem wytycznych uprawnionego geologa, które będą sporządzone na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Konstrukcje tworzące pojedyncze stoły będą umożliwiać proste i trwałe łączenie ze sobą modułów, tworząc rzędy zgodnie z planem zagospodarowania wg. projektu budowlanego. Szczegóły techniczne dotyczące rodzaju technologii oraz sposób montażu i posadowienia konstrukcji zostaną ujęte w dokumentacji projektu budowlanego.

Na terenie inwestycji planuje się posadowienie wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia. Stacje transformatorowe średniego napięcia składają się z prefabrykatów fundamentu betonowego i obudowy betonowej. Podłoga może posiadać otwory włączające umożliwiające wejście do fundamentu. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które w przypadku awarii transformatora umożliwi zgromadzenie oleju. Budynek każdej stacji transformatorowej pomalowany zostanie kolorami naturalnymi, wpisującymi się w krajobraz (np. na szaro, szaro-zielono albo zielony). Położenie każdej stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065). Ostateczne wyposażenie stacji transformatorowych zostanie uzgodnione i wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Dodatkowo wskazuje się, iż minimalna odległość projektowanych kontenerowych stacji transformatorowych od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie wynosić nie mniej niż 285 m.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnych linii kablowych średniego napięcia pomiędzy stacjami kontenerowymi, a miejscem przyłączenia (wskazanym w warunkach przyłączenia). Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne, pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych wraz z ochroną warstwy humusu. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane

do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. Przyłącze kablowe należy projektować, o ile to możliwe, wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. W celu minimalizacji zacienienia modułów PV wielkość oka siatki powinna wynosić min. 5 cm. Ogrodzenie zostanie wykonane w kolorach naturalnej zieleni lub naturalnych szarości. W celu utrudnienia przedostania się na teren elektrowni osobom postronnym dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości co najmniej 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych, posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe należy rozmieszczać co ok. 2,5 m. Dodatkowo w ogrodzeniu planuje się wykonanie bram dwuskrzydłowych.

Teren inwestycji nie będzie oświetlany światłem białym w porze nocnej. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zastosowanie kamer lub barier na podczerwień co powinno umożliwiać obserwację linii ogrodzenia lub sygnalizować wtargnięcie na teren inwestycji. System monitoringu posiadać będzie możliwość powiadamiania o detekcji ruchu oraz dodatkowo będzie połączony z rejestratorem. Kamery mogą być fabrycznie wyposażone w promienniki IR z funkcją inteligentnego oświetlenia. Projektowany system będzie umożliwiał przekazywanie obrazu z kamer za pośrednictwem sieci GSM.

W celu dojazdu do stacji transformatorowych oraz magazynów energii (np. dla dokonania przeglądów lub napraw) konieczne może być wykonanie dróg technologicznych. Dokładny przebieg oraz powierzchnia dróg technologicznych ostatecznie zależeć będzie od liczby posadowionych stacji transformatorowych oraz magazynów energii, co z kolei zależy od mocy przyłączeniowej do Krajowego Systemu Energetycznego, która zostanie wskazana dopiero w warunkach przyłączenia. W związku z powyższym, na chwilę obecną nie jest możliwe wytyczenie dróg oraz wskazanie dokładnych lokalizacji stacji transformatorowych oraz magazynów energii. Wykonanie ewentualnych dróg technologicznych planuje się poprzez wykonanie zjazdu (lub zjazdów) z istniejącej drogi (lub dróg). Planowana szerokość drogi do 5 m, wykonanej na 30 cm podbudowie kruszywa z recydingu lub kruszywa naturalnego o frakcji 0-61,5 mm. W związku z planowaną technologią wykonania droga jest wodoprzepuszczalna i nie jest wymagane tworzenie rowów odwadniających wzdłuż takiej drogi. W celu dojazdu planuje się wykorzystanie istniejących ciągów drogowych występujących na obszarze planowanej inwestycji.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli a obszar pomiędzy panelami pozostawia się pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystywanie pod łąki kwietne w celu ograniczania skutków suszy.

Przewidywany czas eksploatacji przedmiotowej inwestycji wynosi ok. 25-30 lat. Przewidywany czas realizacji i likwidacji inwestycji wynosi do 6 miesięcy dla każdego etapu.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia dokonano analizy możliwych wariantów realizacji przedsięwzięcia. Z treści raportu wynika, iż rozpatrywane były: opisany już powyżej wariant proponowany przez Wnioskodawcę (zwany także wariantem realizacyjnym), Wariant alternatywny nr 1 – wariant lokalizacyjny, Wariant alternatywny nr 2 – wariant technologiczny.

Proponowany przez wnioskodawcę wariant (zwany także wariantem realizacyjnym) tak jak już powyżej opisano obejmuje wykonanie następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne o mocy od 300 Wp do 2000 Wp w ilości do 173333 sztuk o łącznej mocy do 52 MW łącznie;
- konstrukcja nośna do instalacji modułów (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie, nachylona w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- string boxy;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników o mocy do 0,5 MW każdy w ilości do 520 sztuk;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- wolnostojące prefabrykowane (kontenerowe) stacje transformatorowe nn/SN – maksymalnie 52 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;

- kontenerowe magazyny energii w ilości do 52 sztuk o pojemności do 520 MWh;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z drutu, tworzywa sztucznego z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji w tym. min.: wewnętrzna linia kablowa do 30 kV łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa, bramy wjazdowe.

Planowane do instalacji moduły fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną. W wariantcie planowanym do realizacji panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Poszczególne zespoły modułów połączone będą ze sobą kablami tworzącymi sekcję (string). W zależności od wyboru producenta paneli, a także danej technologii ustalona zostanie ilość falowników. Pomiędzy stołami zostaną zastosowane odstępy w celu eliminacji zacieniania „tylnych” przez „przednie” w miesiącach zimowych przy niskim padaniu promieni słonecznych. Stoły fotowoltaiczne będą sytuowane z zachowaniem w/w odstępow oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Na potrzeby o obsługi komunikacyjnej tegoż terenu przewiduje się lokalizację zjazdu z istniejącej drogi publicznej w obrębie Raniewo.

Nieodłącznym elementem niezbędnym do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji będą urządzenia do przesyłania energii elektrycznej wraz z urządzeniami telekomunikacyjnymi tj. podziemna linia kablowa średniego napięcia SN (do 30 kV) łącząca przedmiotową inwestycję z właściwym miejscem przyłączenia, które zostanie określone w technicznych warunkach przyłączenia na późniejszym etapie projektowanej inwestycji. Wynika to stąd, iż zgodnie z przepisem art. 7 ust. 8d Prawa energetycznego do wniosku o wydanie warunków przyłączenia przedkłada się odpowiednio decyzję o warunkach zabudowy (na dzień wykonania niniejszego opracowania teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania), a zgodnie przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia wydaje się przed decyzją o warunkach zabudowy.

Biorąc pod uwagę powyższe określenie właściwego miejsca przyłączenia inwestycji do KSE wraz z ostatecznym przebiegiem linii kablowej na obecnym etapie jest niemożliwe.

