

Załącznik nr 1 do Zaproszenia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na przebudowę drogi gminnej Kołodzieje – Gilwa, gm. Prabuty**, w szczególności w zakresie budowy jezdni, zjazdów, zatoczek autobusowych, odwodnienia terenu –rysunek poglądowy terenu (źródło: www.prabuty.pl/system informacji przestrzennej).

II. Charakterystyka projektowanego zadania:

1. Opis stanu istniejącego:

- 1) droga o nawierzchni z płyt betonowych i jomb na dł. ok 2,7 km;
- 2) przebieg - od drogi wojewódzkiej DW 522 w miejscowości Kołodzieje do miejscowości Gilwa (łącznie miejscowości Kołodzieje – Gilwa);
- 3) istniejące instalacje uzbrojenia podziemnego, zgodnie z uzgodnieniami z gestorami sieci;
- 4) Zamawiający nie występował do Ministra o wydanie decyzji zwalniającej z obowiązku budowy kanału technologicznego zgodnie z art. 39 ust. 6c ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 19, poz. 115, z późn. zm.);
- 5) w zakresie środowiska kulturowego obowiązuje „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Prabuty”;
- 6) działki nr: 138, 155/1 - obręb Gilwa, 34 - obręb Kołodzieje;
- 7) planowana kategoria ruchu KR 1-2;

2. Planowane rozwiązania projektowe:

- 1) jezdnie o nawierzchni asfaltowej
- 2) pobocza utwardzone z kruszywa łamanego
- 3) zjazdy do posesji, dróg wewnętrznych i pól (według uzgodnień z Zamawiającym)
- 4) zatoki autobusowe (bądź inne rozwiązań w tym zakresie)
- 5) odwodnienie powierzchniowe, rowy przydrożne

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje, w szczególności:

- 1) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zezwoleń właściwych organów i jednostek wymaganych przepisami szczególnymi,
- 2) sporządzenie aktualnych map do celów projektowych,
- 3) przeprowadzenie badan geotechnicznych gruntu;
- 4) opracowanie operatów wodno-prawnych i uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego (*jeśli będą wymagane*),
- 5) opracowanie operatu terenowo - prawnego, pokazującego status własnościowy wraz z uzyskaniem zgód na prowadzenie robót od wszystkich właścicieli nieruchomości,
- 6) opracowanie konceptji celem uzgodnienia z Zamawiającym zakresu rzeczowego, rozwiązań technologicznych, organizacyjnych i materiałowych,
- 7) opracowanie docelowej organizacji ruchu,
- 8) opracowanie projektu budowlanego (4 egz. + zapis na płycie CD) – *jeżeli pozwolenie na budowę*,
- 9) opracowanie projektu wykonawczy (2 egz. + zapis na płycie CD) – opracowanie na podstawie projektu budowlanego, który powinien uszczegóławiać i uzupełniać projekt budowlany w zakresie i

stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych – *jeżeli pozwolenie na budowę*,

- 10) opracowanie dokumentacji technicznej (4 egz. + zapis na płycie CD) – *jeżeli zgłoszenie robót*,
- 11) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – 2 egz. + zapis na płycie CD. STWiORB mają być ściśle powiązane z dokumentacją projektową, przedmiarem robót i kosztorysem,
- 12) sporządzenie przedmiaru robót – 2 egz. + zapis na płycie CD,
- 13) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. + zapis na płycie CD,
- 14) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót,

III. Wymagania ogólne:

1. Dokumentacja będzie służyć do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. W dokumentacji zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność ma być weryfikowana przez Zamawiającego.
3. Projekty powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
4. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie.
5. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do złożenia oferty, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie ponosi Wykonawca.

IV. Wymagania prawne:

Dokumentację projektowo – kosztorysową należy wykonać zgodnie z:

1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2013 poz.1409) – Prawo budowlane.
2. Ustawą z dnia 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz. U. 2001 nr 5 poz. 42 z późn. zm.).
3. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w zakresie sposobu opisu przedmiotu zamówienia.
4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 762 z późn. zm.).
5. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).
6. Rozporządzeniem z dnia 18 maja 2004 r. – w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót

budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).

7. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43, poz. 430 z późn. zm).

V. Nadzór autorski:

W ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:

1. Udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
2. Udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, na każde Jego wezwanie.
3. Udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych czy konieczności wykonania zamówień dodatkowych oraz opiniowanie propozycji.
4. Dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.