

UCHWAŁA Nr XLVII / 271 / 2010
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 23 czerwca 2010 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/61/2007 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia”zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prabuty”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz 40 ust. 1 art.41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733) uchwała się co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr XIV/61/2007r. Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ”zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prabuty” dodaje się:

- 1) § 1 pkt. 5. Osoby ubiegające się o przydział mieszkania z Gminy nie mogą posiadać tytułu prawnego do innej nieruchomości, w tym nieruchomości lokalowej. W przypadku małżonków prawo do innej nieruchomości w tym nieruchomości lokalowej nie może przysługiwać żadnemu z nich.

§ 5 pkt. 21 ust. 7 i otrzymuje nowe brzmienie:

Osoby, którym wynajęto lokale socjalne w konsekwencji realizacji wyroku Sądowego, a nie spełniające kryteriów dochodowych uprawniających ich do kolejnego zawarcia umowy najmu na lokal socjalny, mogą być wezwane do wydania lokalu Gminie Prabuty. W przypadkach szczególnie uzasadnionych Gmina może zawrzeć umowę najmu na czas nie określony, tym samym przekształcając lokal socjalny w lokal mieszkalny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Prabutach

Henryk Fedoruk