Przedstawiony w raporcie wariant alternatywny nr 1 – wariant lokalizacyjny polega na usytuowaniu wszystkich elementów przedsięwzięcia na terenie o słabszej klasie bonitacyjnej gleby. Analizowana inwestycja znajduje się w obrębie następujących klas bonitacyjnych: RIVb, RV, RVI. Jak wynika z powyższego już w wariantcie inwestycyjnym kierowano się regułą zajęcia gleb o jak najsłabszej bonitacji. Nie mniej jednak poniżej przedstawiono alternatywną powierzchnię która to cechuje się udziałem w większości gruntów klasy IV, V i VI – głównie tereny użytków zielonych (Ł) – w granicach obrębów geodezyjnych Ochocice, gmina Kamięńsk o powierzchni ok. 53 ha - na chwilę obecną nie można precyzyjnie określić numerów ewidencyjnych działek z uwagi na brak umów dzierżawy, jednak na potrzeby analizy korzyści wariantów uznano, iż taka dokładność w zakresie lokalizacji wariantu będzie wystarczająca.

Parametry techniczne projektowanej inwestycji dla alternatywnej lokalizacji pozostają niezmiennie w stosunku do wariantu realizacyjnego.

Kolejnym z rozpatrywanych wariantów jest Wariant alternatywny nr 2 – wariant technologiczny. Najbardziej korzystnym wariantem alternatywnym z punktu widzenia adekwatnego i zbliżonego do wariantu inwestycyjnego jest zastosowanie ruchomych kolektorów słonecznych w systemie automatycznego naprowadzania umożliwiające ruch paneli zarówno w pionie jak i poziomie, tzw. „dual axis”. W tym wariantcie konstrukcja opiera się na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków. Konstrukcja wykonana jest z ocynkowanej stali lub aluminium. Głębokość osadzenia podpór wyniesie podobnie jak w wariantcie inwestorskim, ok. 2 m. Naziemna część konstrukcji mocowana jest za pomocą połączeń śrubowych i uchwytów. Łączna wysokość konstrukcji nie przekracza 5 m. Konstrukcja umocniona jest od spodu betonowym statywem. Przywrócenie stanu pierwotnego odbywa się poprzez wyjęcie z ziemi stalowej lub aluminiowej konstrukcji. konstrukcja układu nadążnego składa się z siłownika liniowego do sterowania osią pionową trackera w zakresie od 0° do 90°, aby zapewnić śledzenie wysokości słońca oraz napędu obrotowego (obrotnicy) w zakresie 260°, aby zapewnić śledzenie azymutu słońca. Średnia prędkość słońca w azymucie wynosi około 0,25°/min, tj.

0,000694 rpm, co pozwala zastosować układy napędowe o małej mocy w połączeniu z przekładniami o dużym przełożeniu, które gwarantują wysoką precyzję pozycjonowania.

W raporcie oś dokonano porównania wskazanych wariantów (realizacyjnego i alternatywnych nr 1 i 2) pod kątem oddziaływania na środowisko przyrodnicze, krajobraz, efekt ekologiczny (dla wariantów realizacyjnego oraz wariantu alternatywnego), oddziaływanie na ludzi w zakresie: oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego, oddziaływania na klimat akustyczny, oddziaływania w zakresie gospodarki odpadami, oddziaływania na powietrze, oddziaływania na wodę, na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy.

W przypadku porównania wariantu realizacyjnego i wariantu alternatywnego nr 2 wskazuje się, iż w przypadku zastosowania technologii nadążnych (tzw. trackerów dwuosiowych) koniecznym będzie obniżenie mocy produkcyjnej inwestycji z uwagi na fakt, iż proponowany system potrzebuje znacznie większej powierzchni zabudowy. Jest on również bardziej energochłonny w porównaniu z technologią wskazaną w wariancie realizacyjnym.

W raporcie przeanalizowano również sytuację, w której przedsięwzięcie w ogóle nie byłoby realizowane. Brak realizacji przedmiotowej inwestycji spowoduje, iż teren inwestycyjny będzie nadal intensywnie użytkowany rolniczo, nie będą miały miejsca oddziaływania chwilowe związane z instalacją inwestycji itp. Nie mniej jednak nie miałyby miejsca pozytywne oddziaływanie elektrowni, której wykorzystanie przyczynia się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery, w tym gazów cieplarnianych oraz pozwala na oszczędność ograniczonych, kopalnych surowców energetycznych.

Na podstawie analizy wariantów dokonano wyboru wariantu inwestorskiego jako cechującego się niewielką skalą i zasięgiem oddziaływania na środowisko, optymalną lokalizacją i zachowaniem korzyści ekonomicznych, a zatem wyboru zgodnego z zasadą zrównoważonego rozwoju/ekorozwoju. Planowana instalacja zespołu paneli fotowoltaicznych o max. mocy 52 MW w proponowanej lokalizacji jest optymalna z punktu widzenia kosztów i wyniku finansowego przedsięwzięcia oraz możliwości podłączenia do sieci odbiorczej Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie spełniała obowiązujące przepisy środowiskowe, odpowiednie normy i standardowo wykorzystywane wytyczne projektowania tego typu instalacji. Wariant realizacyjny jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, zgodnym z polityką ochrony atmosfery, ochroną zdrowia ludzi będą dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu, polityką energetyczną Polski i trendami zmierzającymi do przeciwdziałania zmianom klimatycznym. W obrębie terenu inwestycyjnego przebiegają linie elektroenergetyczne co w znaczącym stopniu zmniejsza ingerencję w środowisko poprzez optymalne dostosowanie lokalizacji inwestycji do możliwości technicznych w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej występującej w tymże regionie. Kolejnym elementem wymagającym podkreślenia jest sam dobór lokalizacji pod kątem występowania gleb chronionych – klasy bonitacyjne I-III – przedmiotowa inwestycja znajduje się poza nimi, na gruntach rolnych o klasach bonitacyjnych IV, V. W ramach realizacji inwestycji zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. W przypadku wariantu inwestorskiego nie ma ryzyka wystąpienia efektu olśnienia. W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Inwestor przewiduje zastosowanie ogrodzenia z siatki o oczkach min. 5 cm, oraz z zachowaniem wolnej przestrzeni pomiędzy siatką, a gruntem. Większe ssaki będą mogły swobodnie ominąć inwestycję. Teren przylegający do inwestycji stanowi otwarty obszar o szerokości kilkudziesięciu do kilkuset metrów i jest on wykorzystywany rolniczo. Planowana lokalizacja inwestycji została możliwie odsunięta od jakichkolwiek terenów zadrzewionych.

Biorąc pod uwagę powyższe informacje do realizacji wybrany został wariant realizacyjny, który zdaniem autorów raportu jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska.

Etapy budowy, funkcjonowania, a także likwidacji elektrowni fotowoltaicznej w każdym z rozpatrywanych wariantów wiążą się z występowaniem różnego rodzaju oddziaływań.

Na etapie budowy i likwidacji nie przewiduje się stosowania urządzeń mogących powodować negatywny wpływ na środowisko spowodowany promieniowaniem elektromagnetycznym.

