

DECYZJA

Na podstawie **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023 poz. 775), **art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a, ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt. 2** ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.07.2023r. (data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty w dniu 11.07.2023r.) PAD RES MIKOŁAJKI sp. z o.o., Aleja Jana Pawła II 19 piętro 10 00-854 Warszawa, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Panią Magdalenę Fiałek i Członka Zarządu Pana Michała Pryca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie

O r z e k a m

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.
2. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) Elementy inwestycji nie mogą kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
 - 2) Elementy inwestycji należy zlokalizować w odległości co najmniej 10 metrów od brzegów cieku wodnego sąsiadującego z inwestycją;
 - 3) W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;
 - 4) Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym;
 - 5) Zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu i wyposażać w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - 6) Teren przedsięwzięcia plac budowy należy wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
 - 7) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - 8) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu należy zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - 9) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
 - 10) Należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w

- warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- 11) W przypadku zastosowania transformatorów typu mokrego należy zastosować zabezpieczenia transformatorów na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci mis olejowych, lub rozwiązań równoważnych;
 - 12) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych należy stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
 - 13) Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
 - 14) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
 - 15) W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;
 - 16) Prace budowlane prowadzić należy poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 17) Pielęgnację powierzchni trawiastej należy prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy. Koszenie należy prowadzić od środka do zewnętrznych granic. Dopuszczalne jest wykaszanie pojedynczych roślin zielnych lub ich grup w innych terminach w przypadkach, gdy te egzemplarze ograniczałyby dostęp światła do paneli. Skoszoną biomasę należy po zabiegu usunąć z terenu farmy i zagospodarować lub zutylizować;
 - 18) Prace budowlane należy prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 19) Podczas prowadzenia wykopów należy zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta należy niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 20) Na terenie inwestycyjnym należy wykonać co najmniej jednego habitatu dla gadów i płazów, który należy umieścić w nie penetrowanej przez ludzi części działki nr 2/2 w pobliżu rowu. Habitat powinien mieć formę stosu kamieni polnych, korzeni i gałęzi (objętościowo minimum 70% kamieni) o powierzchni podstawy co najmniej 10 m² i wysokości szczytowej części co najmniej 1,0 m;
 - 21) Dla poprawy dobrostanu owadów zapylających należy, przy ogrodzeniu farmy od strony północnej i wschodniej, ustawić i regularnie konserwować dwa domki dla owadów zapylających w kształcie sześcianu o wymiarach co najmniej 1500 x 1500 x 1500 mm, przykrytych dachem niedopuszczającym do środka opadów atmosferycznych oraz wypełnionych różnorodnym materiałem, pozwalającym na składanie jaj i siedliska dla różnych gatunków (w szczególności: nawiercone drewno,

- cegły, kostki z suszonej gliny, przycięta trzcina o wewnętrznej średnicy od 7 do 10 mm, prasowana słoma, zwinięta ciasno tektura falista);
- 22) Wybudować ogrodzenie panelowe lub z siatki powlekanej bez podmurówki z pozostawieniem przestrzeni 10- 20 cm od powierzchni gruntu, umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych ssaków, płazów i gadów;
 - 23) Instalacje paneli fotowoltaicznych należy zaprojektować tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5,5 m.;
 - 24) Teren budowy, a następnie teren farmy fotowoltaicznej należy oświetlać wyłącznie poprzez czujnik ruchu, a nie wyłączniki zmierzchowe czy inne rozwiązania oświetlające teren stacji w porze nocnej w sposób ciągły. Do oświetlenia należy zastosować nisko montowane lampy ze światłem skierowanym w dół i o niskiej emisji promieniowania UV;
 - 25) Na zachodniej, wschodniej i północnej stronie ogrodzenia farmy należy ustawić 15 tyczek o wysokości od 1,5 do 2,5 m (wystającej nad planowane ogrodzenie) z poprzeczką na ich szczycie, jako miejsca obserwacji żerowisk dla ptaków drapieżnych, w tym dla gąsiorka;
 - 26) Obsianie terenu pod i wokół paneli słonecznych oraz infrastruktury technicznej należy wykonać roślinnością rodzimą. Nie należy obsadzać obszaru farmy gatunkami obcymi i inwazyjnymi. Koszenie należy prowadzić od środka do zewnętrznych granic. Dopuszczalne jest wykaszanie pojedynczych roślin zielnych lub ich grup w innych terminach w przypadkach, gdy te egzemplarze ograniczałyby dostęp światła do paneli. Skoszoną biomasę należy po zabiegu usunąć z terenu farmy i zagospodarować lub zutylizować;

Uzasadnienie

W dniu 11.07.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynął wniosek z dnia 10.07.2023r. PAD RES MIKOŁAJKI sp. z o.o., Aleja Jana Pawła II 19 piętro 10 00-854 Warszawa, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Panią Magdalenę Fiałek i Członka Zarządu Pana Michała Pryca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane zostało jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a; (poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

W związku z tym, że przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej sprawie organem władnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty.

Krąg stron postępowania wyznaczony został zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który mówi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują przekroczenia standardów jakości środowiska. Realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje również ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości sąsiednich, zgodnie z ich aktualnym przeznaczeniem. Tym samym obszar oddziaływania w przedmiotowej sprawie ogranicza się do obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 k.p.a jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W związku z tym, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty o podejmowanych w ramach postępowania czynnościach zawiadamiał strony postępowania poprzez Obwieszczenia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił Wnioskodawcę pismem GPG.6220.5.2023 z dnia 31.07.2023r. oraz pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.5.2023 z dnia 31.07.2023r.

Strony powiadomione zostały o wystąpieniu do właściwych organów o wydanie opinii w kwestii obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia. Stronom postępowania zapewniono także możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy.

Ponadto działając na podstawie art. 36 k.p.a Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty poinformował strony postępowania, że z uwagi na charakter sprawy, w tym: konieczność zasięgnięcia opinii organów współdziałających, konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowaniu wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie nastąpi w terminie określonym w art. 35 § 3

k.p.a. Podano, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 31.10.2023r.

Skierowane do stron postępowania w/w Obwieszczenie w dniu 31.07.2023r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 31.07.2023r. na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w miejscowości Gdakowo oraz tablicy ogłoszeń znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty. Dodatkowo Obwieszczenie przesłano również do Urzędu Gminy Mikołajki Pomorskie celem zawieszenia na tablicy ogłoszeń tamtejszego Urzędu.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w analizowanym przypadku Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym przepisie.

Postanowienie, o którym mowa powyżej zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy wydaje się po zasięgnięciu opinii wymienionych w tym przepisie organów, którymi w przedmiotowej sprawie są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie. Organy wydając swoją opinię uwzględniają łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym powyżej art. 63 ust. 1 ustawy.

W przypadku, gdy w toku postępowania organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzna, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to w myśl art. 84 ust. 1 w/w ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja taka wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 przytoczonej powyżej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismami GPG.6220.5.2023 z dnia 31.07.2023r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 08.08.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia Gd.ZZŚ.4.4901.155.2023.KP z dnia 08.08.2023r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie

Zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W wydanej opinii organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- 1) Elementy inwestycji nie mogą kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
- 2) Elementy inwestycji zlokalizować w odległości co najmniej 10 metrów od brzegów cieku

- wodnego sąsiadującego z inwestycją;
- 3) W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;
 - 4) Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym;
 - 5) Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - 6) Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
 - 7) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - 8) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - 9) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
 - 10) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 - 11) Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych;
 - 12) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
 - 13) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
 - 14) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
 - 15) W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;

W dniu 14.08.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo SE.ZNS.70.491.21.2023 z dnia 11.08.2023r. w/s konieczności uzupełnienia informacji, dotyczących planowanego przedsięwzięcia, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie odległości elementów instalacji od zabudowy mieszkaniowej.

