

UCHWAŁA Nr XLVIII/311/2022
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Przemysłowej” w miejscowości Prabuty, gmina Prabuty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Przemysłowej” w miejscowości Prabuty, gmina Prabuty.

§2.

Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§3.

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru o którym mowa w §2.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach

Włodzimierz Jan Wiśniewski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu uregulowanie stanu prawnego gruntów, uporządkowanie formalne i przestrzenne terenów, w tym ukształtowanie struktury przestrzennej.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Przemysłowej” w miejscowości Prabuty, gmina Prabuty, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone wykonaniem analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu wraz z ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne, a podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Prabutach względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy Prabuty.