

UCHWAŁA NR XLV/290/2021

Rady Miejskiej w Prabutach

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego z siedzibą w Kwidzynie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) Rada Miejska w Prabutach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Prabuty udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego z siedzibą w Kwidzynie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (12 mieszkań) w Prabutach, ul. Westerplatte, dz. nr 95/32 i 98/2”.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach

Włodzimierz Jan Wiśniewski

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty
Marek Szulc
ul. Kwidzyńska 2
82-550 Prabuty
NIP 581 14 90 029
REGON 170747780

Prabuty, dnia 22 grudnia 2021 r.

Pan Mateusz Morawiecki
Prezes Rady Ministrów,
wykonujący obowiązki ministra
rozwoju, pracy i technologii
za pośrednictwem
Pana Arkadiusza Urbana
Zastępcy Prezesa KZN,
któremu powierzono kierowanie KZN
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

Wniosek

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Prabuty udziałów w istniejącym Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Kwidzynie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta i Gminy Prabuty związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 625 997 zł (słownie: jeden milion sześćset dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 356 973,97 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt trzy złote 97/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
46831900030000170420000010

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: „Budowa budynku wielorodzinnego (12 mieszkań) w Prabutach”, polegającą na wybudowaniu budynku wielorodzinnego – 12 mieszkań wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Planowany termin zakończenia inwestycji to sierpień 2022 r. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego podejmowane są udziały w Spółce wynosi 3 569 739,79 zł. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 356 973,97 zł co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Prabutach Nr XLV/290/2021 z dnia 22 grudnia 2021 roku w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Kwidzynie.