W związku z powyższym pismem Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.5.2023 z dnia 16.08.2023r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji w zakresie określonym w w/w piśmie.

W dniu 25.08.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Wnioskodawcy z dnia 22.08.2023r., w którym zawarł on dodatkowe informacje, dotyczące planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z treścią wezwania organu inspekcji sanitarnej.

W dniu 25.08.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo RDOŚ-Gd-WOO.4220.536.2023.JP.1 z dnia 22.08.2023r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w którym organ poinformował, że ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie jest w stanie zająć stanowiska w ustawym terminie. Jednocześnie organ wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy, w którym wydana zostanie opinia.

W związku z przedłożeniem przez Wnioskodawcę dokumentacji uzupełniającej Burmistrz Miasta i Gminy pismem GPG.6220.5.2023 z dnia 29.08.2023r. przesłał złożoną dokumentację Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kwidzynie. Jednocześnie pismami

GPG.6220.5.2023 z dnia 29.08.2023r. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty przesłał przedłożoną przez Wnioskodawcę dokumentację uzupełniającą Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz PGW Wody Polskie ZZ w Tczewie. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uwzględnienie przekazanej przez Wnioskodawcę dokumentacji uzupełniającej przy wydawaniu opinii w kwestii oceny oddziaływania na środowisko. Do PGW Wody Polskie ZZ w Tczewie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zwrócił się ponadto z zapytaniem, czy w związku z dodatkowymi informacjami przekazanymi w toku postępowania przez Wnioskodawcę aktualne jest stanowisko wyrażone w przesłanej już do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty opinii Gd.ZZŚ.4.4901.155.2023.KP z dnia 08.08.2023r., w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

W dniu 04.09.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia SE.ZNS.70.491.21.2023 z dnia 04.09.2023r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, w której organ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, uwzględniając skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemną proporcję, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zdaniem inspektora sanitarnego przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi - w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zdaniem inspektora sanitarnego realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji będzie zminimalizowane.

W dniu 04.09.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło również pismo GD.ZZŚ.4.4901.155.2023.KP z dnia 04.09.2023r. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie w Tczewie, w którym organ poinformował, że po analizie przesłanych dodatkowych informacji dotyczących przedsięwzięcia podtrzymuje swoją dotychczasową opinię wyrażoną w piśmie GD.ZZŚ.4.4901.155.2023.KP z dnia 08.08.2023r.

W dniu 18.09.2023r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.4220.536.2023.JP/SH.3 z dnia 15.09.2023r. wraz z postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.536.2023.JP/SH.2 z dnia 15.09.2023r., w którym organ wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: *Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie. Jednocześnie organ określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

- a) Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac jego realizacji i eksploatacji: głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
- b) Charakterystyki przyrodniczej działki inwestycyjnej oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania

inwestycji na awifaunę i herpetofaunę, wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;

- c) Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie gatunków i ich siedlisk, z uwzględnieniem przecinającego działkę rowu, siedlisk objętych ochroną na mocy w/w ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie; oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie wegetacyjnym roślin oraz w okresie aktywności zwierząt;
- d) Analizy wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane. Analiza winna obejmować m.in. określenie granic stref krajobrazów stanowiących w szczególności przedpoła ekspozycji, osie widokowe, punkty widokowe oraz obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną (krajobraz kulturowy);
- e) Oceny widoczności w krajobrazie planowanej farmy fotowoltaicznej wraz z załącznikiem graficznym;
- f) Analizy oddziaływania skumulowanego planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi, znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia;
- g) Wskazania działań eliminujących i minimalizujących ewentualne niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko, wraz z określeniem stopnia przewidywanych zmian w ekosystemach pomimo ich zastosowania;
- h) Przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystywanych przy opracowaniu raportu o oś

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzony został przez organ w związku z:

- rodzajem, skalą i charakterystyką przedsięwzięcia obejmująca budowę elektrowni fotowoltaicznej na dużej powierzchni terenu;
- Usytuowanie przedmiotowej inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych farm fotowoltaicznych;
- Usytuowanie inwestycji na działce obejmującej głównie tereny rolnicze, ale także nieużytków, rowy oraz w sąsiedztwie terenów leśnych, mogących stanowić miejsca żerowania zwierząt, zwłaszcza awifauny oraz miejsce występowania herpetofauny;
- Możliwości skumulowanego oddziaływania na: środowisko przyrodnicze (zwłaszcza na awifaunę i herpetofaunę), na krajobraz tego obszaru, w tym krajobraz kulturowy oraz na zamieszkałą w sąsiedztwie ludność;
- Prawdopodobieństwo oddziaływania inwestycji poprzez możliwość bezpośredniego i pośredniego, a także skumulowanego oddziaływania na elementy przyrodnicze związane z m.in.:
 - ze zniszczeniem siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków objętych ochroną prawną;
 - przekształceniem powierzchni ziemi;
 - możliwością zmiany stosunków wodnych;
 - możliwością bezpośredniego oraz pośredniego oddziaływania na zachowanie walorów przyrodniczych terenu lokalizacji inwestycji;

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty po dokonaniu analizy kryteriów, o których mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym:

- rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia;
- usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności

samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych;

- rodzaju, cech i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów takich jak: bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na: środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, krajobraz, w tym krajobraz kulturowy, wzajemne oddziaływanie między w/w elementami

oraz mając na względzie opinie wyrażone w toku postępowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej (z możliwością etapowania) o łącznej mocy do 30 MW*” zlokalizowanej na działce o nr ewid. 2/2 obręb Gdakowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mając na uwadze m.in. informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz wskazane przez organy współdziałające konieczne do uwzględnienia w decyzji warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określił takie warunki w niniejszej decyzji.

W myśl art. 85 ust. 1 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, które niezależnie od wymagań wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego powinno zawierać: w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 przytaczanej już wcześniej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 30 MW. Inwestor dopuszcza możliwość etapowania przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo o łącznej powierzchni 33,61 ha. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 33,47 ha.

Instalacje fotowoltaiczną będą tworzyć:

- Konstrukcje nośne do montażu paneli fotowoltaicznych, posadowione bezpośrednio w gruncie;
- Ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 800 Wp każdy w liczbie ok. 65000 odpowiadającej 30 MW;
- Inwertery przekształcające energię prądu stałego w energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej;
- Stacje transformatorowe z układem pomiarowo – rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci;
- Sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci SN/nN w celu przekazania wyprodukowanej energii;
- Przyłącze elektroenergetyczne;
- Ścieżki technologiczne;
- Ogrodzenie;
- Inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury, w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu, oświetlenie nocne;

Dojazd do farmy odbywał będzie się po istniejących drogach – drogach gminnych, ponadto na terenie przedsięwzięcia planuje się wykonanie dróg utwardzonych służących do dojazdu do stacji transformatorowej. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami

stanowić będzie teren zielony.

