

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr VIII / 45 / 2011
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 29 czerwca 2011 roku**

Plan Odnowy Miejscowości Jakubowo

**Województwo Pomorskie
Powiat Kwidzyński
Gmina Prabuty
Miejscowość Jakubowo**

Spis Treści:

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Rys historyczny.....	5
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	6
4. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu	7
5. Analiza SWOT (Jakubowo).....	7
6. Opis przedsięwzięcia.....	9
7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną wraz z harmonogramem ich wdrażania.....	12

1. Charakterystyka miejscowości

Jakubowo to wieś sołecka położona w północno-wschodniej części gminy, na północny wschód od Prabut. Jakubowo graniczy od strony zachodniej bezpośrednio z jeziorem Dzierzgoń, jednym z największych w gminie Prabuty. W latach 1975-1998 miejscowość należała do województwa elbląskiego, wcześniej do olsztyńskiego a obecnie pomorskiego. Wieś położona na pagórkowatym terenie urozmaiconym oczkami wodnymi. Po stronie północno-wschodniej kompleks leśny. Na wschód od wsi, w odległości 1,0 km osada Pachutki wchodząca w skład sołectwa Jakubowa. Wieś oddalona od Prabut o ok. 11 km. Jakubowo obecnie zamieszkuje 136 mieszkańców.

Przez Jakubowo biegnie droga powiatowa w kierunku Pachutek, Górek do Dzierzgonia, która stanowi tzw. skrót drogi Prabuty-Dzierzgoń.

W 2010 roku wykonano ścieżkę rowerową na odcinku od jeziora Sowica do granicy gminy w miejscowości Jakubowo.

Wieś poprzez swoją atrakcyjną turystycznie lokalizację cieszy się coraz większym zainteresowaniem wśród turystów oraz ludzi, szukających miejsca wypoczynku i osiedlenia się.

Od lat 80-tych XX wieku nad jeziorem Dzierzgoń powstało wiele całorocznych i sezonowych domów letniskowych, będących w większości własnością mieszkańców sąsiednich miast, przez co wieś przejmuje funkcję letniskową.



Położenie Jakubowa w gminie Prabuty

2. Rys historyczny

Jakubowo (niem. Jacobsdorf) w XIII wieku pojawiła się nazwa Mascharit (bona Mascharit) odnosząca się prawdopodobnie do osady pruskiej, na miejscu której z czasem powstała wieś Jakubowo.

Dobra Jakubowo nabył biskup pomezkański Mikołaj (1360-1376) i on też w 1360 roku założył wieś na prawie chełmińskim. Wieś uległa zniszczeniu podczas wojen polsko-krzyżackich w XV-XVI wieku. Nowy przywilej lokacyjny otrzymało Jakubowo od księcia Albrechta Hohenzollerna 13 stycznia 1561 roku. We wsi był polski sołtys Krzysztof Olski (Olzky) i wtedy też mieszkańcy wsi musieli płacić czynsz i wykonywać szarwark na rzecz starostwa w Prabutach.

W 1864 roku wieś posiadała 2405 mórg ziemi. W roku 1885 jej obszar wynosił 613,9 ha, w tym 505 ha ziemi ornej, 60 ha łąk i 16 ha lasów. W porównaniu dzisiejszy obszar Jakubowa wynosi 595,48 ha, Pachutki zaś 350,16 ha. Wieś miała 39 domy mieszkalne i 276 mieszkańców. W większości byli to ewangelicy np. w roku 1864 na 248 mieszkańców 29 było katolikami i aż 214 ewangelikami. Obecnie sołectwo Jakubowa liczy 143 osoby (stan na 31.12.2010 roku).

Wieś zabudowana była budynkami zlokalizowanymi po obu stronach drogi biegnącej z Obrzynowa do Stążek w pobliżu jeziora. Poza zabudowa skoncentrowaną, wieś posiadała gospodarstwa chłopskie, położone w polu (wybudowania) na wschód od wsi, poza linią kolejową z Prabut do Myślic. Jakubowo miało swoją stację kolejową, która została ze względu na zły stan techniczny rozebrana w latach 1960-1970.

Na południe od wsi, wśród łąk i pól uprawnych zlokalizowany był cmentarz ewangelicki z początku XX wieku. Cmentarz czynny był do 1945 roku. Po wojnie opuszczony uległ dewastacji i destrukcji. Obecnie czytelny jest jedynie jego kształt i granice. Całość porośnięta samosiewami.

