

 Urząd Miasta i Gminy w Prabutach	KARTA USŁUGI	FP
	Podatku od nieruchomości – osoby prawne	Wersja Nr 1
		Data zatwierdzenia 02.10.2013 r.

1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Opodatkowanie nieruchomości osób prawnych.

2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wypełniona deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości DN-1 (druk do pobrania w pokoju nr 1 Zespołu ds. Podatków i Opłat Lokalnych oraz na stronie www.prabuty.pl)

Kserokopia aktu notarialnego lub innego dokumentu potwierdzającego nabycie nieruchomości, umowy dzierżawy, najmu zawartej z gminą lub Skarbem Państwa.

3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną.

4. OPŁATY

Nie podlega opłacie.

5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Biuro Obsługi Ludności w Urzędzie Miasta i Gminy w Prabutach przy ul. Kwidzyńskiej 2 (poniedziałek w godzinach 8.00 do 16.00, od wtorku do piątku w godzinach 7.30 do 15.30)

lub

Zespół ds. Podatków i Opłat Lokalnych pok. 1 ul. Kwidzyńska 4 , 82-550 Prabuty (poniedziałek w godzinach 8.00 do 16.00, od wtorku do piątku w godzinach 7.30 do 15.30)

lub

Przesłać pocztą na adres:

Urząd Miasta i Gminy w Prabutach

ul. Kwidzyńska 2

82-550 Prabuty

6. OSOBY DO KONTAKTU

Jolanta Smoter – Zespół ds. podatków i opłat lokalnych tel. 55 262-41-66

adres email: podatki@prabuty.pl

7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA

Obowiązuje zasada samoopodatkowania – organ podatkowy sprawuje funkcję kontrolną w zakresie formalnym, merytorycznym i rachunkowym.

Deklaracja na podatek od nieruchomości składana jest w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, organowi podatkowemu, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.

Skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyny jej złożenia.

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego. Podatek płatny jest w terminach: do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia, na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Prabutach nr: **46 8319 0003 0000 1704 2000 0010**.

8. TRYB ODWOŁAWCZY

Strona może wnieść sprzeciw na skorygowaną przez organ podatkowy deklarację w trybie art. 274 § 1, pkt 1 ustawy Ordynacja podatkowa do organu, który dokonał korekty, w terminie 14 dni od dnia doręczenia uwierzytelnionej kopii skorygowanej deklaracji. Wniesienie sprzeciwu anuluje korektę.

9. PODSTAWA PRAWNA

ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.)

10. UWAGI

W razie stwierdzenia, że deklaracja zawiera błędy rachunkowe lub inne oczywiste omyłki bądź że wypełniono ją niezgodnie z ustalonymi wymaganiami, organ podatkowy w zależności od charakteru i zakresu uchybień:

- 1) koryguje deklarację, dokonując stosownych poprawek lub uzupełnień, jeżeli zmiana wysokości zobowiązania podatkowego, kwoty nadpłaty, kwoty zwrotu podatku lub wysokości straty w wyniku tej korekty nie przekracza kwoty 1 000 zł;
- 2) zwraca się do składającego deklarację o jej skorygowanie oraz złożenie niezbędnych wyjaśnień, wskazując przyczyny, z powodu których informacje zawarte w deklaracji podaje się w wątpliwość.

Deklaracja może zostać podpisana przez pełnomocnika podatnika, który będzie posiadał pełnomocnictwo do podpisania deklaracji. Złożenie dokumentu stwierdzającego pełnomocnictwo wraz z deklaracją wiąże się z obowiązkiem zapłaty opłaty skarbowej w kwocie 17,00 zł. Opłata skarbowa musi zostać uregulowana na dzień składania deklaracji, na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Prabutach nr: **46 8319 0003 0000 1704 2000 0010**.

Imię i Nazwisko, stanowisko		Data i podpis
Opracował:	Jolanta Smoter Inspektor ds. wymiaru podatków	27.09.2013 r.
Sprawdził:	Krzysztof Niziałek Pełnomocnik Burmistrza ds. podatków i opłat lokalnych oraz kontaktów z inwestorami	30.09.2013 r.
Zatwierdził:	Jędrzej Krasieński Sekretarz Miasta i Gminy Prabuty	02.10.2013 r.