Na etapie eksploatacji źródłami pól elektromagnetycznych będą:

- transformator SN/nn (napięcie robocze na uzwojeniu pierwotnym transformatora do 1000 V, napięcie robocze na uzwojeniu wtórnym transformatora do 30 kV),
- podziemne połączenia kablowe o napięciu do 30 kV.

Z informacji zawartych w raporcie wynika, iż na podstawie dostępnej literatury przedmiotu stwierdzono, iż w przypadku proponowanych do zastosowania urządzeń typowych, których wartość

napięcia nie przekroczy poziomu 30 kV nie ma możliwości, aby mogły one spowodować oddziaływanie ponadnormatywne, dla którego progi określono w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 182, poz. 1882, 1883) dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych o częstotliwości 50 Hz dla miejsc dostępnych dla ludności wynoszą: dla składowej elektrycznej (E) 10 kV/m, dla składowej magnetycznej (A) 60 A/m.

Oddziaływanie na klimat akustyczny związane będzie z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia. Ze względu na to, że prace budowlano – instalacyjno – montażowe prowadzone będą w porze dziennej (6.00-22.00) oraz ze względu na odległość placu budowy od najbliższej położonego terenu przeznaczonego pod zabudowę można przyjąć, że poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców (poziom hałasu występującego okresowo w trakcie prac budowlanych, nie jest normowany w polskim prawie). Należy wspomnieć, iż etap ten będzie posiadał charakter krótkotrwały w porównaniu do czasu eksploatacji urządzenia, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z projektowanej instalacji mogą być w zależności od ostatecznie wybranej technologii:

- stacje transformatorowe (do 52 sztuk), w których to głównym źródłem hałasu są transformatory i wentylatory umieszczone w obudowie stacji o całkowitym poziomie mocy akustycznej do 75,3 dB(A);
- magazyny energii w ilości do 52 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB(A);
- falowniki w ilości do 520 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 65 dB(A).

Przedstawione powyżej wartości poziomów mocy akustycznych są odpowiednie dla sytuacji skrajnie niekorzystnej tj. urządzenia pracujące z pełną wydajnością. W przypadku ruchu komunikacyjnego, który to będzie występował podczas prac serwisowych na farmie fotowoltaicznej częstotliwość hałasu będzie znikoma, dlatego też pominięto go w obliczeniach oddziaływania akustycznego.

Analizę wpływu na środowisko w zakresie emisji hałasu wykonano na podstawie algorytmu obliczeniowego zawartego w normie PN-ISO 9613-2, co jest zgodne z krajowymi przepisami prawnymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz. U. Nr 206 poz. 1291) wydanego na podstawie delegacji w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (D. U. z 2020 r., poz. 1219, ze zm.).

Obliczenia emisji hałasu wykonano dla pracy urządzeń:

- w porze dnia – dla przedziału czasu odniesienia równego 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym,
- w porze nocy – dla przedziału czasu odniesienia równego 1 najmniej korzystnej godzinie nocy.

Z uwagi na fakt, iż za porę nocną traktuje się następujący przedział godzin: od godziny 22.00. do godziny 6.00 dane dotyczące potencjalnych źródeł hałasu a w szczególności ich parametry akustyczne przyjęto identycznie dla pory dnia jak i dla pory nocy (w okresach letnich, kiedy wschód słońca notujemy już w godzinach wczesnoporannych ok. 4 – 5 rano instalacja zaczyna pracować – a ta pora kwalifikuje się jeszcze do pory nocnej).

Zakładając, iż po okresie eksploatacji będzie przeprowadzona likwidacja projektowanego przedsięwzięcia oddziaływanie na klimat akustyczny będzie zbliżone intensywnością i charakterem do oddziaływania w fazie budowy.

Z treści przedstawionych w raporcie wyliczeń i informacji wynika, że realizacja inwestycji jest w pełni bezpieczna dla kształtu klimatu akustycznego wokół terenu inwestycji. Prognozowane wartości równoważnego poziomu dźwięku wyznaczone dla najmniej korzystnych założeń są znacznie niższe niż dopuszczalne poziomy hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy oddawany do punktów skupu złomu,

- odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

Szczegółowy wykaz/lista i ilości poszczególnych grup odpadów przewidzianych do wytwarzania na etapie budowy elektrowni fotowoltaicznej opisana została w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że na etapie budowy powstanie ok. 4,52 Mg/1MW mocy projektowanej elektrowni.

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. kontenerowej stacji transformatorowej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż konstrukcji oraz infrastruktury towarzyszącej. Spełnienie wszystkich wymogów bezpieczeństwa pozwoli na przeprowadzenie tych prac w sposób nie zagrażający środowisku przyrodniczemu. Likwidacja inwestycji wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza (głównie pyłów i spalin) oraz wzrostem uciążliwości akustycznej. Jednakże uciążliwości te będą krótkotrwałe. Podobnie jak w przypadku fazy budowy inwestycji, w czasie likwidacji powstaną ścieki bytowo – gospodarcze, magazynowane i odbierane przez uprawnionego odbiorcę.

Powstałe odpady, związane z prowadzeniem likwidacji inwestycji, to głównie:

- odpady z rozbiórki odpadów (tj. stal),
- odpady z rozbiórki odpadów (tj. stal),
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Odpady te zostaną do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy. Szczegółowy wykaz/lista i ilości odpadów przewidzianych do wytwarzania na etapie likwidacji elektrowni fotowoltaicznej opisana została w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że na etapie likwidacji powstanie ok. 9,9 Mg/1MW mocy projektowanej elektrowni.

Wszystkie czynności związane z fazą likwidacji prowadzone będą w porze dziennej. Podczas likwidacji przedmiotowej inwestycji istotną rolę odgrywa ochrona gruntu, który będzie szczególnie narażony na skażenie substancjami ropopochodnymi (oleje do silników elektrycznych). W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi teren objęty planowaną inwestycją zostanie poddany procesowi rekultywacji, w celu przywrócenia do stanu początkowego.

Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza na etapach budowy i likwidacji będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego (prowadzenie wykopów, realizacja odcinków dróg i placów manewrowych) oraz transportu materiałów budowlanych i gleby z urobku oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni. Wymienione wyżej procesy stanowią źródła emisji niezorganizowanej, w trudnych do określenia ilościach. Wystąpią również znaczne wahania stężeń zanieczyszczeń w wyniku okresowego prowadzenia poszczególnych robót.

Podsumowując, oddziaływanie na powietrze atmosferyczne, mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia, mają charakter czasowy i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót. Na etapie likwidacji przedmiotowej inwestycji wpływ na powietrze atmosferyczne będzie porównywalny do etapu budowy, ze względu na zbliżony charakter prac i wykorzystywanych urządzeń.