Po uwłaszczeniu była to silna wieś chłopska, gospodarna i dobrze zorganizowana. Obok dużych gospodarstw rolnych mieszkało wielu rzemieślników. Istniała 1-klasowa szkoła, mleczarnia, dwie restauracje i kilka sklepów. Wszystko to, podobnie jak większość zabudowy, zostało spalone i rozgrabione w 1945 roku

przez żołnierzy armii radzieckiej, którzy zdemontowali także tory linii kolejowej Prabuty - Myślice z 1909 roku, spalili dworzec i szkołę.

Po II wojnie światowej Jakubowo było wsią chłopską.

W latach 1956-1970 istniała 4-klasowa szkoła podstawowa o jednym nauczycielu, którą kierowali: Marian Krakos, Parzak, Janina Stecyna-Bartnik, Jan Ignaczak, Mieczysław Krajnik, Alojzy Biernacki.

Od 1960 roku działała OSP założona przez Czesława Marciniaka i Alojzego Biernackiego. Komendantem jest obecnie Andrzej Woch, a prezesem Wacław Marciniak.

Sołtysami byli: Hipolit Nasiłowski, Stanisław Dębiński, Michał Tomaszewski, Czesław Marciniak, Czesław Woch, Tadeusz Kępka i obecnie Witold Zielonka.

Ludność: 1910 rok - 241; 1933 rok - 401 (z Pachutkami); 2000 rok - 143; 2007 rok – 136, 21.12.2010 rok – 143 osoby (z Pachutkami).

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

W Jakubowie znajduje się:

- świetlica wiejska wybudowana w 1960 roku,
- w budynku tym znajduje się też remiza OSP;
- jezioro Dzierzgoń wraz z plażą naturalnie ukształtowaną;
- zatoczki autobusowe przy drodze do Cieszymowa i na trasie Jakubowo - Obrzynowo;
- niezagospodarowany teren obok świetlicy wiejskiej i teren wykorzystywany jako boisko sportowe wzdłuż nieczynnego toru kolejowego;
- ścieżka rowerowa biegnąca nasypem na trasie Prabuty – Obrzynowo - Jakubowo do granicy gminy Prabuty, w kierunku Cieszymowa;
- profesjonalne pole gry „PAINTBALL” zapewniające nowoczesną bazę sprzętową wraz z doskonałą kuchnią prowadzoną przez osobę fizyczną;
- w bezpośrednim sąsiedztwie wsi znajduje się duży kompleks leśny
- wiele całorocznych i sezonowych domów letniskowych, będących w większości własnością mieszkańców sąsiednich miast.

4. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu

W Jakubowie obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne jest centrum wsi, w którym zlokalizowana jest świetlica wiejska wymagająca remontu i doposażenia a teren przy niej wymaga zagospodarowania. Świetlica wiejska stanowi bardzo ważne miejsce integracji społecznej mieszkańców Jakubowa. W bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonuje profesjonalne pole gry „PAINTBALL”, teren na boisko sportowe, którego urządzenie zachęci młodzież i dzieci do uprawiania sportu.

Drugim miejscem spotkań mieszkańców zwłaszcza w okresie letnim jest plaża nad jeziorem Dzierzgoń. Plaża to jeszcze naturalnie ukształtowany teren o łagodnym dojeździe do jeziora. Niestety całkowicie brak zagospodarowania, urządzenia i wyposażenia.

