

Plan Odnowy Miejscowości Kleczewo

**Województwo Pomorskie
Powiat Kwidzyński
Gmina Prabuty
Miejscowość Kleczewo**

Spis Treści:

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Rys historyczny.....	5
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	6
4. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu	6
5. Analiza SWOT (Kleczewo).....	7
6. Opis przedsięwzięcia.....	8
7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną wraz z harmonogramem ich wdrażania.....	11

1. Charakterystyka miejscowości

Kleczewo to wieś sołecka położona w środkowej części gminy, na południowy zachód od Prabut, na terenie pagórkowatym, urozmaiconym, z oczkami i ciekami wodnymi. Od południa wieś graniczy z kompleksem leśnym. Oddalona o około 2,0 km od szosy Prabuty-Kwidzyn i około 2,0 km od Prabut.

Wieś usytuowana jest po północnej stronie drogi do Raniewa, wybrukowanej w 1934 roku, liczącej około 2 km długości. Raniewo jest drugą wsią sołectwa. Sołectwo obecnie liczy 338 osób, w tym Kleczewo 206 mieszkańców, Raniewo 132 mieszkańców.

Po stronie wschodniej znajduje się park dochodzący do drogi prowadzącej do wsi, silnie zdewastowany po II wojnie światowej.

W lesie, na wzniesieniu, około 1 km na północ od zabudowań wsi i na zachód od drogi do Raniewa, znajduje się cmentarz ewangelicki z lat 80 -tych XIX wieku. Cmentarz od 1945 roku jest nieużytkowany, zachował się w bardzo złym stanie. Ocalały dwa nagrobki, z których jeden pochodzi z 1888 roku, oraz kilka rozbitych obudów grobowych. Fragmentarycznie zachował się starodrzew, granice cmentarza obsadzone są rzędem drzew.

Zabudowa wsi stanowi 4 bloki mieszkaniowe, komunalne popegeerowskie, oraz domy mieszkalne własności prywatnej usytuowane z trzech stron obszernego podgórza. We wsi znajduje się odnowiona świetlica wiejska, sklep spożywczy, figurka Matki Boskiej oraz duży teren za świetlicą wiejską należący do własności Gminy Prabuty. Od strony południowej prowadzi droga polna, utwardzana do miejscowości Gilwa i Trumiejki. Droga biegnie przez las i należy do Nadleśnictwa Kwidzyn. Tą samą trasą wyznaczona jest ścieżka rowerowa tzw. „szlak zielony” o długości 29,6 km.



Położenie Kleczewa w gminie Prabuty

2. Rys historyczny

Teren Kleczewa należał, według Cari Kaufmanna – jednego z dwóch najbardziej znanych historiografów Prabut, do Prusa Klecza (Cletza). Nie miało wówczas (1289 rok) innej nazwy i określane było jako in bona Resia.

Klecz odsprzedał ten teren biskupowi pomezańskiemu. Zostało to potwierdzone przez biskupa Jana I przywilejem w 1371 roku określającym te ziemie jako „demitia villa”, co oznaczało, że w owym czasie te ziemie były już zasiedlone. Wsią Kleczewo zostało w roku 1378. W roku 1906 Kleczewo, jako domena skarbową, zostało wydzierżawione przez Alberta Margulla. W jego rękach pozostało do 1930 roku. Kolejnym dzierżawcą był Aleksander Neumann (1930 – 1945). Leżące w dolinie Kleczewo w tym czasie obejmowało 264 ha, w tym 210 ha ziemi ornej, 50 ha łąk i 1 ha lasu; resztę stanowiły ogrody, drogi, rowy oraz zagrody położone na dość znacznych wysokościach. Praca na roli prowadzona była siłami 14 rodzin mieszkających w nowoczesnych, jak na tamte czasy, 2 i 4 – rodzinnych domach. Majątek usytuowany był po północnej stronie drogi do Raniewa. Zabudowania gospodarcze ustawione były z trzech stron obszernego podgórze. Po stronie wschodniej znajdował się dwór (zdeastowany i rozebrany w połowie XX wieku) z parkiem od strony południowej, dochodzącym do drogi prowadzącej do majątku. W zachodniej części założenia usytuowane były domy mieszkalne robotników. Osada należała do majątku Raniewo (dawn. niem. Rahnenberg). W roku 1905 osadę zamieszkiwało 82 mieszkańców. W 1934, staraniem ówczesnego dzierżawcy Kleczewa, wybrukowano 2 km drogi do Raniewa. W lesie, na wzniesieniu, około 1 km na północ od zabudowań majątku i na zachód od drogi do Raniewa, jest położony cmentarz ewangelicki z lat 80-tych XIX wieku.