Realizacja, funkcjonowanie i likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zapotrzebowaniem na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię. Szacunkowe zużycie wody, surowców, innych materiałów, paliw oraz energii przedstawione zostało szczegółowo w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Największe zużycie materiałów konstrukcyjnych pojawia się w fazie budowy. Będą to głównie poszczególne elementy konstrukcyjne przedmiotowej inwestycji, które będą dostarczane na teren inwestycji. Ponadto, występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy. W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały konstrukcyjne tj. piasek, żwir, beton cementowy, podsypkę piaskowo cementową itp. potrzebne do wykonania stabilnego zamocowania słupków stalowych. Ponadto, występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy. Poniżej określono orientacyjne wartości zapotrzebowania na surowce:

- Olej napędowy (transport) – ok. 208 m³;

- Woda na cele porządkowe – ok. 1,5 m³/d (szacunkowa sumaryczna wartość dla EPV o mocy 52 MW to ok. 78 m³);
- Energia elektryczna – 260 kW/h;
- Siatka ogrodzeniowa – ok. 208 Mg;
- Beton – ok. 208 m³;
- Stal/aluminium – ok. 624 Mg;

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała korzystania z wód powierzchniowych ani podziemnych zlokalizowanych w pobliżu terenu przedsięwzięcia. Nie mniej jednak wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowozem. Średnie zapotrzebowanie na wodę jest zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002r. Nr 8, poz. 70).

Całość instalacji zostanie dostarczona na miejsce montażu w postaci gotowych elementów. Inwestycja wykonana zostanie w typowym systemie montażowym z lekką konstrukcją. Składa się ona z pionowych słupów stalowych lub aluminium. Do słupów zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Infrastrukturę towarzyszącą stanowią kontenerowe stacje transformatorowe. Stacje kontenerowe zostaną zamontowane w stanie kompletnym. Ich posadowienie związane będzie jedynie z przygotowaniem wyrównanego podłoża.

Paliwo i energia, konieczne do zamontowania instalacji fotowoltaicznej i kontenerowych stacji transformatorowych, związane będzie ze zużyciem paliwa przez samochody transportujące gotowe elementy instalacji, dźwigi, wbijaki oraz inny sprzęt mechaniczny. Poszczególne elementy będą dostarczane do granicy działek inwestycyjnych samochodami ciężarowymi, do czego zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura drogowa. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dojazd do terenu inwestycji będzie zapewniony drogami, które graniczą z terenem planowanej inwestycji. Dojazdy do stacji SN zostaną utwardzone poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym lub zastosowanie kruszywa betonowego. W obrębie działek poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 3,5 t.

Na dzień dzisiejszy nikt nie jest w stanie określić dokładnych ilości w/w surowców jakie będą wykorzystywane na potrzeby serwisowania. Podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce. Eksploatacja inwestycji jest zaplanowana na ok. 30 lat. Likwidacja inwestycji będzie związana z zapotrzebowaniem na paliwo i energię dla maszyn i urządzeń używanych do demontażu farmy. Na dzień dzisiejszy trudno ocenić jakie będą używane maszyny, urządzenia i pojazdy za 30 lat oraz ile ludzi będzie pracowało przy demontażu elektrowni, dlatego trudno ocenić zapotrzebowanie na surowce i materiały.

Projektowana farma solarna na etapie eksploatacji produkować będzie energię elektryczną nie mniej jednak w momentach gdzie nie będziemy mieć do czynienia z dogodnymi warunkami atmosferycznymi instalacja będzie pobierać niewielkie ilości energii z sieci, które związane będą z zaspokojeniem potrzeb własnych instalacji (m.in. instalacji monitorującej działanie systemu etc.). Kolejną formą poboru energii będzie spalanie paliw w silnikach aut ekipy serwisowej, która będzie kontrolować stan techniczny urządzeń wchodzących w skład instalacji. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: ok. 520 MWh/rok.

Likwidacja przedmiotowej inwestycji będzie porównywalna do etapu jej budowy. W pierwszej kolejności nastąpi demontaż modułów fotowoltaicznych i oddanie ich do recyklingu a w następnej kolejności nastąpi demontaż konstrukcji wsporczych oraz pozostałej infrastruktury (linie kablowe, ogrodzenie). Z uwagi na brak trwałego powiązania konstrukcji wsporczych z gruntem ich demontaż polegał będzie na usunięciu zakotwiczonych elementów wsporczych. Prace rozbiórkowe ze względu na czas trwania oraz charakter użytego sprzętu będą odpowiadać etapowi budowy. Z uwagi na obecny stan przygotowania inwestycji nie przewiduje się konkretnych rozwiązań co do poszczególnych elementów instalacji które z uwagi na stan techniczny mogą zostać poddane różnego rodzaju procesom np. odzysk poprzez oddanie ich producentowi; przeprowadzenie stosownych konserwacji i/lub napraw i ponowne wykorzystanie etc.

Z treści raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia i załączonych do niego dokumentów m.in. inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że zarówno na etapie realizacji, eksploatacji przedsięwzięcia oraz jego likwidacji planowane jest podjęcie szeregu działań chroniących środowisko przed ewentualnymi negatywnymi oddziaływaniami:

- Na etapie realizacyjnym zastosowane zostaną środki minimalizujące i łagodzące potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, w tym środowisko przyrodnicze;

- prace montażowe i budowlane zostaną wykonane poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym pozostałych grup kręgowców (poza: 1 kwietnia – 20 lipca), aby uniknąć negatywnego wpływu na gatunki mogące potencjalnie wyprowadzić lęgi na działce inwestycyjnej;
- prace montażowe w okresie lęgowym odbywać się będą tylko pod nadzorem ornitologa (przyrodnika), który na dwa dni przed rozpoczęciem prac wykluczy obecność czynnych gniazd ptasich na powierzchni przeznaczonej pod zabudowę;
- w przypadku niemożności prowadzenia prac budowlanych poza okresem aktywności zwierząt i stwierdzeniu przez przyrodnika obecności czynnych gniazd ptasich dojdzie do naruszenia zakazów wobec gatunków objętych ochroną prawną. Ewentualne naruszenie zakazów wobec chronionych gatunków ptaków zostanie poprzedzone uzyskaniem zezwolenia od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zgody na odstąpienie od zakazów określonych w art. 52 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody wg. szczególnych wytycznych nadzoru w trakcie budowy (zniszczenie gniazd, płoszenie itd.);
- zastosowany zostanie płótek herpetologiczny w przypadku konieczności prowadzenia prac budowlanych w okresie marzec - wrzesień w sąsiedztwie rowów wzdłuż lasu na zachodzie, będących miejscem rozrodu płazów. Płotki montowane będą pod nadzorem przyrodniczym;
- w czasie prowadzenia prac ziemnych sprawdzane będą wykopy czy żadne z przedstawicieli małych ssaków (gryzoni) i płazów nie zostało uwięzione. W przypadku znalezienia osobników z wyżej wymienionych gromad należy je uwolnić i przenieść poza teren inwestycyjny;
- aby zminimalizować zagrożenie śmiertelności małych zwierząt na etapie prowadzenia wykopów podjęte zostaną działania minimalizujące polegające na: prowadzeniu wykopów krótkimi odcinkami, kontrolowaniu światła wykopów przed kontynuowaniem prac ziemnych i ich zsypywaniem pod kątem obecności zwierząt, odławianiu uwięzionych zwierząt w świetle wykopów w sytuacji długotrwałego okresu otwarcia rowów;
- stosowane będą powłoki antyrefleksyjne, które ograniczą efekt olśnienia u ptaków;
- zabezpieczenia wszelkich otworów w drzwiach i ścianach budynków farmy wykonane zostaną poprzez zasłonięcie ich siatką o oczkach o średnicy min. 1 cm;
- wprowadzone zostaną nasadzenia liniowe wzdłuż ogrodzenia obu sektorów EPV na całym ich odcinku o szerokości min. 3 m z rodzimych gatunków drzew i krzewów gat. bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita;
- budynki infrastruktury EPV pomalowane zostaną w kolorach naturalnych (odcienie szarości, brązu, zieleni), aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie;
- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi;
- Zastosowany sprzęt będzie w dobrym stanie technicznym;
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych;