5. Analiza SWOT (Jakubowo).

Silne strony	Słabe strony
● Plaża nad j. Dzierzgoń; ● atrakcyjne tereny rekreacyjne położone w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora lub jego okolicy; ● brak w pobliżu jeziora przemysłu degradującego środowisko; cisza i spokój; ● w niewielkiej odległości od wsi znajdują się przepiękne lasy; ● znaczące wabry krajobrazowe; ● silne więzi mieszkańców (imprezy okazjonalne, plenerowe, festyny); ● wysoki poziom zwodociągowania i ztelefonizowania wsi; ● zainteresowanie mieszkańców rozwojem infrastruktury technicznej; ● potencjał społeczny mogący służyć aktywizacji społecznej i integracji mieszkańców; ● zwiększająca się wiedza informatyczna; ● zaangażowanie młodzieży sprawami wsi;	● brak zagospodarowania terenu, urządzenia i wyposażenia na plaży przy jeziorze Dzierzgoń; ● świetlica - miejsca spotkań mieszkańców wymaga nowego systemu grzewczego (kominiek lub inne ogrzewanie); ● brak chodników, parkingu - co powoduje zagrożenie dla ruchu pieszych; ● zła estetyka istniejącej infrastruktury; ● zły stan dróg lokalnych; ● brak sklepu; ● brak dobrego połączenia komunikacyjnego dla osób niezmechanizowanych; ● brak szkoły na terenie wsi; ● brak motywacji do zdobywania wykształcenia.
Szanse	Zagrożenia
● możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne na rozwój społeczno-ekonomiczny wsi; ● zwiększający się stopień komputeryzacji, oraz możliwość dostępu do internetu;	● migracja zarobkowa mieszkańców wsi, rozszerzenie rynku pracy w związku z uczestnictwem Polski w UE; ● niskie kwalifikacje osób bezrobotnych,

● rosnące zapotrzebowanie na inwestycje infrastrukturalne; ● rozwój tendencji do budowania gospodarki opartej na wiedzy i społeczeństwie; ● rosnąca aktywność turystyczna oraz wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką; ● możliwość uzyskania dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków; ● współpraca z organizacjami pozarządowymi; ● tereny, które nadają się do zagospodarowania turystycznego. ● Osiedlanie się ludzi szukających ciszy i spokoju	szczególnie z terenów wiejskich; ● duże problemy ze zmianą mentalności osób bezrobotnych z terenów wiejskich; ● wolno powstająca infrastruktura techniczna; ● brak dobrego połączenia komunikacyjnego dla osób niezmechanizowanych; ● spadająca dochodowość gospodarstw rolnych.
--	--

