

Prabuty, dnia 25.06.2019 r.

- Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia
- Strona internetowa Zamawiającego

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Budowę budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Prabutach”.

Na podst. art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że w postępowaniu na budowę budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Prabutach złożono zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W odpowiedzi na złożone pytania, Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień/zmian i stają się one wiążące dla Wykonawców.

BRANŻA BUDOWLANA

PYTANIE 1:

Zgodnie z wyjaśnieniami z dnia 17.06.2019r ściany zewnętrzne parteru należy wykonać z bloczków z betonu komórkowego o gr. 42cm. Budynek został zaprojektowany w systemie Ytong w którym taka grubość gazobetonu nie występuje. W związku z tym proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie gazobetonu innej marki np. Solbet lub o zmianę grubości na 48cm – występuję w Ytong'u.

ODPOWIEDŹ 1:

Należy przyjąć wykonanie ścian z bloczków betonu komórkowego gr. 42 cm zgodnie z odpowiedzią z dnia 17.06.2019 r. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie gr. 48 cm.

PYTANIE 2:

Proszę o potwierdzenie, iż niezależnie od grubości ścian zewnętrznych parteru (42 lub 48cm) ścianę fundamentową należy wykonać o grubości 38cm.

ODPOWIEDŹ 2:

Należy wykonać ścianę fundamentową gr. 38 cm przy zastosowaniu bloczków z betonu komórkowego na ścianach nadziemnych gr. 42 cm.

PYTANIE 3:

Na projekcie elewacji cokół na części garażowej wykończony jest w kolorze czerwieni strażackiej. Brak ww. prac w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót. Proszę o uzupełnienie i wyjaśnienie w jaki sposób należy wykonać obróbkę cokołu.

ODPOWIEDŹ 3:

Patrz przedmiar – cokół tynk mozaikowy. Należy wykonać cokół z tynku mozaikowego kolorystycznie zbliżonego do RAL 3020.

PYTANIE 4:

Na projekcie zagospodarowania terenu zawarta jest informacja: „Istniejący plac asfaltowy do remontu $P_p=1040 \text{ m}^2$ ” – brak zakresu prac w przedmiarze. Zgodnie z odpowiedziami z dn. 17.06.2019 nawierzchnia asfaltowa została zamieniona na kostkę kamienną – jednak dotyczy to tylko wjazdu (ok. 200 m^2). Proszę o wyjaśnienie czy w zakres zadania wchodzi również remont istniejącego placu o powierzchni 1040 m^2 ?

ODPOWIEDŹ 4:

Patrz odpowiedzi na pytania z dnia 17.06.2019 r. Zamawiający rezygnuje z wykonania warstwy z betonu asfaltowego na placu manewrowym o pow. 1040 m².

PYTANIE 5:

Proszę o potwierdzenie ilości metrów ogrodzenia podanych w przedmiarze – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu ogrodzenie należy wykonać tylko z dwóch stron budynku. Czy pozostała część działki nie wymaga ogrodzenia?

ODPOWIEDŹ 5:

Pozostała część działki posiada ogrodzenie. Proszę wyceniać zgodnie z dokumentacją projektową.

PYTANIE 6:

Proszę o uszczegółowienie z jakich materiałów należy wykonać bramę ogrodzeniową? Czy należy zastosować jako wypełnienie systemowe panele ogrodzeniowe?

ODPOWIEDŹ 6:

Ogrodzenie wykonać zgodnie z dokumentacją projektową czyli jako panelowe systemowe o wysokości przęsła 150 cm z bramą jezdnią z napędem mechanicznym.

PYTANIE 7:

Proszę o wyjaśnienie różnicy ilości po między poz. 58 a 84 przedmiaru robót – ilość kominów do ocieplenia jest mniejsza od ilości kominów na których należy wykonać wyprawę elewacyjną?

ODPOWIEDŹ 7:

Należy przyjąć docieplenie kominów tak jak wyprawy elewacyjnej tj. 6,968 m².

PYTANIE 8:

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie warstwy zbrojącej z siatki zatopionej w kleju elewacyjnym – samo nałożenie wyprawy elewacyjnej na gazobeton jest naszym zdaniem nie wykonalne i może spowodować np. pojawianie się pęknięć na elewacji.

ODPOWIEDŹ 8:

Należy wykonać docieplenie kominów zgodnie z dokumentacją projektową tj. zatopienie siatki oraz wyprawa.

PYTANIE 9:

W jaki sposób należy wykonać boniowanie na elewacji części murowanej? Czy należy np. przykleić pasy ze styropianu a po między nimi zamontować systemowe listwy do boniowania? Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

ODPOWIEDŹ 9:

Należy zostawić białe pasy malowane na elewacji.

PYTANIE 10:

Zgodnie z opisem technicznym izolacje pionowe należy wykonać w systemie np. Botament: „Od zewnątrz warstwa ochronna izolacji – płyta ochronno drenażowa Botament DS.993. Izolacja grubowarstwowa Botament BM1 gr. 4mm na wyrównanym podłożu” zaś zgodnie z odpowiedziami z dn. 18.06.2019 nie wymaga się wykonania izolacji pionowej ściany fundamentowej. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

ODPOWIEDŹ 10:

Nie wymaga się docieplenia ścian fundamentowych. Reszta zgodnie z dokumentacją projektową.

PYTANIE 11:

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wymaga wykonania tynku w miejscach gdzie będą układane płytki ceramiczne – w przedmiarze robót w poz. dotyczącej wykonania tynków odjęto powierzchnie okładzin z płytek.

ODPOWIEDŹ 11:

Zamawiający potwierdza że w miejscu okładzin ściennych z płytek nie wykonujemy tynku na ścianach.

PYTANIE 12:

Czy tynk nad płytkami ma być zlicowany z okładzinami z płytek?

ODPOWIEDŹ 12:

Tak.

PYTANIE 13:

Proszę o informację z jakiego materiału należy wykonać balustrady?

ODPOWIEDŹ 13:

Patrz rys. A6 dokumentacji projektowej.

PYTANIE 14:

Z uwagi na znaczne różnice cenowe materiałów proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie stropu z płyt typu Żerań.

ODPOWIEDŹ 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę materiału stropu.

BRANŻA SANITARNA

PYTANIE 1:

Proszę o potwierdzenie, że wykonanie hydrantu zewnętrznego nie wchodzi w zakres zamówienia.

ODPOWIEDŹ 1:

Potwierdzamy.

BRANŻA ELEKTRYCZNA

PYTANIE 1:

Zgodnie z opisem technicznym należy wykonać sterowanie instalacji oświetleniowej za pomocą zegara astronomicznego. Brak pozycji w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie.

ODPOWIEDŹ 1:

Należy wykonać sterowanie oświetleniem zgodnie z dokumentacją projektową.

Z poważaniem