Również na etapie eksploatacji inwestycji planowane jest podjęcie szeregu działań chroniących środowisko, w tym przyrodnicze przed ewentualnymi negatywnymi oddziaływaniami:

- Naprawy instalacji obejmujące jej duże powierzchnie, jak i prace konserwacyjne prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia;
- Powierzchnie pod ogniwami koszone będą ręcznie. Koszenie powinno mieć miejsce od centralnej części działki do jej zewnętrznych krawędzi, by umożliwić ucieczkę ewentualnym dzikim zwierzętom;
- Koszenie prowadzone będzie metodą ręczną tzw. metodą koszenia wysokiego, gdzie roślinność nie zostaje skoszona przy samym gruncie lecz ok. 15 cm nad nim. Koszenie będzie miało miejsce w II połowie sierpnia lub we wrześniu, aby umożliwić zakwitnięcie wszystkim roślinom, również tym późnoletnim oraz ze względu na ochronę potencjalnych lęgów ptaków, które zakładają gniazda na ziemi;
- Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środków ochrony roślin. Roślinność porastająca przestrzeń pomiędzy panelami nie będzie usuwana

chemicznie. Używanie herbicydów zaburzy w istotny sposób naturalny proces inicjacji roślinności oraz negatywnie wpłynie na zgrupowania bezkręgowców oraz zwierząt owadożernych;

- Nie będzie użytkowany sprzęt ciężki emitujący hałas i drgania porą nocną ze względu na wykazane gatunki zwierząt o nocnej aktywności;
- Nie będą używane silne detergenty do czyszczenia powierzchni paneli, do mycia paneli w razie konieczności używane będą środki biodegradowalne;
- Linie energetyczne prowadzone będą pod ziemią;
- Dokonywane będą okresowe kontrole i konserwacje elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji;
- Zastosowane zostaną powłoki antyrefleksyjne również o właściwościach antyelektrostatycznych co zminimalizuje konieczność czyszczenia powierzchni paneli;
- Na terenie inwestycji nie będą budowane drogi i place wewnętrzne służące do konserwacji i kontroli elektrowni fotowoltaicznej pojazdów o właściwościach umożliwiających poruszanie się w terenie po polu uprawnym np.: ciągnika rolniczego lub samochodu terenowego. Kontrola i konserwacja będzie odbywała się sporadycznie 3 – 4 razy w roku z uwagi na to, że panele fotowoltaiczne są praktycznie bezobsługowe.

Z treści raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowane do realizacji przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 107/26 – obr. geod. Raniewo. Łączna powierzchnia terenu wykorzystywanego pod inwestycję będzie wynosiła do 55 ha. Posadowienie przedmiotowej inwestycji zaplanowane jest na gruntach klas: RIVa, RIVb, RV. Spod posadowienia elektrowni fotowoltaicznej wyłączone zostały następujące tereny: grunty orne klas RIIb, tereny zadrzewione, tereny rowów melioracyjnych, fragment działki będący w granicach Morawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Wydzielony został również lokalny korytarz migracyjny, który nie będzie zaburzał dotychczasowego przemieszczania się zwierząt w lokalnych trasach migracyjnych.

Teren, na którym planowana jest realizacja planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycyjny będzie zlokalizowany w odległości co najmniej 285 m od najbliższego budynku mieszkalnego.

Jak już opisano powyżej teren przeznaczony do realizacji inwestycji jest wykorzystywany rolniczo. Szata roślinna jest tu silnie przekształcona antropogenicznie. Produkcja rolna na przedmiotowym terenie ma charakter intensywny. Pola uprawne utrzymane są w wysokiej kulturze rolnej. Działka przeznaczona pod inwestycję wykorzystywana jest jako grunt orny pod uprawę rzepaku, zboża, buraka pastewnego, łąka na kiszonkę. Stopień zachwaszczenia upraw jest niezwykle niski. Wynika to z intensywnego charakteru tutejszej produkcji rolnej i związanego z tym stosowania kwalifikowanego materiału siewnego i chemicznych środków ochrony roślin oraz szeregu innych zabiegów agrarnych.

Do raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko załączono inwentaryzację przyrodniczą wykonaną na nieruchomości na której realizowane będzie przedsięwzięcie. Z jej treści wynika, iż na terenie inwestycyjnym rozumianym jako miejsce posadowienia elektrowni i infrastruktury towarzyszącej nie stwierdzono występowania gatunków roślin oraz siedlisk wymienionych w załączniku II Dyrektywy siedliskowej o znaczeniu wspólnotowym. Na zbadanym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków grzybów chronionych na mocy Rozporządzenia z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r. poz. 1408). Obszar objęty planowanym zamierzeniem inwestycyjnym jest miejscem występowania pospolitej roślinności naczyniowej, która występuje powszechnie na pastwiskach, łąkach, polach uprawnych i nieużytkach. Najbardziej charakterystycznymi składnikami biocenozy polnych są chwasty towarzyszące uprawom, pojawiające się cyklicznie, od zasiewów do zbiorów, budujące zazwyczaj zubożałe florystycznie zbiorowiska kadłubowe. Wśród agrofagów występują tu, typowe dla prowadzonej uprawy, rośliny zielne jednoroczne (jedno- i dwuliścienne) oraz zbiorowiska bylin, nieliczne wśród zasiewów, zasiedlające głównie sąsiadujące z polami powierzchnie niezagospodarowane rolniczo: przydroża i przypłocia, obrzeża pól, budujące ruń rowów, miedz i dróg śródpolnych. Są to głównie gatunki charakterystyczne dla klasy *Stellarietea mediae* obejmującej zbiorowiska pól uprawnych oraz gatunki ruderalne, o szerokiej amplitudzie ekologicznej, pospolite na różnych typach siedlisk polnych z klasy *Artemisietea vulgaris*.

W trakcie prowadzenia inwentaryzacji terenowej ustalono, że roślinność naczyniowa występująca na inwentaryzowanym terenie była przedstawicielami zbiorowisk chwastów ruderalnych i segetalnych wykształconych w warunkach silnej antropopresji, związanymi z uprawami roślin zbożowych, okopowych i

lnu oraz z niestabilnymi siedliskami ruderalnymi. Dzika roślinność niska pojawiała się w zmiennym zagęszczeniu pomiędzy użytkami rolnymi, w pobliżu zadrzewień, rowów, dróg oraz miedz.