6. Opis przedsięwzięcia

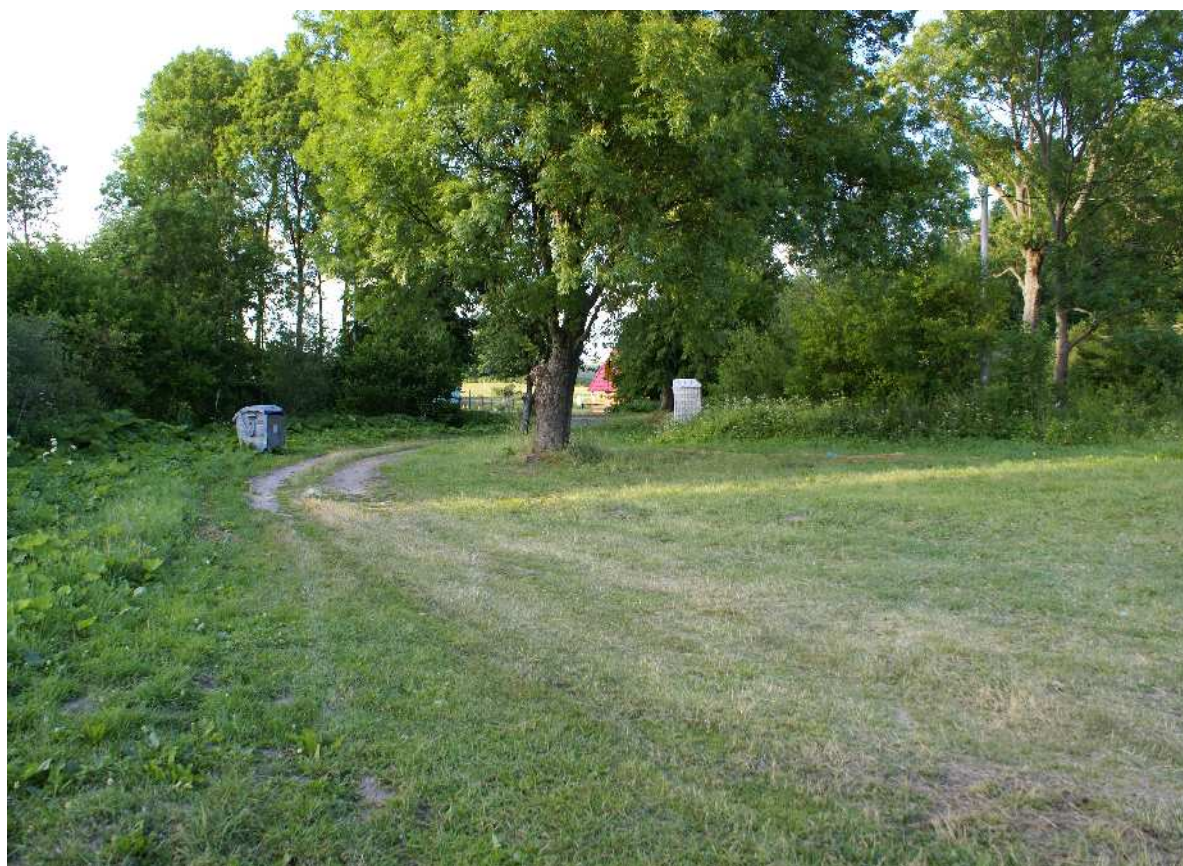
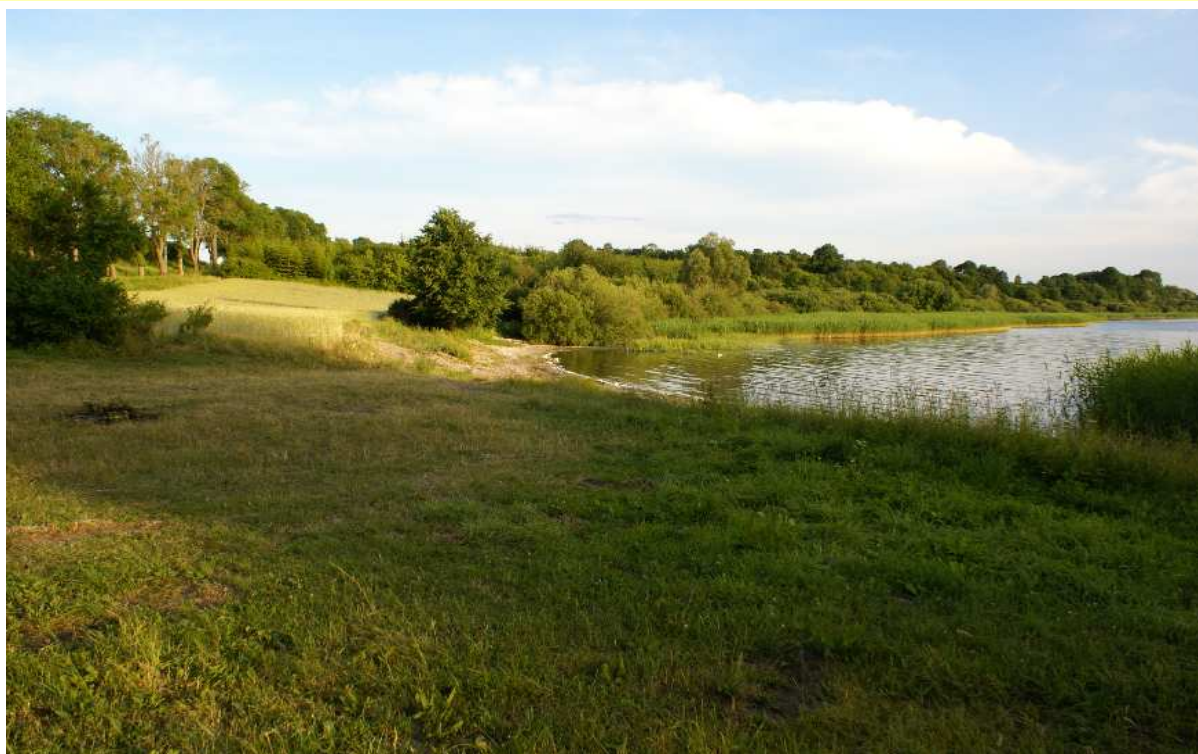
Sołectwo Jakubowa zdecydowało, że najważniejszym celem do zrealizowania jest integracja społeczna mieszkańców, budowana wokół odnowy wartości społecznych. Mieszkańcy chcą osiągnąć ten cel poprzez remont świetlicy wiejskiej: ogrzewanie kominkowe, położenie płytek glazuranych na podłodze w sali głównej, urządzenie i doposażenie pomieszczenia socjalno – kuchennego w świetlicy oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy a także zagospodarowanie i urządzenie plaży nad jeziorem Dzierzgoń a w późniejszych latach urządzenie boiska sportowego i placu zabaw dla dzieci. Mieszkańcy Jakubowa posiadają potencjał, pomysły i potrzeby organizowania imprez kulturalno- rekreacyjnych. W tym zakresie zamierzają ściśle współpracować z Miejsko Gminnym Ośrodkiem Kultury w Prabutach. Wyremontowana i doposażona świetlica służyć będzie wszystkim mieszkańcom wsi przez cały rok. Pozwoli rozwijać umiejętności, ukierunkowywać zainteresowania i miło organizować wolny czas. Zakres rzeczowy obejmować będzie: wykonanie ogrzewania kominkowego, położenie płytek glazuranych na podłodze w sali głównej, urządzenie i doposażenie pomieszczenia socjalno – kuchennego w świetlicy oraz malowanie wewnętrzne po zakończeniu remontu.