Na teren nieruchomości oznaczonej nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia brak jest sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie teren pod planowaną inwestycję użytkowany jest rolniczo. Nie występują na nim zadrzewienia. Charakteryzuje się on przede wszystkim obecnością pól uprawnych z szatą typową dla tego typu krajobrazu. Okoliczne tereny mają podobną charakterystykę do obszaru inwestycji. Są to tereny wykorzystywane przez człowieka pod uprawę roślin. Planowana inwestycja będzie realizowana na gruntach klas bonitacyjnych RIVa, RIVb, oraz RV. Zgodnie z bonitacyjną klasyfikacją gruntów w Polsce teren planowanego przedsięwzięcia należy do gruntów klas IV- gleby średniej jakości oraz V- gleby orne słabe.

Budynki mieszkalne położone najbliżej planowanej instalacji farmy fotowoltaicznej znajdować się będą w odległości ok. 400 m od miejsca planowanej inwestycji. Kolejne budynki znajdują się w odległości około 620 m, za wzniesieniem na działkach znajdujących się pomiędzy działką nr 2/2 , a zabudową miejscowości Gdakowo.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż Wnioskodawca oprócz wariantu realizacyjnego zakładającego budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 30 MW rozpatrywał następujące inne warianty realizacji przedsięwzięcia: wariant zakładający niepodjęcie przedsięwzięcia oraz wariant alternatywny – elektrownia fotowoltaiczna o mocy 30 MW na działce nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo, jednak z odmiennym od przyjętej w wariantie realizacyjnym sposobem posadowienia konstrukcji.

W wariantcie zakładającym niepodjęcie przedsięwzięcia inwestycja nie powstanie. Nie nastąpią zatem zmiany w użytkowaniu terenu, brak będzie nowego oddziaływania na środowisko, teren będzie nadal użytkowany rolniczo, jako pole orne i łąka, to znaczy tak jak obecnie. Wariant ten wyklucza zapobiegnięciu emisji do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł produkowania energii. Szacuje się, że w wyniku realizacji inwestycji czyli budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 30 MW, wyprodukowanych zostanie 29000-30000 MWh energii elektrycznej rocznie, co stanowi odpowiednik zapotrzebowania ok.30000 gospodarstw domowych. W przypadku niezrealizowania przedmiotowego przedsięwzięcia powyższa energia elektryczna będzie musiała zostać wyprodukowana ze źródeł konwencjonalnych. W wariantcie tym nie zostanie w pełni wykorzystany potencjał regionu, nie zostanie podniesione bezpieczeństwo energetyczne, dzięki produkcji energii elektrycznej blisko miejsca jej zużycia, a region będzie bardziej zależny od dostaw energii elektrycznej z zewnątrz. Dodatkowo w wariantcie tym w związku z intensywnie prowadzoną uprawą rolną na terenie inwestycji nie powstaną warunki do żerowania i ewentualnego gniazdowania ptaków oraz nie będzie korzystnych warunków do rozwoju siedlisk płazów i gadów. Flora będzie ograniczona do roślin uprawnych środowiska segetalnego. Gleba będzie intensywnie przetwarzana przy zabiegach agrotechnicznych oraz chemizowana nawożeniem i środkami ochrony roślin. Będzie to zatem również środowisko niekorzystne dla owadów.

W wariantcie realizacyjnym farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działce nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo. Zdaniem Wnioskodawcy wariant ten jest korzystny, od strony ekonomicznej, dla inwestora oraz według analiz najbardziej korzystny dla środowiska. Realizacja inwestycji zapewni większe bezpieczeństwo energetyczne w regionie, gdyż produkcja energii elektrycznej ze źródeł rozproszonych blisko miejsca jej zużycia jest istotnym czynnikiem zwiększającym bezpieczeństwo energetyczne kraju, odciążającym sieci przesyłowe i pozytywnie wpływającym na środowisko (minimalizowane są straty energii związane z jej przesyłem na duże odległości).

W wariantcie alternatywnym inwestor przeanalizował budowę farmy fotowoltaicznej o analogicznej mocy 30 MW, jednak z odmiennym sposobem posadowienia konstrukcji. Konstrukcja, na której umieszczone były panele zajęłaby tę samą powierzchnię działki co farma w planowanym do realizacji wariantcie, jednak sposób posadowienia wiązałby się z koniecznością wykonania

fundamentu betonowego, w którym zakotwiczone zostałyby stoły wsporcze pod panele. Powierzchnia wsporcza na gruncie zostałaaby zminimalizowana do ok. 50 % powierzchni działki. Wybudowanie farmy z powyższym sposobem umieszczania w gruncie wiązałoby się z podwojeniem emisji na etapie budowy farmy (odpady, hałas, czas realizacji, zużycie surowców) oraz z dużo większym hałasem z pojazdów budowlanych, pracy betoniarek na etapie realizacji inwestycji.

Dla analizowanych wariantów w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dokonano porównania ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii. Dokonano także analizy oddziaływań związanych z emisją substancji do powietrza, emisją do środowiska gruntowo-wodnego, emisją hałasu, promieniowaniem elektroenergetycznym. Karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera również porównania opisanych wariantów na ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby, siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze oraz na krajobraz, dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy oraz formy ochrony przyrody.

Po analizie wariantu zerowego, wariantu alternatywnego oraz realizacyjnego uznano, że najbardziej korzystnym dla środowiska jest wariant realizacyjny. Obszar, na którym planuje się realizację farmy PV, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Racjonalizacja zużycia energii, surowców i materiałów wraz ze wzrostem udziału wykorzystywanych zasobów odnawialnych jest zgodna z założeniami polityki energetycznej kraju oraz dążeniem do minimalizacji emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców miejscowości Gdakowo. Inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji, nie będzie wywierać negatywnego wpływu na krajobraz. Zdaniem Wnioskodawcy dodatkową zaletą instalacji jest likwidacja ewentualnego wpływu rolnictwa na powierzchnie wykorzystywane dotychczas do celów uprawnych (nawozów, oraz środków ochrony roślin). Przewiduje się, iż zmiana dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów niskiej klasy bonitacyjnej przydatności rolniczej dla celów energetyki słonecznej przyczyni się do zwiększenia różnorodności fitocentrycznej roślin niskopiennych oraz trwa. Utrzymanie roślinności przyczyni się do zachowania ochronnej funkcji przeciwdziałającej erozji wietrznej gleb, na którą narażone są gleby rekultywowane w kierunku rolnym.

Realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązało się z zapotrzebowaniem na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w trakcie prac budowlanych związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej wykorzystane zostaną takie materiały jak: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe, szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.) oraz urządzeń (panele fotowoltaiczne, aparatura elektroenergetyczna itp.). W związku z planowaną budową farmy fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- Woda na cele socjalne (toaleta przenośna/kontener sanitarny) - ok. 5 m³ na 1 MW;
- Piasek/kruszywo (różne frakcje) – ok. 200 m³ na 1 MW;
- Paliwo (środki transportu, maszyny budowlane) – ok. 50 m³ na 1 MW;
- Energia elektryczna – ok. 2000 kWh na 1 MW;
- Stal (konstrukcje wsporcze oraz ogrodzenie) – ok. 1650 Mg;
- Panele fotowoltaiczne – ok. 65000 szt.;
- Trafostacja (prefabrykat żelbetowy) z wyposażeniem – max. 8 szt.;
- Inwertery – max. 150 szt.;
- Bednarka Fe/Zn do instalacji wyrównawczej – ok. 24 Mg;
- Kable (nn, SN, DC – ok. 60 Mg;

Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, nie wymagająca zasilania w wodę. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej nie będą powstawać odpady, gdyż wykonane prace konserwacyjne polegają

na pomiarach pracy urządzeń technicznych. Mycie paneli będzie następowało w razie potrzeby, nie częściej niż 1-3 razy w roku. W związku z eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, energii:

- Woda (do mycia paneli) – ok. 300 m³;
- Paliwo (transport, koszenie) – ok. 1,5 Mg;
- Energia elektryczna – ok. 21 MWh;

Etap likwidacji inwestycji planowany jest za okres ok. 25 – 30 lat. W związku z tak długą perspektywą czasową oraz rozwojem technologicznym, na tym etapie Inwestor nie jest w stanie określić liczby zużytych do demontażu paneli surowców, materiałów i energii. Zakończenie inwestycji będzie prowadzone przy użyciu najlepszych dostępnych w tym czasie technologii, a teren zostanie zrekultywowany i pozostawiony w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem inwestycji, a wpływ na środowisko nie będzie większy niż podczas etapu budowy. Zużyte panele fotowoltaiczne zostaną przekazane firmie, która zapewni ich recykling lub unieszkodliwienie, zgodnie z przepisami, które będą obowiązywały.

Realizacja, funkcjonowanie i likwidacja przedsięwzięcia wiązą się z wprowadzaniem do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Z przeprowadzonej przez inwestora analizy możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wynika, iż emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy instalacji oraz likwidacji przedsięwzięcia i może mieć miejsce jedynie podczas: transportu materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Okres ten będzie trwał jednak nie dłużej niż kilka bądź kilkanaście tygodni.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe.

Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. Maszyny takie jak wbijarka słupów metalowych, samochody ciężarowe, spalają olej napędowy w silnikach wysokoprężnych i powodują emisję tlenków azotu, tlenków węgla i węglowodanów alifatycznych oraz aromatycznych do powietrza, a także emisję tlenków siarki (olej napędowy). W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja nieorganizowana. Wielkość emisji i skład spalin emitowanych przez pojazdy są funkcją wielu czynników. Największa emisja gazów występuje przy małej prędkości obrotowej silnika, w trakcie jego rozruchu, podczas jazdy z niewielką prędkością oraz hamowania. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przed realizacyjnego.

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza, praca instalacji jest bezemisyjna. Niewielka emisja zanieczyszczeń związana będzie z koszeniem. Może być ono realizowane za pomocą urządzeń mechanicznych (kilka razy do roku, w zależności od potrzeb) lub za pomocą wypasu zwierząt (głównie owiec). Na etapie eksploatacji emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia transport odpadów z paneli fotowoltaicznych oraz infrastruktury towarzyszącej spowoduje emisję zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem zanieczyszczeń będą samochody ciężarowe służące do wywozu odpadów oraz urządzenia i maszyny służące do demontażu farmy wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Pogorszenie stanu powietrza na tym etapie będzie ograniczone terytorialnie oraz krótkotrwałe i nie wpłynie na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą następujące rodzaje i szacunkowe ilości odpadów:

- Odpady z podgrupy 15 01 – odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi), w tym: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03 15 01 04 - 2 Mg na 1 MWp;
- Odpady z podgrupy 17 01 – odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, w tym: 17 01 01, 17 01 82, 17 02 03 (np. beton, cegły, płyty, ceramika) oraz 17 02 – odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych – 2,5 Mg na 1 MWp;
- Odpady z podgrupy 17 04 – odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali, w tym: 17 04 02, 17 04 05, 17 04 11 – 6 Mg na 1 MWp;
- Odpady z podgrupy 17 05 – gleba i ziemia (włączając glebę i zmienię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania), w tym: 17 05 04 – 3 Mg na 1 MWp;
- Odpady z podgrupy 20 01 – odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01), w tym: 20 01 39 – 0,5 Mg na 1 MWp;
- Odpady z podgrupy 20 23 – inne odpady komunalne, w tym: 20 03 01, 20 03 04 – 5 Mg na 1 MWp;

Zakładany czas eksploatacji paneli fotowoltaicznych wynosi ok. 25 – 30 lat. Zużycie lub uszkodzone moduły zostaną przekazane specjalistycznej firmie i poddane recyklingowi.

Wszystkie odpady powstające na tym etapie będą powstawały w wyniku serwisu elektrowni. Z racji braku doświadczeń w Polsce w tym zakresie oraz skąpych materiałów źródłowych trudno jest oszacować, czy w ogóle tego typu odpady będą powstawały, a tym bardziej trafnie określić ich tonaż. Wytworzone odpady przekazane zostaną podmiotowi posiadającemu wymagane prawem pozwolenie w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą następujące rodzaje i szacunkowe ilości odpadów, które wytwarzane będą w trakcie następujących prac:

- Koszenie: kod odpadu 02 01 03 – 0,12 Mg/rok;
- Konserwacja/naprawa usterek: kody odpadów: 13 03 07* i 13 03 10* - 0,3 Mg na okres eksploatacji;
- Konserwacja/naprawa usterek/wymiana części: kody odpadów: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 05, 15 01 10* - 0,05 Mg/rok;
- Zużyte moduły fotowoltaiczne: kod odpadu: 16 02 13 – 0,05 Mg/rok;
- Naprawa usterek- wymiana kabli: kod odpadu: 17 04 11 – 0,05 Mg/rok;
- Naprawa usterek: kod odpadu: 17 06 04 – 0,05 Mg/rok;

W trakcie etapu realizacji przedsięwzięcia dochodziło będzie do emisji hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Poziom hałasu może dochodzić do 90 – 105 dB. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Zasięg hałasu będzie ograniczony do ok. 100m od miejsca prowadzenia prac, a prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. W miarę możliwości na terenie budowy będzie wykorzystywany sprzęt o niskiej emisji hałasu. Teren, na którym planowana jest budowa przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną akustyczną. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów farmy fotowoltaicznej.

Poziom mocy akustycznej transformatorów zależy od zastosowanego modelu. Nowoczesne transformatory są bardzo wydajne i emitują bardzo niski poziom mocy akustycznej.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie jest emitorem ponadnormatywnego hałasu. Wpływ prac serwisowych nie wpłynie na stan akustyczny jakości środowiska. Nie przewiduje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego paneli PV z użyciem wentylatorów. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego.

Stałym i potencjalnym źródłem hałasu w czasie fazy eksploatacyjnej na terenie farmy fotowoltaicznej, może być praca stacji transformatorowych oraz zainstalowanych w niej wentylatorów. Z treści informacji i analiz zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przy 95% obciążaniu całego systemu nie istnieje jakiekolwiek zagrożenie

ponadnormatywnych emisji hałasu w porze dziennej i nocnej, co wynika z tego, iż budowa kontenerowych stacji transformatorowych w znacznym stopniu tłumi generowany hałas, jednocześnie nie przekraczając wyznaczonych norm. Biorąc pod uwagę, że farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, a inwerter nie przetwarza prądu stałego w zmienny w nocy, należy założyć, że w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, tj. 40 dB. Transformatory umieszczone są w stacjach transformatorowych, co również zmniejszy poziom emitowanego hałasu. Hałas generowany z farmy fotowoltaicznej jest całkowicie pomijalny przy hałasie generowanym przez ruch kolejowy na linii kolejowej nr 9 Warszawa Wschodnia- Gdańsk Główny (magistralna, dwutorowa, zelektryfikowana, o dużej intensywności ruchu osobowego i towarowego).

