

DECYZJA

Na podstawie **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735), **art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a, ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt. 2** ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2373) po rozpatrzeniu wniosku DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Włodzimierza Zdunek w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty”*

Orzekam

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. *„Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty”*.
2. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) rozpoczęcie prac ziemnych należy przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w w/w okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 2) prace prowadzić należy poza okresem rozrodu i migracji wiosennej i jesiennej płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz od 1 września do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 3) podczas prowadzenia wykopów plac robót należy zabezpieczyć płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt należy dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 4) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac należy zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - 5) nie należy magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pni drzew;
 - 6) w zasięgu koron drzew nie należy parkować maszyn i pojazdów;
 - 7) w sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji prace w obrębie strefy korzeniowej należy prowadzić ręcznie; ewentualne przycinanie korzeni należy prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin; odkryte w wyniku prac korzenie należy

- zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących;
- 8) Teren przedsięwzięcia - plac budowy należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
 - 9) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
 - 10) konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy należy prowadzić poza jego granicami na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
 - 11) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu należy zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - 12) prace realizacyjne prowadzić należy w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
 - 13) wody opadowe i roztopowe po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej;
 - 14) ścieki bytowe należy odprowadzać do kanalizacji ściekowej;
 - 15) ścieki technologiczne, po podczyszczeniu w zakładowej oczyszczalni ścieków należy odprowadzać do miejskiej kanalizacji na warunkach określonych przez odbiorcę;
 - 16) wodę należy pobierać z instalacji wodociągowej;
 - 17) obiekt i urządzenia wchodzące w skład instalacji należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym oraz przeprowadzać konieczne remonty i naprawy;
 - 18) w hali produkcyjnej należy zastosować posadzkę o wysokim współczynniku szczelności;
 - 19) w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
 - 20) na każdym z etapów przedsięwzięcia należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;

U z a s a d n i e n i e

W dniu 27.08.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynął wniosek z dnia 25.08.2021r., DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Włodzimierza Zdunek w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/8 obręb Prabuty”. W dniu 09.12.2021r. wniosek zmieniony został przez Wnioskodawcę w zakresie nazwy przedsięwzięcia, które obecnie występuje pn. „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*”.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2373) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego

podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane zostało jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako: „instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektrolitycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 15”.

W związku z tym, że przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej sprawie organem władnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty.

Krąg stron postępowania wyznaczony został zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który mówi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują przekroczenia standardów jakości środowiska. Realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje również ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości sąsiednich, zgodnie z ich aktualnym przeznaczeniem. Tym samym obszar oddziaływania w przedmiotowej sprawie ogranicza się do obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 k.p.a jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W związku z tym, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty o podejmowanych w ramach postępowania czynnościach zawiadamiał strony postępowania poprzez

Obwieszczenia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił Wnioskodawcę pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 07.09.2021r. oraz pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.11.2021 z dnia 07.09.2021r.

Strony powiadomione zostały o wystąpieniu do właściwych organów o wydanie opinii w kwestii obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia. Stronom postępowania zapewniono także możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy.

Ponadto działając na podstawie art. 36 k.p.a Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty poinformował strony postępowania, że z uwagi na charakter sprawy, w tym: konieczność zasięgnięcia opinii organów współdziałających, konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowaniu wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie nastąpi w terminie określonym w art. 35 § 3 k.p.a. Podano, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 15.12.2021r.

Obwieszczenie dotyczące wszczęcia postępowania w dniu 07.09.2021r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 07.09.2021r. na tablicach ogłoszeń w znajdujących się na ul. Wojska Polskiego i Daszyńskiego w Prabutach oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w analizowanym przypadku Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym przepisie.

Postanowienie, o którym mowa powyżej zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy wydaje się po zasięgnięciu opinii wymienionych w tym przepisie organów, którymi w przedmiotowej sprawie są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie. Organy wydając swoją opinię uwzględniają łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym powyżej art. 63 ust. 1 ustawy.

W przypadku, gdy w toku postępowania organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzna, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to w myśl art. 84 ust. 1 w/w ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja taka wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 przytoczonej powyżej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismami GPG.6220.11.2021 z dnia 07.09.2022r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 30.09.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2021.ŁT.1 z dnia 27.09.2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w

Gdańsku, w którym organ poinformował, że ze względu na złożony charakter sprawy oraz konieczność przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów zajmie stanowisko w sprawie w terminie do dnia 12 października 2021r.

W dniu 08.10.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2021.ŁT.2 z dnia 06.10.2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w którym organ poinformował o konieczności uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. planowanych robót, ilości i rodzajów planowanych do wytworzenia odpadów, wielkości emisji, wpływu inwestycji na korytarz ekologiczny.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 11.10.2021r. poinformował Wnioskodawcę o konieczności uzupełnienia w terminie 7 dni informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie wynikającym z przytoczonego powyżej pisma RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2021.ŁT.2 z dnia 06.10.2021r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 12.10.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo SE.ZNS.70.491.43.2021 z dnia 08.10.2021r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie w/s konieczności uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie szacunkowych wskaźników emisji do powietrza szkodliwych substancji, oddziaływania tych substancji oraz hałasu na etapie produkcyjnym na pracowników zakładu.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 13.10.2021r. poinformował Wnioskodawcę o konieczności uzupełnienia w terminie 7 dni informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie wynikającym z przytoczonego powyżej pisma SE.ZNS.70.491.43.2021 z dnia 08.10.2021r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie.

