

Plan Odnowy Miejscowości Julianowo

Na lata 2009 - 2017

**Województwo Pomorskie
Powiat Kwidzyński
Gmina Prabuty
Miejscowość Julianowo**

Prabuty 2010

Spis Treści:

1.	Położenie	i	rys	
historyczny.....				3
2.	Inwentaryzacja	zasobów	służących	odnowie
miejsowości.....				4
3.	Opis i charakterystyka	obszarów	o	szczególnym znaczeniu w
miejsowości.....				4-5
4.		Analiza		SWOT
(Julianowo).....				5-6
5.	Cel	i		opis
przedsięwzięcia.....				6-8
6.	Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.....			9

Położenie i rys historyczny.

Julianowo jest wsią sołecką położoną w środkowej części gminy, na północ od Prabut. Składa się z trzech kolonii położonych po zachodniej i południowej części jeziora Dzierzgoń. Jeden z zespołów zabudowań Julianowa znajduje się pomiędzy drogą do Mikołajek Pomorskich a zachodnim brzegiem jeziora Dzierzgoń. Druga strefa zabudowy występuje po południowej stronie jeziora Dzierzgoń, pomiędzy nim a drogą do Obrzynowa. Kolejna strefa zabudowy położona jest przy drodze do Susza w sąsiedztwie zachodniego brzegu jeziora Sowica około 1,5 km od Prabut.

Julianowo do 1945 roku nosiło niemiecka nazwę Julienhof. Wieś nie posiada bogatej



historii. Do czasów obecnych zachowało się kilkanaście budynków z przełomu XIX i XX w. Dzięki położeniu w okolicy jeziora Julianowo charakteryzuje się dobrymi walorami turystycznymi i przyrodniczymi.

Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

W granicach sołectwa znajduje się plaża miejska usytuowana nad jeziorem Dzierzgoń. Położona jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 518 oraz linii kolejowej Gdynia – Warszawa. Dojazd do plaży utrudniony jest ze względu na konieczność dojazdu do oddalonego przejazdu kolejowego i dalszego ruchu gminną drogą gruntową znajdującą się w złym stanie technicznym. Rozwiązaniem problemu byłoby wykonanie kładki lub tunelu dla pieszych przecinających torowisko. Ewentualnie modernizacja drogi gruntowej biegnącej wzdłuż torów. Dotychczas osoby udające się na plażę miejską przechodzą przez tory w miejscu do tego nieprzeznaczonym, co stwarza niebezpieczeństwo wypadku. Atrakcyjność terenu zwiększyło by również wybudowanie w tym miejscu parkingu. W opinii mieszkańców to plaża jest centralnym miejscem sołectwa Julianowo.

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu w miejscowości.

Julianowo to miejscowość na terenie gminy Prabuty o dużym zasięgu terytorialnym i dużym rozproszeniu w terenie. Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca we własnych gospodarstwach rolnych oraz zakładach przemysłowych w miastach Kwidzyn i Prabuty. Główną atrakcją Julianowa jest znajdujące się na jego terenie jezioro Dzierzgoń wraz z największą plażą będącą jednocześnie główną plażą dla miasta Prabuty. Miejscowość nie posiada centrum wsi a głównym miejscem spotkań i integracji mieszkańców jest teren plaży miejskiej, na której organizowane są imprezy plenerowe o charakterze kulturalno-rekreacyjnym. Dzięki działaniom i inicjatywom mieszkańców Julianowa i Samorządu miasta Prabuty teren plaży zyskuje na atrakcyjności. W roku bieżącym oddano do użytku dzięki współfinansowaniu PROW nową plażę miejską z pomostem, miejscem pod estradę i placem do imprez kulturalno-rekreacyjnych, na którym realizowano już drobne imprezy planerowe kierowane zarówno do mieszkańców

Julianowa jak i mieszkańców Prabut oraz okolicznych sołectw. Imprezy te pokazały szczególną integrację środowiska miejscowości oraz potwierdziły plany Samorządu dotyczące działań w kierunku rozszerzenia oferty kulturalno-rekreacyjnej w tym miejscu. Utworzenie Letniego Centrum Rekreacyjnego w Julianowie szczególnie wpłynie na integrację środowiska i zaktywizuje mieszkańców przy współorganizacji nowych przedsięwzięć. Dodatkowym atutem jest już częściowo obserwowane pozytywne oddziaływanie na mieszkańców innych sołectw, które mogą być pobudzone do podjęcia działań zmierzających do poprawy zagospodarowania swoich sołectw.