Na działce inwestycyjnej, w miejscu gdzie planowana jest inwestycja, nie odnotowano:

- zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i przemysłowej
- dzikich zadrzewień i krzewów;
- cieków i zbiorników wodnych, terenów podmokłych i łąkowych;
- terenów bagiennych i torfowisk.

Roślinności naczyniowa stwierdzona na terenie inwestycyjnym w miejscu kolizji z planowaną elektrownią to: babka lancetowata *Plantago lanceolata*, babka zwyczajna *Plantago major*, bniec biały *Silene latifolia*, bodziszek drobny *Geranium pusillum*, bylica pospolita *Artemisia absinthium*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, cykoria podróżnik *Cichorium intybus*, fiołek polny *Viola arvensis*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, gwiazdnica zwyczajna, *Stellaria media*, jastrun właściwy *Leucanthemum vulgare*, komonica zwyczajna, *Lotus corniculatus*, komosa biała *Chenopodium album*, konieczyna biała *Trifolium repens*, konieczyna polna *Trifolium arvense*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, lnicia pospolita *Linaria vulgaris*, łopian pajęczynowaty *Arctium tomentosum*, lucerna nerkowata *Medicago lupulina*, mak polny *Papaver rhoeas*, maruna bezwonna *Trileurospermum maritimum*, mietlica pospolita *Agrostis capillaris*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*, niezapominajka polna *Myosotis arvensis*, owies głuchy *Avena fatua*, perz właściwy *Elymus repens*, pięciornik kurze ziele *Potentilla erecta*, powój polny *Convolvulus arvensis*, przymiotno białe *Erigeron annuus*, pyleniec pospolity *Berteroa incana*, rdest ptasi *Polygonum aviculare*, rdestówka powojowata *Fallopia convolvulus*, rumian polny *Anthemis arvensis*, rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, rzodkiew świerzepa *Raphanus raphanistrum*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, starzec pospolity *Senecio vulgaris*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosella*, tobołki polne *Thlaspi arvense*, wrotycz zwyczajny *Tanacetum vulgare*, wyka drobnokwiatowa *Vicia hirsuta*, wyka ptasia *Vicia cracca*, żóltlica drobnokwiatowa *Galinsoga parviflora*.

Na terenie inwestycyjnym rozumianym jako miejsce posadowienia elektrowni oraz infrastruktury towarzyszącej nie znajdują się żadne siedliska, które mogłyby być miejscem rozrodu płazów, np. cieki czy zbiorniki wodne. Miejsca takie znajdują się jednak w bliskim sąsiedztwie – w granicy działki inwestycyjnej, w systemie płytkich rowów melioracyjnych występujących na skraju olsu. Powierzchnia przeznaczona pod elektrownię może być miejscem ich sezonowych i dobowych migracji – na terenie łąk sąsiadujących z terenem inwestycyjnym w 2020 i 2022 roku odnotowano osobniki młodociane żab brunatnych i żab zielonych. Żaden z rowów, zbiorników wodnych, podmokłości będących miejscem rozrodu płazów nie będzie kolidował z inwestycją – rowy wraz z terenami przyległymi zostały wyłączone z zasięgu inwestycji. Zaplanowane ogrodzenie pozwoli na przemieszczanie się zwierzętom pomiędzy niezmiennymi siedliskami w dotychczasowym zakresie. Zaobserwowana populacja płazów na lądzie była nieliczna jednak liczne w regionie płytkie zbiorniki o niskim nachyleniu skarp oraz rowy stanowią dla tych zwierząt istotne miejsce rozwoju, dlatego można spodziewać się cyklicznego pojawiania się również innych gatunków płazów. Pojawianie się płazów na terenie uprawnym będzie miało charakter raczej incydentalny i może mieć miejsce z tą samą częstotliwością na każdej innej powierzchni otwartej – zwierzęta mogą tymczasowo żerować na lądzie poza okresem rozwoju.

Badany teren inwestycyjny pod lokalizację elektrowni fotowoltaicznej nie był miejscem intensywnych koncentracji ptaków w trakcie migracji wiosennych stąd nie przewiduje się negatywnego wpływu ze strony zaplanowanej inwestycji na ptaki migrujące i ewentualne uszczuplenie ich bazy żerowiskowej czy miejsc odpoczynku na przelotach. Sąsiadujące tereny łąkowe mogą być miejscem koncentracji większej liczby gatunków w pozostałych miesiącach migracji wiosennej, a także jesiennej, jednak zaznaczająca się różnica w siedlisku w porównaniu z suchym terenem rolniczym (inwestycyjnym) powoduje, że ptaki preferujące obfitujące w bezkręgowce tereny podmokłe i mające do nich niezakłócony dostęp (wyłączenie łąk w zasięgu inwestycji) nie powinny odczuć skutków pojawienia się inwestycji. Inne gatunki występujące lokalnie w tym gatunki rzadkie i objęte ochroną gniazd pojawiły się sporadycznie. Inwestycja nie powinna się przyczynić do uszczuplenia ich siedlisk lęgowych i żerowisk. Dodatkowo zastosowanie powłok antyrefleksyjnych pozwoli ograniczyć do minimum ryzyko olśnienia, a tym samym ewentualnej kolizji dla przedstawicieli ornitofauny. Nie przewiduje się powstania ryzyka „efektu olśnienia”.

Podczas przeprowadzonych badań terenowych stwierdzono występowanie następujących gatunków ptaków: Białorzytka *Oenanthe oenanthe*, Bielik *Haliaeetus albicilla*, Błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, Bocian biały *Ciconia ciconia*, Bogatka *Parus major*, Cierniówka *Sylvia communis*, Czajka *Vanellus vanellus*, Czapla biała *Ardea alba*, Czapla siwa *Ardea cinerea*, Dymówka *Hirundo rustica*, Dzięcioł duży

Dendrocopus major, Dzieciół zielony *Picus viridis*, Dzwoniec *Carduelis chloris*, Gawron *Corvus frugilegus*, Gajówka *Sylvia borin*, Gąsior *Lanius collurio*, Gęś nieozn. *Anser* sp., Grzywacz *Columba palumbus*, Jer *Fringilla montifringilla*, Jerzyk *Apus apus*, Kania ruda *Milvus milvus*, Kapturka *Sylvia atricapilla*, Kawka *Corvus monedula*, Kopciuszek *Phonicurus ochruros*, Kos *Turdus merula*, Kowalik *Sitta europaea*, Kruk *Corvus corax*, Kukułka *Cuculus canorus*, Kulczyk *Turdus philomelos*, Kuropatwa *Perdix perdix*, Kwiczoł *Turdus pilaris*, Mazurek *Passer montanus*, Mewa śmieszka *Larus ridibundus*, Modraszka *Cyanistes caeruleus*, Myszolów *Buteo buteo*, Oknówka *Delichon urbica*, Piecuszek *Phylloscopus trochilus*, Piegża *Sylvia curruca*, Pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, Pliszka żółta *Motacilla flava*, Potrzyszcz *Emberiza calandra*, Potrzos *Emberiza schoeniculus*, Pustułka *Falco tinnunculus*, Raniuszek *Aegithalos caudatus*, Rudzik *Erithacus rubicola*, Sierpówka *Streptopelia decapoda*, Skowronek *Alauda arvensis*, Słwik szary *Luscinia luscinia*, Sójka *Garrulus glandarius*, Śpiewak *Turdus philomelos*, Sroka *Pica pica*, Szczygieł *Carduelis carduelis*, Szpak *Sturnus vulgaris*, Szponiaste nieozn. *Accipiter* sp., Trznadel *Emberiza citrinella*, Wróbel *Passer domesticus*, Wróblowe nieozn. *Passer* sp., Wrona siwa *Corvus corone*, Zaganiacz *Hippolais icterina*, Zięba *Fringilla coelebs*, Żuraw *Grus grus*.

