

Załącznik nr 1 do Zaproszenia**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na przebudowę ulicy Górnej i Cisowej w Prabutach

II. Charakterystyka projektowanego zadania:

ZADANIE 1

„Przebudowa ulicy Cisowej w Prabutach, w zakresie budowy jezdni z chodnikami, zjazdami i odwodnieniem terenu”

- Działka Nr 92/1 obręb geodezyjny 5 Prabuty, własność Zamawiającego, w zakresie środowiska Kulturowego obowiązuje „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Prabuty”
- Długość ok. 220 mb, szerokość pasa drogowego ok 15 mb – działka Nr 92/1
długość ok. 50 mb, szerokość pasa drogowego ok. 6 mb – działka Nr 98
- Kategoria ruchu KR2-3, klasa drogi L (z uwzględnieniem wjazdu pojazdów do usuwania śmieci do 20t) – działka Nr 92/1
- Kategoria ruchu KR1-2, klasa drogi D (z uwzględnieniem wjazdu pojazdów do usuwania śmieci do 20t) – działka Nr 98

Opis stanu istniejącego:

1. Droga o nawierzchni gruntowej,
2. Droga łącząca ul. Chodkiewicza z osiedlem Ojca Klimuszki,
3. Istniejące instalacje uzbrojenia podziemnego, zgodnie z uzgodnieniami z gestorami sieci, tj:
 - Wodociąg PCV 110
 - Montaż / wymiana zasuwy odcinającej ul. Cisową – węzeł Cisowa – Chodkiewicza
 - Wymiana przyłączy do granicy działek na PE 40 w rurach osłonowych, montaż zasuw odcinającego średnicy DN 50
 - Zaprojektować i wybudować przłącze do budynku 19 (metoda bezwykopowa), rozdział przyłącza do budynków 19 -17 z przepięciem instalacji i odcięciem budynku 19 na terenie posesji Cisowa 17
 - Przyłącza wpiąć do nowoprojektowanego wodociągu PE 90 i wodociągu PCV 90
 - Budynek 23i 25 pozostawić bez zmian – nowe przyłącza
 - Wymiana przyłącza w 32do budynku 22 i20 na PE 63 z montażem hydrantu oraz zastosowaniem odejść PE 40 na budynek 20 i 23 z dedykowanymi zasuwami
 - Regulacja studni kanalizacyjnych
 - Wymiana pokryw studni kanalizacyjnych które są uszkodzone bądź nie nadają się do użytku
 - Po wykonaniu inwestycji wykonać czyszczenie sieci sanitarnej
 - Wymiana hydrantów – 2 sztuki

Proponowane rozwiązania:

1. Jezdnia z kostki o grubości 8 cm lub nawierzchni asfaltowej – do uzgodnienia z Zamawiającym,
2. Ciągi piesze z kostki betonowej o grubości 6 cm,
3. Wykonanie zjazdów i dojazdów do posesji według uzgodnień z Zamawiającym,
4. Zagospodarowanie terenów zielonych,

5. Zaprojektowanie dodatkowych wpustów ulicznych i studni, o ile będą wymagane (istniejąca studnie burzowe w ulicy Cisowej),
6. Sporządzenie docelowej organizacji ruchu,

Uwaga: Działka Nr 98 – zaprojektować jako ciąg pieszo – jezdny z kostki o grubości 8 cm.

ZADANIE 2

„Przebudowa ulicy Górnej w Prabutach, w zakresie budowy jezdni z chodnikami, zjazdami i odwodnieniem terenu”

- Działka Nr 87/1 obr. geod. 2 Prabuty, własność Zamawiającego, w zakresie środowiska kulturowego obowiązuje „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Prabuty”,
- Długość ok 280 mb, szerokość pasa drogowego od 6 do 13 mb,
- Kategoria ruchu KR2-3, klasa drogi L (z uwzględnieniem wjazdu pojazdów do usuwania śmieci do 20t),

Opis stanu istniejącego:

1. Droga o nawierzchni z tzw. kocich łbów,
2. Połączenie z ul. Rypińską, z istniejącymi skrzyżowaniami o nawierzchni asfaltowej,
3. Istniejące instalacje uzbrojenia podziemnego, zgodnie z uzgodnieniami z gestorami sieci, tj.:
 - Wymiana wodociągu wA 80 na PE 90 na odcinku od bramy wyjazdowej bazy "Drogówki" do zasuwy przy budynku nr 10 - wodociąg w ulicy Koszarowej
 - Zaprojektować przyłącza do granicy wszystkich posesji zlokalizowanych przy ul Górnej znajdujących na PE 40 w rurach osłonowych, montaż zasuw typu NWZ o średnicy DN 50
 - Miejsce montażu zasuw NWZ na sieci wodnej w przypadku braku odrębnego przyłącza do budynku uzgodnić z właścicielami posesji
 - Przyłącza projektować z rur PE 40 w rurach osłonowych, montaż zasuw typu NWZ o średnicy DN 50
 - Przyłącza wpisać do nowoprojektowanego wodociągu PE 90 i wodociągu PCV 90
 - Działki 76/1, 55/2, 64/2, 64/3, 64/4, 64/10, 64/9 – działki niezabudowane
 - Zaprojektować hydranty w ul. Górnej w okolicach budynku nr 10 i 45
 - Regulacja studni kanalizacyjnych
 - Wymiana pokryw studni kanalizacyjnych które są uszkodzone bądź nie nadają się do użytku
 - Po wykonaniu inwestycji wykonać czyszczenie sieci sanitarnej
 - Wymiana zasuwy przy budynku nr 10 – ul. Górna
 - Montaż zasuwy odcinającej na odejściu PCV 90 w okolicach budynku 17

Proponowane rozwiązanie:

1. Jezdnia z kostki o grubości 8 cm lub o nawierzchni asfaltowej – do uzgodnienia z Zamawiającym,
2. Ciągi piesze z kostki betonowej o grubości 6 cm lub 8 cm,
3. Wykonanie zjazdów i dojazdów do posesji według uzgodnień z Zamawiającym,
4. Zagospodarowanie terenów zielonych,
5. Zaprojektować/ rozwiązać odprowadzenie wód deszczowych,
6. Sporządzenie docelowej organizacji ruchu,

III. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie, w szczególności:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 6 000 euro na realizację zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na przebudowę ulicy Górnej i Cisowej w Prabutach”

1. Aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych (w przypadku wymaganej przepisami prawa - decyzji pozwolenia na budowę)
2. Inwentaryzacji stanu istniejącego,
3. Koncepcji rozwiązań projektowych i zastosowanych materiałów,
4. Projektu budowlanego (4 egz. + zapis na płycie CD) oraz projektu wykonawczego (2 egz. + zapis na płycie CD) wraz z opiniami, decyzjami, uzgodnieniami i sprawdzeniami w zakresie wynikającym z właściwych przepisów,
5. Analiza własności działek objętych zakresem koniecznych robót oraz uzyskanie zgody właścicieli/współwłaścicieli działek,
6. W razie potrzeby uzyskanie Decyzji lokalizacyjnej,
7. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót (ewentualnie innej formy prawnej pozwolenia zgodnej z obowiązującymi przepisami),
8. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - 2 egz. + zapis na płycie CD,
9. Kosztorysu ofertowego - 2 egz. + zapis na płycie CD,
10. Kosztorysu inwestorskiego - 2 egz. + zapis na płycie CD,
11. Przygotowanie odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców i dokonywanie modyfikacji (zmian) dokumentacji technicznej.
12. Pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.

IV. Wymagania ogólne

1. Dokumentacja projektowa będzie służyć do określenia zakresu robót i opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy oraz poleceniami Zamawiającego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
5. Podstawowe obowiązki projektanta wymagane prawem, określone są w ustawie Prawo budowlane oraz w ustawie o samorządzie zawodowym.
6. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w terenie oraz zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania.
8. Wykonawca po dokonaniu inwentaryzacji stanu istniejącego przekaze Zamawiającemu do zatwierdzenia wstępną koncepcję wraz z kalkulacją kosztów - **do 30 października 2017 r.**

V. Uwarunkowania prawne

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie, w szczególności z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 poz.1409) – Prawo budowlane,
- Ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz. U. 2001 nr 5 poz. 42 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia

2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 762),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem z dnia 18 maja 2004 r. - w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w zakresie sposobu opisu przedmiotu zamówienia, tj. art. 29, 30 i 30a ustawy Pzp.