Emisja hałasu związana z etapem likwidacji planowanej inwestycji nie będzie znacząco różnić się od emisji hałasu podczas fazy budowy. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas rozbiórki elementów wchodzących w skład przedsięwzięcia, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochodu osobowe i ciężarowe. Zasięg hałasu będzie oddziaływać na odległość do 100m. Zjawisko hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac, związanych z usuwaniem elementów farmy fotowoltaicznej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia z uwagi na fakt, iż w związku z realizacją inwestycji zajdzie konieczność otwierania wykopów jedynie na głębokość ok. 0,8 – 2,0 m, które nie będą odwadniane, nie istnieje możliwość bezpośredniego zanieczyszczenia wód gruntowych. W celu zabezpieczenia przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i dalej do wód podziemnych wykopy podczas etapu budowy będą niezwłocznie zasypywane bądź zostaną uszczelnione, aby nie zbierała się w nich woda. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestor podejmie działania w celu uniknięcia przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego olejów i benzyny z pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych. Ich stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Tankowanie paliwa odbywać będzie się poza obszarem inwestycji na stacjach benzynowych, a ewentualne naprawy pojazdów i sprzętu będą prowadzone w warsztatach.

Woda na cele socjalne i na potrzeby prowadzonych prac dowożona będzie w odpowiednich zbiornikach. Zapewnione zostanie również zaplecze sanitarne w postaci przenośnych kabin sanitarnych, wykonanych z twardego polipropylenu odpornego na uszkodzenia mechaniczne. Zbiorniki na nieczystości będą opróżniane przez uprawnione podmioty, a ścieki transportowane będą do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w celu uniknięcia przedostania się olejów i benzyny z pojazdów do środowiska gruntowo-wodnego podczas prac serwisowych wykorzystywane będą maszyny i urządzenia, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Inwestycja nie będzie podlegała okresowemu myciu paneli fotowoltaicznych. Mycie odbywać się będzie wg. potrzeb do 1-2 razy w roku, przy użyciu wody demineralizowanej.

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia inwestor w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizował również kwestie dotyczące wytwarzania prądów konwekcyjnych oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Powierzchnia paneli PV projektowanej farmy to ok. 45000 m² i jest ona zbyt mała, aby przyczynić się do powstawania prądów konwekcyjnych, które mogłyby być wykorzystywane przez ptaki. Panele fotowoltaiczne umieszczane na metalowych stelażach nie tworzą zamkniętej powierzchni dla przebywającego powietrza, zachowany jest jego swobodny obieg. Powierzchnia planowanej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na zmianę prądów konwekcyjnych analizowanego obszaru.

W związku z pracą elektrowni – produkcją i przesyłem energii elektrycznej będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące. Związane jest ono z przepływem prądu przez przewodnik. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie działać przy napięciu

niskim, podobnie jak wszystkie urządzenia domowe, stąd generowane przez nie pole elektromagnetyczne będzie pomijane w stosunku do tła elektromagnetycznego i nie będzie w żaden sposób wpływać na jego pogorszenie w środowisku. Moduły fotowoltaiczne stanowią podstawowy element elektrowni fotowoltaicznej. Wytwarzają one prąd stały, w związku z czym konieczne jest zastosowanie inwerterów, w celu przekształcenia prądu stałego w zmienny, który może zostać wprowadzony do sieci elektroenergetycznej. Urządzenia te są powszechnie stosowane w użytku domowym lub transporcie i nie powodują zagrożenia w zakresie emisji pola elektromagnetycznego. Pole magnetyczne w wyniku przepływu prądu wytwarzane jest również w przewodniku.

Zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska prowadzący instalację emitującą pole elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie niższym niż 110 kV obowiązany jest dokonywać pomiarów pól. Dla instalacji o niższym napięciu nie ma takiego obowiązku – zakłada się, że nie zostaną w nich przekroczone dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych. W związku z powyższym realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować nadmiernego promieniowania elektromagnetycznego.

Linie kablowe niskiego i średniego napięcia są źródłami pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Fale elektromagnetyczne z zakresu częstotliwości 50 Hz niosą ze sobą zbyt małą energię by móc wywołać zjawisko jonizacji.

Emitorami pól elektromagnetycznych są również stacje transformatorowe. Nie emitują one jednak pól elektromagnetycznych o natężeniach przekraczających wartości określone prawem. Stacje wykorzystywane na potrzeby działania elektrowni fotowoltaicznych nie różnią się od powszechnie stosowanych stacji transformatorowych sytuowanych w pobliżu zabudowy mieszkaniowej oraz terenach przemysłowych.

W wyniku przepływu prądu w przewodniku przez ciąg paneli, utworzy się wokół niego statyczne pole magnetyczne. Natężenie pola magnetycznego dla instalacji modułów fotowoltaicznych będzie wynosiła mniej niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zawartych w przepisach prawa. Dodatkowo Inwestor planuje zastosować izolację, co również wpłynie na zmniejszenie promieniowania elektromagnetycznego.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w celu zminimalizowania uciążliwości dla środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oprócz opisanych już powyżej działań zostaną wprowadzone również inne rozwiązania chroniące środowisko. Zapobieganie i zmniejszenie potencjalnych, negatywnych oddziaływań planowanej elektrowni na środowisko można osiągnąć przez następujące działania:

- Zastosowanie proekologicznej technologii prac budowlanych;
- Dobór technologii oraz parametrów technicznych planowanych elektrowni ograniczający wpływ na środowisko;

W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania zidentyfikowanych uciążliwości dla środowiska podjęte zostaną następujące działania, a prace prowadzone na terenie inwestycji będą spełniały poniższe uwarunkowania:

- Prace budowlane, montażowe oraz transport prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej;
- Ruch samochodów ciężarowych przywożących materiały budowlane oraz sprzęt techniczny należy prowadzić drogami publicznymi z ograniczoną prędkością;
- Granice terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję będą ściśle przestrzegane;
- Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;
- W trakcie budowy zapewnione zostaną: sprawna organizacja ruchu pojazdów transportowych, prawidłowa organizacja terenu budowy oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych;

- Odpowiednie zorganizowanie prac budowlanych oraz zastosowanie nowoczesnego sprzętu zapewnią sprawna organizację procesu budowy, a także ograniczy do minimum wpływ na środowisko (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych związane z prowadzonymi pracami);
- W celu ograniczenia pylenia teren budowy będzie zraszany wodą w okresach suszy; materiały budowlane wykorzystywać na bieżąco, bez ich długotrwałego składowania na miejscu budowy;
- Bazę materiałowo-sprzętową oraz park maszyn zlokalizować na terenie utwardzonym;
- Plac budowy wyposażony zostanie w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych i innych szkodliwych substancji; w przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnej, np. wystąpienia wycieku, zużyty sorbent i ziemia skażona wyciekiem zostanie niezwłocznie zebrana i przekazana uprawnionej firmie do dalszego zagospodarowania;
- Tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz naprawy sprzętu, wymiana olejów w maszynach i urządzeniach w trakcie prac budowlanych nie będzie realizowana na placu budowy;
- Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;
- W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- Ewentualne wykopy zostaną zabezpieczone przed napływem wód opadowych, codzienne poranne oględziny i przeglądy wykopów w celu uwolnienia zwierząt (płazy, gady, ssaki, duże, bezkręgowce np. biegacze);
- Przed zamknięciem wykopów zostaną z nich usunięte wszelkie odpady bądź inne zanieczyszczenia;
- Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić ok. 10-20 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;
- Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze, ptaki i mniejsze ssaki;
- Budynek farmy (w którym będzie umieszczona stacja transformatorowa z układem pomiarowo rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii) zostanie pomalowana w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawiony do naturalnej sukcesji. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji tern farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej;
- Powstałe odpady będą gromadzone w miejscu niedostępnym dla osób trzecich oraz zwierząt;
- W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, zostaną wyznaczone miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów powstających podczas budowy, umożliwiające selektywne ich przetrzymywanie. Odpady te będą bez zbędnej zwłoki odbierane przez firmy posiadające stosowane zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania;
- Na terenie planowanej inwestycji zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet;

- Maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym, będą prawidłowo eksploatowane i konserwowane, użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem;
- Ścieki socjalno – bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia;
- Silniki maszyn i pojazdów podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy będą wyłączane, a także ograniczana będzie praca maszyn budowlanych na tzw. biegu jałowym;
- Stosowane materiały będą posiadały niezbędne atesty oraz będą spełniały odpowiednie normy;
- Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- Prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu prowadzone będą poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od września do końca lutego. W sytuacjach wyjątkowych, np.: związanych z harmonogramem prac, prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu można prowadzić w ww. okresie lęgowym pod nadzorem przyrodniczym. W przypadku stwierdzenia możliwości naruszenia zakazów wymienionych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, należy wstrzymać prace do czasu uzyskania zezwolenia właściwego organu na odstąpienia od zakazów;
- Przed przystąpieniem do prac teren, na którym będą wykonywane roboty zostanie ogrodzony płotkiem uniemożliwiającym przemieszczanie się drobnych zwierząt na teren budowy;
- W przypadku konieczności przemieszczania okazów gatunków objętych ochroną gatunkową uzyskane zostanie zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową, wydawane na podstawie art. 56 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Po zakończeniu wszystkich prac budowlanych teren przedsięwzięcia zostanie uporządkowany;
- Woda na potrzeby funkcjonowania przedsięwzięcia dostarczana będzie w pojemnikach;
- Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu na działce własnej inwestora, bez zakłócania stosunków wodnych terenów sąsiednich;
- Na placu budowy będą przestrzegane zasady bhp i ppoż;
- Masy ziemne oraz wierzchnia warstwa ziemi (urodzajna, składowana osobno) wykorzystana zostanie w jak największym stopniu do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia;
- Po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie uprzątnięty;

Na etapie eksploatacji instalacji farma nie będzie emitowała do powietrza i nie będzie wytwarzała odpadów ani ścieków bytowych i technologicznych. Zastosowane zostaną moduły o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Wykaszenie terenu będzie prowadzone w dniu suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt. Wykaszenie będzie prowadzone w sposób mechaniczny. Nie będą używane chemiczne sposoby usuwania roślin.

Na etapie zakończenia/likwidacji przedsięwzięcia w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania podjęte zostaną działania podobne do tych które zastosowane zostaną na etapie realizacji. Dodatkowo na tym etapie zostaną przeprowadzone prace związane z rekultywacją terenu i pozostawienie go w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem inwestycji.

Rzeźba terenu inwestycyjnego jest pofalowana ze średnimi deniwelacjami, urozmaicona formami polodowcowymi i charakterystyczna dla intensywnie użytkowanego krajobrazu rolniczego

z pojedynczymi elementami osadniczymi. Na w/w terenie nie stwierdzono występowania zagłębień ze stagnującą w okresie wiosennym wodą.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż Inwestor przeprowadził na działce inwestycyjnej oraz w buforze 100 metrów od tej działki inwentaryzację, która miała na celu rozpoznanie przyrodnicze terenu. W samych obserwacjach ujmowano całokształt flory, fauny, bioty, grzybów jak również gatunków chronionych i rzadkich oraz taksonów charakterystycznych dla siedlisk będących przedmiotem ochrony.

Z treści informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż fauna ssaków jest uboga, a na terenie objętym wnioskiem brak jest cennych gatunków. Środowisko zajęte uprawami rolnymi nie jest właściwe dla powstawania warunków dla rozrodu, żerowania i odpoczynku dla ssaków. Podczas prowadzonych na terenie sąsiadującym z terenem inwestycji zaobserwowano pojedyncze osobniki sarny europejskiej (*Capreolus capreolus*), lisa rudego (*Vulpes vulpes*). Na ubogi skład gatunkowy ssaków wpływa rolniczy, otwarty i silnie przekształcony krajobraz rolniczy z niewielką liczbą zadrzewień i zakrzaczeń. Cały badany teren jest intensywnie użytkowany rolniczo i nie są na nim prowadzone uprawy atrakcyjne do żerowania przez ssaki. Obszar przyszłej inwestycji nie stanowi znaczącego miejsca żerowania, a służy jedynie do przemieszczania się w poszukiwaniu pożywienia. Dodatkową barierą migracyjną, wpływająca niewątpliwie na niewielką atrakcyjność tego obszaru stanowi także linia kolejowa (Gdańsk – Warszawa), wykorzystywana intensywnie dla ruchu kolejowego osobowego oraz towarowego.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na badanym terenie fauna ptaków jest uboga. Obecność ptaków stwierdzono głównie na terenie przylegającym do działki nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo. Na obszarze przyszłej inwestycji nie zaobserwowano żadnych ptaków, a jedynie pojedyncze przelatujące osobniki. Zaobserwowane (wizualnie i głosowo) gatunki, nie związane są z gniazdowaniem na intensywnie użytkowanych gruntach ornych, które mogą stanowić jedynie miejsce żerowania.

W trakcie przeprowadzonej obserwacji zaobserwowano takie gatunki ptaków jak: skowronek zwyczajny (*Alauda arvensis*) – trzy osobniki nad badanym obszarem i przyległym terenem, bogatka (*Parus major*) – kilka osobników – las na działce nr 90, poza badanym obszarem, kruk zwyczajny (*Corvus corax*) – jeden osobnik przelatujący nad badanym obszarem, kapturka (*Sylvia atricapilla*) – dwa osobniki w rejonie zadrzewień na obrzeżu działki nr 90, poza badanym obszarem, myszołów zwyczajny (*Buteo buteo*) – jeden osobnik patrolujący teren poza badanym obszarem, sójka (*Garrulus glandarius*) – dwa osobniki na obrzeżu działki nr 90, poza badanym obszarem, trznadel zwyczajny (*Emberiza citrinella*) – kilka osobników w rejonie drogi na działkach nr 11 i 12, poza badanym obszarem, zięba (*Fringilla coelebs*) – kilka osobników na obrzeżu działki nr 90, poza badanym obszarem, kukułka (*Cuculus canorus*), głosy dobiegające z kierunku zachodniego, wilga (*Oriolus oriolus*) – głosy dobiegające z kierunku zachodniego, drozd ściewak (*Turdus philomelos*) – głos dobiegający z kierunku zachodniego, słowik szary (*Luscinia luscinia*) – głosy osobników dobiegające z kierunku zachodniego oraz północno zachodniego, kos (*Turdus merula*) – głos dobiegający z kierunku zachodniego.

Podczas obserwacji nie zaobserwowano gatunków znajdujących się w Czerwonej liście ptaków Europy. Na obszarze planowanej inwestycji ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie ma wyznaczonych Obszarów Specjalnej Ochrony Natura 2000.