Na działce inwestycyjnej zaobserwowano również obecność ssaków. Większość bytujących na działce inwestycyjnej ssaków należy do zwierząt szybko biegających lub ryjących. Przeprowadzone badania tropów i śladów (nory, gniazda, kretowiska, buchtowiska) oraz bezpośrednie obserwacje pozwoliły na zidentyfikowanie gatunków ssaków okresowo przebywających na analizowanym terenie. Zarejestrowano zwierzęta biotopów leśnych (w większości wykorzystujących powierzchnię upraw jako żerowiska, natomiast schronienie i miejsce rozrodu znajdujących w lasach) oraz gatunki, dla których pola, łąki i pastwiska stanowią podstawowy biotop życia (głównie drobne ssaki owadożerne i gryzonie).

Dominującym ssakiem na terenie inwestycyjnym była sarna europejska *Capreolus capreolus*, której osobniki/ślady pojawiały się praktycznie każdorazowo w trakcie badań terenowych. Zwierzęta sporadycznie przebywały w na powierzchniach inwestycyjnych i terenach sąsiednich, zazwyczaj ukrywały się w śródpolnych zadrzewieniach/podmokłościach. Poza sarnami na terenie inwestycyjnym odnotowano ślady obecności małych gryzoni (norki), dzika (buchtowiska w lesie, odchody), borsuka (tropy, nora w lesie) i lisa rudego *Vulpes vulpes* (tropy, obecność). W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji zaobserwowano liczne ambony myśliwskie.

Planowane przedsięwzięcie w swym charakterze nie stwarza ryzyka kolizji i śmiertelności nietoperzy na etapie budowy a także eksploatacji inwestycji. Inwestycja nie będzie powodowała bariery ekologicznej mogącej powodować kolizje z nietoperzami, lub zaburzać szlaki lokalnych przelotów. Realizacja inwestycji nie spowoduje ubytku miejsc schronienia i rozrodu. W czasie eksploatacji inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na populację nietoperzy, między innymi z uwagi na konstrukcje paneli instalowanych pod kątem co wyklucza możliwość pomylenia przez nietoperze paneli fotowoltaicznych z wodopojami i miejscami żerowania. Ponadto rzędy stołów fotowoltaicznych nie tworzą jednolitej powierzchni. Konstrukcja elektrowni fotowoltaicznej jest dobrze widoczna za pomocą aparatu echolokacyjnego nietoperzy.

Korzystny aspekt inwestycji, to m.in. możliwy wzrost bazy pokarmowej ssaków owadożernych, w tym nietoperzy. Planowana inwestycja potencjalnie może pozytywnie oddziaływać na lokalne populacje nietoperzy. Z uwagi na wyłączenie terenu zajętego przez panele fotowoltaiczne z rolnego użytkowania upraw spowoduje zwiększenie różnorodności gatunkowej lokalnej flory oraz związanej z nią fauny owadów, która może stanowić bazę pokarmową nietoperzy. Ponadto nagrzewanie się powierzchni ogniw fotowoltaicznych oraz konstrukcji w ciągu dnia oraz wypromieniowywanie nagromadzonego ciepła po zapadnięciu zmroku może spowodować minimalne zwiększenie się temperatury powietrza nad elektrownią i gromadzenie się owadów, będących pokarmem nietoperzy. Dodatkowo, elementy konstrukcyjne paneli fotowoltaicznych mogą być potencjalnymi - miejscami nocnego odpoczynku nietoperzy.

Na terenie planowanej inwestycji nie planuje się stałego oświetlenia terenu, możliwe jest zainstalowanie oświetlenia wyposażonego w czujniki ruchu. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się zakłócenia warunków przelotów nietoperzy podczas eksploatacji inwestycji, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zmieni występujących już struktur urbanistycznych terenu w zakresie tworzenia barier ekologicznych i zmiany warunków oświetleniowych omawianego terenu. Stałe oświetlenie może być wymagane jedynie incydentalnie np. w sytuacji naprawy awarii.

W przeprowadzonej inwentaryzacji i jej wynikach stanowiących załącznik do raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko planuje się zastosowanie na każdym z etapów wielu działań mających na celu ograniczenie do minimum oddziaływań ze strony zamierzonej inwestycji na środowisko przyrodnicze. Działania te przedstawione zostały w niniejszej decyzji.

Z treści uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia dokonanego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wynika, iż planowane do realizacji przedsięwzięcie położone jest poza Obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to oddalono o:

- ok. 6,8 km – Aleje Pojezierza Iławskiego PLH208051;
- ok. 9,5 km – Mikołajki Pomorskie PLH220076;
- ok. 13,5 km – Lasy Iławskie PLB280005;

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoji, a tym samym:

- Wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000
- Wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone
- Pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Inne obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody to:

- Morawski Obszar chronionego Krajobrazu – graniczy bezpośrednio z terenem przedmiotowej inwestycji;
- Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy – oddalony o ok. 2,5 km;
- Rezerwat przyrody „Jezioro Liwieniec” – oddalony o ok. 1,0 km;

Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Lasy Iławskie – Bory Tucholskie GKPN10A.

Biorąc powyższe pod uwagę należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z treści raportu wynika, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, będzie zlokalizowana na obszarach typowo wiejskich (o wysokiej intensyfikacji rolnictwa). W najbliższej odległości terenu inwestycyjnego występuje zabudowa miejscowości Kleczewo. Maksymalna wysokość stołów fotowoltaicznych wynosić będzie do 5 m, dzięki czemu zasięg ich widoczności będzie nieznaczny. Najbardziej charakterystycznym elementem farmy będą montowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych panele fotowoltaiczne zgrupowane w rzędy, świadczące o przemysłowym charakterze inwestycji. W raporcie szczegółowo opisane zostały planowane do podjęcia działania minimalizujące wpływ inwestycji na krajobraz.