Zostanie wykonane zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, ułożenie chodnika z kostki betonowej „polbruk” , zagospodarowanie terenu przy świetlicy a także zagospodarowanie i urządzenie plaży nad jeziorem Dzierzgoń a w późniejszych latach urządzenie boiska sportowego i placu zabaw dla dzieci.

Świetlica wiejska w Jakubowie



Plaża nad Jeziorem Dzierzgoń



7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną wraz z harmonogramem ich wdrażania.

Planowane zadania inwestycyjne oraz przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną	Cel	Zakres/opis zadania	Harmonogram realizacji	Kwota oraz źródła jej uzyskania
Remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie terenu wokół budynku	Rozwój społeczny mieszkańców	- wykonanie ogrzewania kominkowego w sali głównej świetlicy; - położenie glazury na podłogę; - wykonanie uzupełnienia tynków; - malowanie wewnętrzne ścian; - zagospodarowanie terenu (stoły i ławko-stoły, ułożenie chodnika z kostki betonowej „polbruk”, nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych);	2011-2017	30 tys. zł (środki własne, dofinansowanie ze środków unijnych)
Doposażenie świetlicy wiejskiej	Poprawa funkcjonalności pomieszczenia socjalno kuchennego	- zakup kuchenki gazowej - zakup mikrofalówki - zakup lodówki - zakup szafek kuchennych - namalowanie sali (2 kolumny, wzmacniacz i mikrofon) - zakup sprzętu multimedialnego	2011- 2016	12 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych- dotacje z funduszy unijnych i innych)
Modernizacja plaży i kąpieliska, mającego charakter otwarty dla mieszkańców i turystów	Tworzenie warunków do rozwoju do turystyki, rekreacji i wypoczynku	- Oczyszczenie wody przybrzeżnej z różnej roślinności - zagospodarowanie terenu (stoły i ławko-stoły, miejsce na ognisko) - nasadzenie krzewów; - wykonanie pomostu drewnianego na belkach lub beczkach	2017	18 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych- dotacje z funduszy unijnych i innych)
Estetyzacja wsi	Kształtowanie wizerunku wsi, promocja wsi	Organizacja konkursu na najbardziej zadbane gospodarstwo we wsi Jakubowo	2012-2017	1 tys. zł (środki własne)
Organizacja imprez sportowo – rekreacyjnych i okolicznościowych	Rozwój sportu, rekreacji i turystyki, integracja społeczności lokalnej	- Współpraca z Miejską Halą Sportową w Prabutach – organizacja konkursów i imprez sportowych dla dzieci i młodzieży - Współpraca z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Kultury w Prabutach – organizacja	Corocznie	1 tys. zł (fundusz sołecki)

		Dnia Kobiet, festynów dla mieszkańców, organizacja dożynek sołeckich		
Budowa placu zabaw i urządzenie boiska sportowego	Poprawa infrastruktury, integracja społeczności lokalnej oraz szerzenie kultury fizycznej	• Wyznaczenie i przygotowanie terenu na montaż placu zabaw i pod boisko sportowe • montaż placu zabaw z gotowych elementów ogrodzenie i oznakowanie terenu • niwelacja terenu i przygotowanie płyty boiska • montaż bramek do gry w piłkę nożną • zakup piłek do gry oraz siatek	2017	12 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych-dotacje z funduszy unijnych i innych)