Z uwagi na możliwość występowania ptaków na terenie objętym inwestycją w niniejszej decyzji nałożono warunki dotyczące ochrony ptaków, w tym ich potencjalnych lęgówisk.

Herpetofauna badanego obszaru jest uboga, typowa i porównywalna z okolicznymi terenami. Na terenie działki nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo brak jest miejsc rozrodu i intensywnego żerowania płazów i gadów, poza rowem przecinającym działkę. Spośród gadów zaobserwowano następujące gatunki: ropucha szara (*Bufo bufo*), żaba trawna (*Rana temporaria*). Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na płazy i gady oraz na ich siedliska.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny nałożono na inwestora obowiązek wykonania prac w odpowiednim terminie, zabezpieczenia placu budowy,

wykopów płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych zwierząt. Zobowiązano Wnioskodawcę do codziennego kontrolowania wykopów, uwalniania uwięzionych zwierząt, niezwłocznego przenoszenia ich poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedliska. Ponadto zobowiązano inwestora do przenoszenia zwierząt pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych. Po zakończeniu przenoszenia użyty do tego sprzęt należy dezynfekować. Prace takie należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym i należy je potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.

Na terenie inwestycyjnym potencjalnie może występować niewielka ilość bezkręgowców. Niewielka ich liczba wynika z intensywnej gospodarki rolnej, wymagającej też zabiegów agrotechnicznych. W wyniku obserwacji w terenie nie zauważono gatunków objętych ochroną. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na płazy i gady oraz na ich siedliska.

Podczas prac inwentaryzacyjnych stwierdzono, że na obszarze planowanej inwestycji nie ma warunków do występowania grzybów wielkoowocnikowych i zlichenizowanych (porostów). Nie stwierdzono również występowania chronionych gatunków grzybów czy porostów.

Flora opisywanego terenu jest mocno zaburzona i pod silnym wpływem czynników antropogenicznych. Pojawiają się gatunki obce i inwazyjne. Równocześnie trudno odnaleźć zbiorowiska naturalne bądź półnaturalne dobrze wykształcone lub zachowane w dobrym stanie. W większości to gatunki segetalne i ruderalne, związane z polami ornymi i użytkami zielonymi. Działka nr 2/2 – obr. geod. Gdakowo, na której planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej zajmuje pole orne z pszenżytem i rzepakiem. Miedze wokół działki są bardzo wąskie i nie rosną na nich drzewa i krzewy.

W obrębie opisywanego obszaru nie stwierdzono żadnych cennych i chronionych siedlisk przyrodniczych i gatunków roślin ani potencjalnych warunków do ich występowania. Dominowały gatunki roślin charakterystyczne dla agrocenoz takie jak: Wiosnówka pospolita, Tasznik pospolity, Piasowiec macierzankowy, Chaber bławatek, Jastrzębek kosmaczek, Skrzyp polny, Rdest ptasi, Rdest piaszkowy, Kurzyśląd polny, Mlecz polny, Łoboda rozłożysta, Szczaw zwyczajny, Dziurawiec zwyczajny, Pięciornik gęsi, Koniczyna różnoogonkowa, Koniczyna polna, Babka lancetowata, Róża pomarszczona – gatunek obcy i inwazyjny, Dzika róża, Bez czarny, Wierzba krucha, Kruszyna pospolita.

W ramach dodatkowych działań poprawiających bioróżnorodność oraz zachęcających zwierzęta do zasiedlania obszaru farmy fotowoltaicznej i przyległego do niej obszaru przewiduje się:

- Zastosowanie paneli fotowoltaicznych wyposażonych w warstwy antyrefleksyjne skutkujące brakiem odbicia światła oraz panele posiadających białe granice i białe paski podziału;
- Połączenia kablowe pomiędzy poszczególnymi elementami farmy fotowoltaicznej prowadzone będą jako połączenia naziemne i podziemne, dla ograniczenia możliwości kolizji ornitofauny z liniami napowietrznymi;
- Wykonanie co najmniej jednego habitatu dla gadów i płazów w nie penetrowanej przez ludzi części działki nr 2/2 w pobliżu rowu. Habitat powinien mieć formę stosu kamieni polnych, korzeni i gałęzi (objętościowo minimum 70% kamieni) o powierzchni podstawy co najmniej 10 m² i wysokości szczytowej części co najmniej 1,0 m;
- Dla poprawy dobrostanu owadów zapylających należy, przy ogrodzeniu farmy od strony północnej i wschodniej, ustawić i regularnie konserwować dwa domki dla owadów zapylających w kształcie sześcianu o wymiarach co najmniej 1500 x 1500 x 1500 mm, przykrytych dachem niedopuszczającym do środka opadów atmosferycznych oraz wypełnionych różnorodnym materiałem, pozwalającym na składanie jaj i siedliska dla różnych gatunków (w szczególności: nawiercone drewno, cegły, kostki z suszonej gliny, przycięta trzcina o wewnętrznej średnicy od 7 do 10 mm, prasowana słoma, zwinięta ciasno tektura falista);

- Wybudować ogrodzenie panelowe lub z siatki powlekanej bez podmurówki z pozostawieniem przestrzeni do 20 cm od powierzchni gruntu, umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych ssaków, płazów i gadów;
- Teren budowy, a następnie teren farmy fotowoltaicznej oświetlać wyłącznie poprzez czujnik ruchu, a nie wyłączniki zmierzchowe czy inne rozwiązania oświetlające teren stacji w porze nocnej w sposób ciągły. Do oświetlenia należy zastosować nisko montowane lampy ze światłem skierowanym w dół i o niskiej emisji promieniowania UV;
- Ustawienie na zachodniej, wschodniej i północnej stronie ogrodzenia farmy 15 tyczek o wysokości od 1,5 do 2,5 m (wystającej nad planowane ogrodzenie) z poprzeczką na ich szczycie, jako miejsca obserwacji żerowisk dla ptaków drapieżnych, w tym dla gąsiorka;
- Obsianie terenu pod i wokół paneli słonecznych oraz infrastruktury technicznej roślinnością rodzimą i nieobsadzanie obszaru farmy gatunkami obcymi i inwazyjnymi. Należy zaplanować jednoroczne koszenie obszaru farmy w terminie po 31 lipca, a koszenie należy prowadzić od środka do zewnętrznych granic. Dopuszczalne jest wykaszanie pojedynczych roślin zielnych lub ich grup w innych terminach w przypadkach, gdy te egzemplarze ograniczałyby dostęp światła do paneli. Skoszona biomasa należy po zabiegu usunąć z terenu farmy i zagospodarować lub zutylizować;
- Wielkie otwory w drzwiach i ścianach budynków technicznych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 0,5 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze, ptaki i mniejsze ssaki;
- Wszystkie utwardzane powierzchnie na terenie farmy, jak drogi czy miejsca postojowe, należy utrwalić w sposób pozwalający swobodne przesiąkanie do gruntu wód opadowych (np. geokrata lub płyta jomb).

