

Załącznik nr 3

do Uchwały Nr XXXV/223/2005r. Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 31 sierpnia 2005r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Kopernika –
Barczewskiego ” w Prabutach.

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, ze zmianami).

1. Zakres inwestycji dotyczących infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
 - 1) budowa dróg publicznych: nie występują wydatki związane bezpośrednio z ofertą terenów budowlanych; należy natomiast przewidzieć potrzebę poniesienia wydatków na zagospodarowanie terenu zieleni publicznej z miejscami parkingowymi (w pobliżu katedry), nie jest to jednak warunkiem otwarcia oferty inwestycyjnej planu;
 - 2) budowa uzbrojenia terenów w sieci infrastruktury technicznej: nie występują wydatki związane bezpośrednio z ofertą terenów budowlanych; docelowo należy przewidzieć potrzebę przebudowy odcinków sieci wodociągowej, które nie warunkują rozpoczęcia głównych planowanych inwestycji;
2. Zasady finansowania inwestycji wymienionych w pkt 1:

Inwestycje należące do zadań własnych gminy należy uwzględnić w budżecie gminy uchwalanym na dany rok, uwzględniając przedmiot finansowania, wysokość finansowania oraz zakładany czas realizacji. Dopuszcza się możliwość ubiegania się o dofinansowanie, np. poprzez dotacje i fundusze, w tym fundusze strukturalne Unii Europejskiej, a także współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem.
3. Zakładany czas realizacji inwestycji wymienionych w pkt 1: stosownie do potrzeb.

Założony termin realizacji powinien być zgodny z gminnym programem rozwoju, w odniesieniu do specyfiki danej inwestycji.

4. Sposób realizacji inwestycji wymienionych w pkt 1: przez przedsiębiorstwo branżowe.