Po wojnie utworzono PGR. W 1983 roku wybudowano 4 bloki mieszkaniowe oraz świetlicę i sklep.

Sołtysami byli: Ryszard Siciński, Mariusz Ulatowski, obecnie funkcję tę pełni Grzegorz Bluj.

Ludność miejscowości wynosiła: 2007 r. - 207 osób, 2009 r. - 213 osób, 2010 r. - 206 mieszkańców.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

W Kleczewie znajduje się:

- odremontowana świetlica wiejska z 1983 roku
- niezagospodarowany teren wokół świetlicy wiejskiej
- przystanek autobusowy przy świetlicy wiejskiej na drodze do Raniewa
- w bezpośrednim sąsiedztwie wsi znajduje się duży kompleks leśny
- sklep spożywczo – przemysłowy prowadzony przez osobę fizyczną
- ścisła zabudowa budynkami mieszkalnymi
- figurka Matki Boskiej;
- przez sołectwo w miejscowości Raniewo przebiega droga powiatowa na trasie Prabuty – Kwidzyn, przy której znajduje się przystanek autobusowy.

4. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne jest centrum wsi, w którym zlokalizowana jest świetlica wiejska wymagająca doposażenia a teren przy niej wymaga zagospodarowania, co wpłynie korzystnie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi. Za świetlicą wiejską znajduje się niezagospodarowany teren przeznaczony na boisko sportowe, plac zabaw dla dzieci, których urządzenie zachęci młodzież i dzieci do uprawiania sportu i aktywnego spędzania wolnego czasu. Świetlica wiejska stanowi bardzo ważne miejsce integracji społecznej mieszkańców Kleczewa, gdyż jest jedynym miejscem spotkań integracyjnych mieszkańców, wpływających na zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, oraz służących promocji wsi.

Mieszkańcy chcą osiągnąć ten cel poprzez doposażenie świetlicy wiejskiej, wykonanie chodnika wejściowego do świetlicy oraz urządzenie parkingu zapewniającego bezpieczeństwo dla pieszych.

Bliskie sąsiedztwo lasów i terenów o słabej klasyfikacji gruntów daje możliwości zorganizowania w przyszłości terenów pod budowę gospodarstw

agroturystycznych.

5. Analiza SWOT (Kleczewo).

Silne strony	Słabe strony
• brak w pobliżu przemysłu degradującego środowisko; cisza i spokój; • w niewielkiej odległości od wsi znajdują się przepiękne lasy; • znaczące walory krajobrazowe; • silne więzi mieszkańców (imprezy okazjonalne, plenerowe, festyny); • wysoki poziom zwodociągowania i ztelefonizowania wsi; • zainteresowanie mieszkańców rozwojem infrastruktury technicznej; • potencjał społeczny mogący służyć aktywizacji społecznej i integracji mieszkańców; • zwiększająca się wiedza informatyczna; • zaangażowanie młodzieży sprawami wsi;	• brak zagospodarowania terenu; • świetlica - miejsca spotkań mieszkańców wymaga nowego systemu nagłaśniającego oraz sportowego; • brak chodników, parkingu - co powoduje zagrożenie dla ruchu pieszych; • zła estetyka istniejącej infrastruktury; • brak szkoły na terenie wsi; • brak motywacji do zdobywania wykształcenia.
Szanse	Zagrożenia
• możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne na rozwój społeczno-ekonomiczny wsi; • zwiększający się stopień komputeryzacji, oraz możliwość dostępu do internetu; • rosnące zapotrzebowanie na inwestycje infrastrukturalne; • rozwój tendencji do budowania gospodarki opartej na wiedzy i społeczeństwie; • rosnąca aktywność turystyczna oraz wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką; • możliwość uzyskania dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków; • tereny, które nadają się do zagospodarowania turystycznego. • osiedlanie się ludzi szukających ciszy i spokoju	• migracja zarobkowa mieszkańców wsi, rozszerzenie rynku pracy w związku z uczestnictwem Polski w UE; • niskie kwalifikacje osób bezrobotnych, szczególnie z terenów popegeerowskich; • duże problemy ze zmianą mentalności osób bezrobotnych z terenów wiejskich; • wolno powstająca infrastruktura techniczna; • niskie dochody mieszkańców i brak zatrudnienia