Analiza SWOT (Julianowo).

Silne strony:

- atrakcyjne tereny rekreacyjne położone w okolicy jezior;
- brak w pobliżu przemysłu degradującego środowisko;
- położenie w niedalekiej odległości od dworca kolejowego;
- opracowany M.P.Z.P jeziora Dzierzgoń
- położenie w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 518

Słabe strony:

- Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna – zły stan techniczny dróg, brak chodnika prowadzącego nad jezioro;
- słabo rozwinięte usługi gastronomiczne;
- brak rozbudowanego zaplecza rekreacyjno – wypoczynkowego, bazy hotelowej;
- brak kanalizacji;
- brak gazyfikacji;
- brak infrastruktury sprzyjającej rozwojowi usług turystycznych i kulturowych.

Szanse:

- Plan gruntownego remontu drogi wojewódzkiej nr 518 (Prabuty - Sztum) przebiegającej w pobliżu wsi;

- plan gruntownego remontu trasy kolejowej Warszawa – Gdynia
- możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne na rozwój społeczno- ekonomiczny;
- rosnące zapotrzebowanie na inwestycje infrastrukturalne;
- rosnąca aktywność turystyczna oraz wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką;
- tworzenie nowej oferty, polegającej na wykorzystaniu połączenia istniejących już dwóch produktów: naturalnych walorów przyrodniczych i regionalnej kultury w jeden, bardziej atrakcyjny, zachęcający do pobytu w sołectwie.

Zagrożenia:

- wolno powstająca na wsi w stosunku do miast infrastruktura techniczna;
- duża ilość wnioskujących o środki europejskie na rozwój społeczny i ekonomiczny;
- duża ilość miejscowości oferujących podobne walory;
- migracja zarobkowa mieszkańców wsi, rozszerzenie rynku pracy w związku z uczestnictwem Polski w UE;
- wysokie bezrobocie zwłaszcza na obszarach wiejskich;
- niskie kwalifikacje osób bezrobotnych, szczególnie z terenów wiejskich;
- duże problemy ze zmianą mentalności osób bezrobotnych z terenów wiejskich;
- zbyt duże nasycenie turystami innych oferujących podobne walory regionów naszego kraju;

Cel i opis przedsięwzięcia.

Miasto i Gmina Prabuty to atrakcyjny teren sprzyjający różnym formom turystyki i rekreacji, szczególnie turystyki aktywnej i specjalistycznej. Atrakcyjnie położone jeziora, kompleksy leśne, bogata przyroda, walory historyczne, powiększająca się baza noclegowa i gastronomiczna stanowią dobre warunki do wypoczynku i aktywnego spędzania wolnego czasu. Gmina posiada korzystne warunki do rozwoju turystyki. Sprzyjają temu: występowanie ciekawych obiektów historycznych na terenie gminy,

bliskość zespołów historycznych najwyższej rangi (Malbork, Gniew, Kwidzyn), korzystne połączenia komunikacyjne, różnorodność krajobrazu.

W ramach projektu w etapie I powstał plac spotkań integracyjnych, pomost, sanitariaty, niezbędna infrastruktura drogowa - parkingowa i spacerowa, ławostoly przeznaczone do gastronomii sezonowej, plac festynowy, miejsce pod muszlę koncertową oraz miejsce na ognisko. Istotnym uzupełnieniem tych działań jest doposażanie istniejącej już infrastruktury w estradę koncertową.