Z informacji zawartych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie wydanej w toku postępowania na podstawie art. 64 ustawy ooś - w związku z wystąpieniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- Powierzchniowych:
 - Kod: PLRW2000195229 – Liwa od wypływu z jez. Liwieniec do ujścia. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru.
- podziemnych:
 - Kod PLGW200030 - JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Z treści opinii PGW Wody Polskie wynika, że planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - 210 Ilawa. Zdaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

W sporządzonym raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko zawarto informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z treści raportu wynika, że na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji brak jest innych przedsięwzięć zrealizowanych – są to tereny rolne. Zdaniem autorów raportu z uwagi na charakter omawianego zamierzenia jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty prowadził postępowania administracyjne w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć związanych z budową farm fotowoltaicznych zlokalizowanych w takich miejscowościach jak: Antonin, Obrzynowo, Jakubowo, Gonty, Gdakowo, Górowychy, Grodziec, Kołodzieje, Kamienna, Rodowo Małe, Grodziec, Pachutki, Trumiejki. Jedno z zakończonych postępowań dotyczyło również budowy farmy fotowoltaicznej w miejscowości Kleczewo. Z treści raportu wynika, że projektowane elektrownie fotowoltaiczne stanowią autonomiczne zamierzenia inwestycyjne posiadające charakter zamknięty i będące samodzielne względem funkcjonalnym – w przypadku braku realizacji jednej z tych inwestycji druga może bez przeszkód samodzielnie funkcjonować i spełniać tym samym założone cele projektowe. Dodatkowo wyjaśnia się, iż w żaden sposób nie będą one powiązane technologicznie - jednoznacznie wskazuje się, iż żaden z elementów inwestycji w tym zagospodarowania terenu np. ogrodzenie, system monitorujący, linie kablowe, miejsce przyłączenia nie będzie wspólny dla w/w inwestycji.

Z zawartej w prawie definicji instalacji odnawialnego źródła wynika, że należy przez to rozumieć wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii. Zdaniem autorów raportu powyższe ma zastosowanie do inwestycji będącej przedmiotem postępowania jak i innych projektowanych, w tym również do inwestycji planowanej w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia. Inwestycje te stanowią będą odrębne zespoły urządzeń służących do wytwarzania energii.

Z treści raportu wynika, że zważywszy na zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie oddziaływania akustycznego oraz elektromagnetycznego, z którego wynika, iż emisje te będą miały charakter lokalny i ograniczone będą do terenu inwestycji jednoznacznie można wskazać, iż nie ma możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania w tymże zakresie z innymi inwestycjami. Lokalizacje inwestycji nie stanowią charakteru ciągłej, obszarowej czy liniowej zwartej powierzchni mogącej stanowić barierę ekologiczną w powiązaniu z przedmiotową inwestycją. Ulokowane są w pewnym oddaleniu, na znacznym obszarze, umożliwiającym swobodne przenikanie zwierząt w krajobrazie polno – leśnym. Ponadto pomiędzy inwestycją a w/w lokalizacjami nie istnieją powiązania w postaci ważnych ciągów ekologicznych. Biorąc pod uwagę ograniczony zasięg oddziaływania tego typu inwestycji a także odległości je dzielące nie prognozuje się możliwości wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

Analizowane przedsięwzięcie, polegające na realizacji elektrowni fotowoltaicznej, nie jest narażone na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Wymagania odnośnie zawartości decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zawarte zostały w art. 82 ust.1

ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę wskazany powyżej przepis w niniejszej decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty określił:

- rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia,
- istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.).

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ wyraził również stanowisko w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie art. 85 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływaniadecyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga również uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać:

- 1) w przypadku gdy została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:
 - a) informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę, i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,
 - b) informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
 - uzgodnienia i opinie organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy ooś,
 - wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
 - c) uzasadnienie stanowiska w sprawie konieczności oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś.

Wydając niniejszą decyzję Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty wziął pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także wydane w toku postępowania uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Określając konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji warunki realizacji przedsięwzięcia dotyczące podejmowania działań w celu unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty miał na uwadze treść dokonanego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Warunki określone przez w/w organ uwzględnione zostały w całości w niniejszej decyzji. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty określił także dodatkowe warunki konieczne uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Organ wydający niniejszą decyzję pośiłkował się przy tym opinią, wydaną w toku postępowania przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Dodatkowe warunki tożsame są z zaproponowanymi przez Wnioskodawcę w raporcie o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia do podjęcia działaniami chroniącymi środowisko. Warunki dotyczą: rozkładu infrastruktury farmy, tak aby nie kolidowała z urządzeniami melioracyjnymi, zapewnienia właściwego gospodarowania

wytwarzanymi odpadami, minimalizowania ich ilości, składowania selektywnie, odpowiedniego wyposażenia zaplecza i bazy sprzętowej, mycia paneli fotowoltaicznych, zapewnienia pracownikom w trakcie prac dostępu do sanitariatów.

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ wyraził również stanowisko w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W powyższej kwestii Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty podzielił stanowisko wyrażone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w dokonany przez ten organ uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia, że brak jest potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza jednak przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania w/w decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty w niniejszej decyzji wyraził również stanowisko w sprawie braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Uzasadniając powyższe stanowisko należy zaznaczyć, że miejsce realizacji przedsięwzięcia położone jest w znacznej odległości od granic kraju. Tym samym wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i jego eksploatacji.

Z treści przedłożonego raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga nałożenia obowiązku wykonania kompensacji przyrodniczej oraz szczególnego rodzaju monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, czy też analizy porealizacyjnej.

W wyniku przeprowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi wnioski związane z realizacją przedsięwzięcia. Tym samym w przedmiotowym postępowaniu nie było potrzeby brania pod uwagę i uwzględniania przez Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa.

Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z dokonanej przez autora raportu analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska. Nałożone na inwestora warunki dotyczące podejmowania działań w celu unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty w sposób znaczący ograniczą ewentualne negatywne oddziaływania związane z funkcjonowaniem przedsięwzięcia.

W toku postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.12.2021 z dnia 07.03.2023r. powiadomił Wnioskodawcę oraz poprzez Obwieszczenie GPG.6220.12.2021 z dnia 07.03.2023r. pozostałe strony postępowania o możliwości zapoznania się w wyznaczonym terminie z dokumentacją sprawy, a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie na podstawie art. 36 kodeksu postępowania administracyjnego organ wskazał przewidywany termin zakończenia postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w dniu 07.03.2023r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prabuty w siedzibie Urzędu przy ul Kwidzyńskiej 2 oraz poprzez wywieszenie w miejscu planowanej inwestycji, na tablicy informacyjnej w miejscowości Kleczewo.

W wyznaczonym w piśmie i obwieszczeniu terminie do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, związane z realizacją przedsięwzięcia. Strony nie zapoznały się również z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Krukowski, prowadzący działalność Earth Energy Krzysztof Krukowski, Żakowice 1A, 99-314 Krzyżanów, adres do korespondencji: Plac Wolności 1 99-300 Kutno;
2. Pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.12.2021 z dnia 25.04.2023r.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie, ul. Chopina 40 82-500 Kwidzyn;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 stycznia 50, 83-110 Tczew;

Kopia: a/a