Z treści opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wynika, że planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone o ok:

- 0,35 km na wschód – Natura 2000 Mikołajki Pomorskie PLH220076;
- 14,3 km na wschód – Natura 2000 Lasy Iławskie PLB280051;

Zgodzić należy się ze stanowiskiem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, że położenie inwestycji na terenie antropogenicznie przekształconym wyklucza możliwość utraty powierzchni utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w w/w obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody to oddalone o ok:

- 3 km na północny wschód – Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- 6,35 km na południe – Rezerwat przyrody „Jezioro Liwieniec”;

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zgadza się również z wyrażoną przez Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku opinią, że w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż obiekt farmy fotowoltaicznej jest nie wysoki (do 5,5 m) i właściwie niewyróżniany z krajobrazu już w odległości ok. 300 m. Przyczynia się do tego fakt, iż panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Na terenie farmy nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Wszystko to powoduje, że farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną ciemną linię i stapia się krajobrazem. Elektrownia fotowoltaiczna w odległości 100 m będzie dobrze widoczna w terenie, a obserwator będzie w stanie wydzielić poszczególne elementy konstrukcyjne obiektu. Widać będzie ogrodzenie, kontener oraz panele. W odległości 500 m farma fotowoltaiczna staje się jednolitą niebiesko – szarą powierzchnią tuż nad horyzontem. Obserwator nie jest w stanie odróżnić elementów infrastruktury, ogrodzenie staje się niewidoczne. W dalszej odległości 1000 m. obserwator nie jest w stanie na pierwszy rzut oka odnaleźć farmy. Farma jest widoczna jako niezwykle cienka niebiesko- szara linia w linii horyzontu. Na rozpatrywanym terenie brak jest dominujących punktów widokowych, z których farma fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Planowana farma fotowoltaiczna będzie widoczna właściwie jedynie z drogi gminnej i powiatowej oraz pól z okalających ją terenów rolnych. W związku z tym jej wpływ na krajobraz będzie ograniczony.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w miejscowości Gdakowo. W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych istniejących elektrowni fotowoltaicznych. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty prowadził inne postępowania administracyjne w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć związanych z budową farm fotowoltaicznych, w tym dla farmy w miejscowości Kamienna, znajdującej się po drugiej stronie linii kolejowej, graniczącej z terenem przedsięwzięcia. Prowadzone były również inne postępowania dla tego typu inwestycji zlokalizowanych w miejscowościach: Antonin, Obrzynowo, Jakubowo, Gonty, Gdakowo, Górowychy, Grodziec, Kleczewo, Kołodzieje, Rodowo Małe, Grodziec, Pachutki, Trumiejki. Należy zauważyć, że każda z planowanych inwestycji to całkowicie niezależne od siebie elektrownie, zlokalizowane w znacznych odległościach od siebie.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia dokonano analizy możliwego skumulowanego oddziaływania instalacji na poszczególne komponenty środowiska.

Ze względu na krótkotrwałość czasu realizacji inwestycji, rodzaj i dojrzałość technologii, oddziaływanie wnioskowanej inwestycji oraz pozostałych tego typu planowanych przedsięwzięć zamknie się w granicach zajmowanych przez nie działek, w związku z czym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny czy promieniowanie elektromagnetyczne oraz pozostałe komponenty środowiska.

W obrębie badanego terenu brak jest zabudowań, infrastruktury czy obiektów o znaczącej wartości materialnej, które mogłyby ulec zniszczeniu w wyniku realizacji inwestycji. Skala planowanego przedsięwzięcia i jego usytuowanie powoduje, że wpływ na dobra materialne będzie znikomy. Farma fotowoltaiczna praktycznie nie niesie ze sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii czy katastrofy budowlanej, które mogłyby oddziaływać na dobra materialne.

Jednocześnie na etapie eksploatacji elektrowni należy podkreślić długotrwałe i znaczące oddziaływanie na klimat (jakość powietrza). Właśnie skumulowane oddziaływania na jakość powietrza, wynikające z ograniczenia emisji, zdecydowały o zaliczeniu inwestycji do takich, które charakteryzują się pozytywnym wpływem na zdrowie ludzi, w ujęciu regionalnym. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż na terenie realizacji przedsięwzięcia i w jego najbliższym sąsiedztwie brak jest obiektów historycznych, kulturowych i archeologicznych

wymagających dodatkowej ochrony lub zagrożonych w związku z planowaną inwestycją.

Z informacji zawartych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023r., poz. 300) stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:
 - Kod: PLRW20001752289 – Postolińska Struga. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 poz. 1336) dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi.
- podziemnych:
 - Kod PLGW200030 - JCWPd – charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest monitorowana i zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest również zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Zdaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo- wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Na podstawie powyższych informacji zgodzić należy się z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, że uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w wydanej przez organ opinii nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r., poz. 300).

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. pismem GPG.6220.5.2023 z dnia 04.10.2023r. zawiadomił Wnioskodawcę oraz poprzez Obwieszczenie GPG.6220.5.2023 z dnia 04.10.2023r. pozostałe strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia. Strony postępowania zawiadomione zostały o terminie i miejscu w jakim można zapoznać się z dokumentacją sprawy, w tym: z wnioskiem o wydanie decyzji, kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem, opiniami dotyczącymi realizacji przedsięwzięcia, wydanymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, a także o terminie w jakim można wypowiedzieć się co do zebranych dokumentów i materiałów.

Skierowane do stron postępowania w/w Obwieszczenie w dniu 04.10.2023r. udostępnione

zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 04.10.2023r. na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w miejscowości Gdakowo oraz tablicy ogłoszeń znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty. Dodatkowo Obwieszczenie przesłano również do Urzędu Gminy Mikołajki Pomorskie celem zawieszenia na tablicy ogłoszeń tamtejszego Urzędu.

Strony postępowania nie skorzystały z przysługującego im prawa i nie zapoznały się z dokumentacją sprawy. Nikt również nie wypowiedział się odnośnie zebranych dowodów i materiałów.

Po dokonaniu analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także mając na względzie wydane w toku postępowania opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w niniejszej decyzji orzeczono, iż realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dbałość o małoinwazyjny charakter inwestycji w zakresie stosowania technologii i rozwiązań mało szkodliwych dla środowiska naturalnego sprawiają, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na obszary objęte ochroną. Zastosowane nowoczesne technologie minimalizujące ryzyko awarii oraz dbałość o przestrzeganie standardów ochrony środowiska podczas realizacji inwestycji uniemożliwi wystąpienie awarii prowadzącej do skażenia wód, gleby, bądź powietrza, a co za tym idzie do negatywnego wpływu na siedliska roślin i zwierząt mogące występować w obrębie planowanej inwestycji. Ściśle lokalny i krótkotrwały charakter oddziaływania prac budowlanych związanych z przedsięwzięciem pozwala stwierdzić, iż nie stanowi ona zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania mogące wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia są znane i zostały dobrze scharakteryzowane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia szczegółowo opisane zostały również poszczególne elementy środowiska w obrębie planowanej inwestycji, a także planowane do podjęcia przez inwestora rozwiązania mające na celu chronić środowisko przed oddziaływaniami na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia. Zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty nałożenie na inwestora wymagań i warunków, dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia tożsamy z zaproponowanymi przez inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia właściwie zabezpieczy środowisko przed ewentualnymi oddziaływaniami.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 127 § 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Na podstawie art. 130 § 1 i 2 k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 k.p.a. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - PAD RES MIKOŁAJKI sp. z o.o., Aleja Jana Pawła II 19 piętro 10 00-854 Warszawa;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83 - 110 Tczew;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie, ul. Chopina 40 82-500 Kwidzyn;
5. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z wykazem znajdującym się w aktach sprawy, poprzez Obwieszczenie GPG.6220.5.2023 z dnia 14.11.2023r.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia;
2. Klauzula informacyjna RODO.

Kopia: a/a *K. Mościcki, tel: (0-55) 262 41 52*