Tworząc w ten sposób centrum kulturalno-rekreacyjne, w skład którego wejdą:

- modułowa aluminiowa konstrukcja sceniczna do użytku wewnętrznego i zewnętrznego,
- mobilna aluminiowa konstrukcja zadaszenia estradowego,
- główna rozdzielnia elektryczna zasilania estrady wraz z podrozdzielnicami i elementami rozproszania zasilania estrady,
- mobilne nagłośnienie estradowe z systemem monitorowym i systemem wielostrumieniowego przesylu sygnału audio,
- oświetlenie efektowe estrady,

Mieszkańcy wsi niemalże jednomyślnie zdecydowali, że najważniejszym celem do zrealizowania jest integracja społeczna mieszkańców kształtująca się wokół odnowy wartości społecznych i kulturowych. Mieszkańcy chcą osiągnąć ten cel poprzez wykorzystanie estrady do organizacji imprez plenerowych, recitali, koncertów, cyklicznych festiwali tematycznych, imprez rekreacyjnych oraz tanecznych.

Działania takie niewątpliwie konsolidują lokalne środowisko i aktywizują je do zwiększania atrakcyjności nie tylko obszaru plaży ale przede wszystkim całego sołectwa.

Niesie to za sobą również pobudzenie lokalnej drobnej przedsiębiorczości, która zyskuje dzięki odbiorcom oferty programowej centrum kulturalno-rekreacyjnego.

Ważnym atutem estrady jest jej mobilność co pozwoli na wykorzystanie jej całości lub części nie tylko w miejscu przeznaczonym pod estradę ale także w innych miejscach sołectwa i okolicznych sołectw co pozwoli znacznie podnieść atrakcyjność kulturalną okolicy.

Projekt ten będzie udoskonalany,страда doposażana w elementy wynikające z tworzących się nowych potrzeb kulturowo turystyczno-rekreacyjnych.



Ilustracja 1: Plac spotkań integracyjnych.



Ilustracja 2: Miejsce pod mobilną muszlę koncertową

Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Cel	Harmonogram realizacji	Kwota oraz źródła jej uzyskania
1. Tworzenie produktów o szczególnym znaczeniu dla lokalnej społeczności / Budowa plaży miejskiej 2009 / 800 tys zł PROW i budżet MiG Prabuty		
2. Integracja społeczna / Urządzenie miejsca integracji społeczności lokalnej, ławostoły 2009-2010 / 5 tys. zł budżet MiG Prabuty		
3. Tworzenie produktów o szczególnym znaczeniu dla lokalnej społeczności / Budowa drogi dojazdowej do plaży miejskiej nad jeziorem Dzierzgoń 2014-2016 / 400 tys. zł PROW, budżet Miasta i gminy Prabuty		
4. Pielęgnowanie tradycji wsi / Organizacja dożynek parafialnych i gminnych na terenie plaży nad jeziorem Dzierzgoń / zadanie coroczne / finansowanie własne oraz budżet MiG Prabuty		
5. Poprawa infrastruktury oraz szerzenie kultury fizycznej wśród mieszkańców/ Organizowanie zawodów sportowych w siatkówce plażowej, zadanie coroczne 2011- 2016/ 5 tys zł rocznie budżet MiG Prabuty		
6. Poprawa infrastruktury drogowej i bezpieczeństwa ruchu / modernizacja drogi Gonty – Górowychy - Górowychy Małe, wytyczenie i oznakowanie ścieżki rowerowej 2011- 2014 / 600 tys. środki UE, środki krajowe i budżet MiG Prabuty		
7. Budowa estrady koncertowej. Stworzenie centrum kulturalno-rekreacyjnego z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem / Rozwój kultury z wykorzystaniem elementów rekreacji i turystyki, integracja społeczności lokalnej 2011-2012 / 280 tys. zł środki PROW, środki krajowe i budżet MiG Prabuty		
8. Tworzenie produktów o szczególnym znaczeniu dla społeczności / budowa wodnego wyciągu narciarskiego na jeziorze Dzierzgoń 2016- 2017 / 2 mln zł środki finansowe własne i budżet MiG Prabuty.		