

Prabuty, 17 października 2017 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 euro**

Zamawiający:

Miasto i Gminy Prabuty

ul. Kwidzyńska 2

82-550 Prabuty

www.prabuty.pl

Zespół ds. inwestycji i zamówień publicznych

tel. (055) 262 41 46 lub tel./fax. (055) 262 41 70

e-mail: e.komoszynska@prabuty.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

„Przebudowa mieszkania przy ulicy Plac Wolności 3/2 w Prabutach”

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana

2. Określenie przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa mieszkania przy ulicy Plac Wolności 3/2 w Prabutach o powierzchni 64,95 m², Działka Nr 122/15**
- 2) Opis zakresu rzeczowego objętego przedmiotem zamówienia obejmuje:
 - Wykonanie robót elektrycznych
 - Wykonanie robót hydraulicznych
 - Wykonanie robót ogólnobudowlanych
 - Wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie budowy instalacji gazowej
- 4) Zakres robót wynika z załączonej dokumentacji oraz przedmiaru robót stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia:
 - Projekt – Remont lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Plac Wolności Prabuty
 - Projekt budowlany instalacji gazowej
 - Specyfikacja techniczna
- 5) Warunki realizacji zamówienia określa projekt umowy stanowiący Załącznik Nr 2 do Zaproszenia.
- 6) Zamawiający zastrzega, aby zastosowane do budowy materiały posiadały ważne aprobaty techniczne, certyfikaty bezpieczeństwa i atesty higieniczne
- 7) **Wykazana kuchnia gazowa z piekarnikiem w książce przedmiarów instalacji gazowej wewnętrznej w budynku stanowi materiał inwestora.**

3. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia: **45 dni od dnia podpisania umowy.**

4. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy w Prabutach, ul. Kwidzyńska 2, pok. nr 5 lub telefonicznie pod numerem tel. 55 262 41 70.

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z wykonawcami jest: Ewelina Komoszyńska, tel./e-mail: 55 262 41 70 e.komoszynska@prabuty.pl.

5. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadają potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania przedmiotowego zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

6. Zawartość oferty.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Zaproszenia,
- 2) Kosztorys ofertowy.

8. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- 1) cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, VAT%, brutto,
- 2) cena ofertowa jest ceną podaną na formularzu ofertowym,
- 3) cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy.

9. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena - 100 %.

10. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu, zgodnie z określonym kryterium wyboru.

11. Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na Formularzu ofertowym,
- 2) ofertę należy składać w zaklejonej kopercie w terminie **do dnia 23.10.2017 r., do godz. 10:00** w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy Prabuty, ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty, sekretariat, pokój nr 16, II piętro, osobiście lub pocztą na adres zamawiającego,
- 3) na kopercie należy umieścić nazwę i adres wykonawcy, nazwę i adres zamawiającego oraz napis:
„Przebudowa mieszkania przy ulicy Plac Wolności 3/2 w Prabutach”
- 4) oferta otrzymana po ww. terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania,
- 5) wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu do jej składania.

12. Miejsce i termin otwarcia ofert: otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 23.10.2017 r. o godz. 10:15, w siedzibie zamawiającego, pokój nr 14, II piętro (zamówienia publiczne i inwestycje).

13. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania.

Zamawiający może unieważnić prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:

- 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału postępowaniu, o których mowa w pkt. 5,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

14. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z podaniem ceny wybranej oferty zostanie opublikowana na stronie internetowej [bip.prabuty.pl/zamowienia_publiczne/zamowienia do 30 000 euro](http://bip.prabuty.pl/zamowienia_publiczne/zamowienia_do_30_000_euro).

15. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

- 1) w terminie związania ofertą wybrany wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy w treści zgodnej z załączonym wzorem i na warunkach złożonej oferty,
- 2) umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego,
- 3) warunkiem podpisania umowy będzie przedłożenie oświadczenia kierownika budowy wraz z uprawnieniami budowlanymi do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, dotyczące osoby, która będzie sprawowała funkcję kierownika budowy.

Z poważaniem
Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Prabuty
Wojciech Dołęgowski
Wojciech Dołęgowski
Za-ca Burmistrza