6. Opis przedsięwzięcia

Mieszkańcy Kleczewa zdecydowali, że najważniejszym celem do zrealizowania jest integracja społeczeństwa, budowana wokół odnowy wartości społecznych. Mieszkańcy chcą osiągnąć ten cel poprzez doposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, a także zagospodarowanie i urządzenie boiska sportowego i placu zabaw na terenie przyległym do świetlicy. Mieszkańcy Kleczewa posiadają potencjał, pomysły i potrzeby organizowania imprez kulturalno- rekreacyjnych. W tym zakresie zamierzają ściśle współpracować z Miejsko Gminnym Ośrodkiem Kultury w Prabutach. Wyremontowana już i w przyszłości doposażona świetlica służyć będzie wszystkim mieszkańcom wsi przez cały rok. Pozwoli rozwijać umiejętności, ukierunkowywać zainteresowania i miło organizować wolny czas. Zakres rzeczowy obejmować będzie zakup stołów i krzeseł, sprzętu nagłaśniającego, mebli kuchennych oraz sprzętu do gry (stół pingpongowy, piłkarzyki, gry planszowe).

Zostanie wykonane zagospodarowanie terenu przed świetlicą, poprzez wykonanie parkingu oraz chodnika z kostki betonowej „polbruk”. Planowane jest również wykonanie zatoczki autobusowej, która zapewni bezpieczeństwo dla oczekujących pasażerów.

Świetlica wiejska w Kleczewie



Niezagospodarowany teren za świetlicą



Figurka Matki Boskiej



7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną wraz z harmonogramem ich wdrażania.

Planowane zadania inwestycyjne oraz przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną	Cel	Zakres/opis zadania	Harmonogram realizacji	Kwota oraz źródła jej uzyskania
Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy wiejskiej	Rozwój społeczny mieszkańców, integracja	• uporządkowanie i zagospodarowanie terenu, zamontowanie stołów i ławko-stołów na terenie przed świetlicą • nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych	2011-2017	10 tys. zł (środki własne, dofinansowanie ze środków unijnych)
Doposażenie świetlicy wiejskiej	Poprawa funkcjonalności pomieszczenia socjalno kuchennego	• zakup dużych stołów świetlicowych 5 szt. • zakup krzeseł świetlicowych 30 szt. • zakup szafek kuchennych • zakup sprzętu nagłośniającego (2 kolumny, wzmacniacz i mikrofon) • zakup sprzętu sportowego do gry (stół do pingponga, piłkarzyki, gry planszowe)	2011- 2016	12 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych-dotacje z funduszy unijnych i innych)
Budowa chodnika, parkingu oraz zatoczki autobusowej	Tworzenie warunków do rozwoju do rozwoju turystyki, rekreacji i wypoczynku	• ułożenie chodnika z kostki betonowej „polbruk” przy świetlicy wiejskiej • utworzenie parkingu • budowa zatoczki autobusowej	2017	25 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych-dotacje z funduszy unijnych i innych)
Estetyzacja wsi	Kształtowanie wizerunku wsi, promocja wsi	• Organizacja konkursu na najbardziej zadbane gospodarstwo we wsi	2012-2017	1 tys. zł (środki własne)
Organizacja imprez sportowo – rekreacyjnych i okolicznościowych	Rozwój sportu, rekreacji i turystyki, integracja społeczności lokalnej	• Współpraca z Miejską Halą Sportową w Prabutach – organizacja konkursów i imprez sportowych dla dzieci i młodzieży • Współpraca z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Kultury w Prabutach – organizacja Dnia Kobiet, festynów dla	Corocznie	1 tys. zł (fundusz sołecki)

		mieszkańców, organizacja dożynek sołeckich		
Budowa placu zabaw i boiska sportowego	Poprawa infrastruktury, integracja społeczności lokalnej oraz szerzenie kultury fizycznej	• przygotowanie terenu na montaż placu zabaw i pod boisko sportowe • montaż placu zabaw z gotowych elementów ogrodzenie i oznakowanie terenu • niwelacja terenu i przygotowanie płyty boiska • montaż bramek do gry w piłkę nożną • zakup piłek do gry oraz siatek	2017	20 tys. zł (finansowanie ze środków zewnętrznych- dotacje z funduszy unijnych i innych)