W dniu 21.10.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo z dnia 21.10.2021r. DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo, w którym Wnioskodawca zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty o przedłużenie do dnia 30.11.2021r. wyznaczonego terminu na złożenie uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia, dokonywanych na wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie. Wniosek o przedłużenie terminu złożenia uzupełnienia Wnioskodawca uzasadnił szerokim charakterem dokonywanego uzupełnienia oraz koniecznością dokonania dużej ilości analiz i obliczeń.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 25.10.2021r. poinformował Wnioskodawcę - DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo, że wyraża zgodę na przedłużenie do dnia 30.11.2021r. terminu uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 25.10.2021r. poinformował Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku – organy na wezwanie których przygotowywane było uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia o przedłużeniu Wnioskodawcy terminu na dokonanie uzupełnienia. Organy zawiadomione zostały, że uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia zostanie im przesłane niezwłocznie po jego przedłożeniu przez Wnioskodawcę w Urzędzie Miasta i Gminy Prabuty.

W dniu 29.10.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo do którego załączone zostały uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia, dokonane na wezwania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 02.12.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia GD.ZZŚ.4.435.301.2021.AW z dnia 28.09.2021r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody

Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie, w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: „Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/8 obręb Prabuty”.

Zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W wydanej opinii organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Wody opadowe i roztopowe po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, odprowadzić do kanalizacji deszczowej;
2. Ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji ściekowej;
3. Ścieki technologiczne, po podczyszczeniu w zakładowej oczyszczalni ścieków odprowadzać do miejskiej kanalizacji na warunkach określonych przez odbiorcę;
4. Wodę pobierać z instalacji wodociągowej;
5. Utrzymywać obiekt i urządzenia wchodzące w skład instalacji we właściwym stanie technicznym oraz przeprowadzać konieczne remonty i naprawy;
6. W hali produkcyjnej zastosować posadzkę o wysokim współczynniku szczelności;
7. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
8. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
9. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
10. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
11. Na etapie budowy należy umożliwić pracownikom dostęp do sanitariatów.

W dniu 09.12.2021 roku do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo, w którym Wnioskodawca poinformował, że zmianie uległa nazwa planowanego do realizacji przedsięwzięcia, które w chwili obecnej nosi nazwę: „Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty”. Zmiana nazwy przedsięwzięcia spowodowana została tym, że na podstawie decyzji administracyjnej GPG.6831.1.25.2021 z dnia 17.09.2021r., wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty dokonany został podział działki nr 89/8 – obr. geod. 0002 Prabuty, wymienionej pierwotnie we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i załącznikach do wniosku. Powstała nowa nieruchomość, oznaczona jako działka nr 89/11 – obr. geod. 0002 Prabuty. Podział nieruchomości i wydzielenie nowej działki nie spowodował zmiany miejsca i obszaru planowanego do realizacji przedsięwzięcia, jak również obszaru oddziaływania przedsięwzięcia. W związku z powyższym Wnioskodawca poinformował, że zmiana dotyczy wszystkich dokumentów i korespondencji składanych w/s przedmiotowego projektu oraz wszystkich przyszłych dokumentów i korespondencji.

Mając na względzie powyższe okoliczności Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 09.12.2021r. przesłał przedłożone w dniu 12.10.2021r. przez

Wnioskodawcę w Urzędzie Miasta i Gminy Prabuty uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kwidzynie. Powyższe organy powiadomione zostały ponadto o dokonanej zmianie nazwy przedsięwzięcia, które aktualnie występuje pn. „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*” oraz o opisanych powyżej przyczynach dokonanej zmiany. Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił organy, że podział nieruchomości i wydzielenie nowej działki nie spowodował zmiany miejsca i obszaru planowanego do realizacji przedsięwzięcia, jak i obszaru oddziaływania przedsięwzięcia. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zwrócił się również do powyższych organów o uwzględnienie dokonanych zmian dotyczących przedsięwzięcia w wydawanych opiniach. Organom władnym do wydania opinii przesłana została również kopia aktualnej mapy ewidencyjnej, po podziale nieruchomości.

W dniu 22.12.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo GD.ZZŚ.4.435.301.2021.AW z dnia 22.12.2021r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, w którym organ poinformował, że po przeanalizowaniu załączonych do wniosku dokumentów nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. z 2016 poz. 1911 i 1958). W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie poinformował, że podtrzymuje dotychczasową opinię GD.ZZŚ.2.435.301.2021.AW z dnia 28.09.2021r., w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*”.

W dniu 22.12.2021r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo SE.ZNS.70.491.43.2021 z dnia 20.12.2021r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, w którym organ wyraził opinię, że przedsięwzięcie pn: „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*” wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu w zakresie: ochrony zdrowia i życia ludzi, ochrony przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego, gospodarki odpadami. Według Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie uwzględniając skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemną proporcję, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie należy wykluczać niekorzystanego wpływu przedsięwzięcia (w fazie realizacji oraz eksploatacji) na zdrowie i życie ludzi – w związku z tym wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w w/w zakresie.

W dniu 14.01.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2021.ŁT.4 z dnia 11.01.2022r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku do którego załączone zostało postanowienie RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2021.ŁT.3 z dnia 11.01.2022r., w którym organ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*”, w województwie pomorskim. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydając opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko również wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia następujących warunków realizacji przedsięwzięcia:

- a) rozpoczęcie przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac

w w/w okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;

- b) prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji wiosennej i jesiennej płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz od 1 września do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w w/w okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- d) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
- e) nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
- f) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- g) w sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie; ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadłe do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin; odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących;
- h) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- i) prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy poza jego granicami na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- j) prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00;

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty po dokonaniu analizy kryteriów, o których mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym:

- rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia;
- usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych;
- rodzaju, cech i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów takich jak: bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na: środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, krajobraz, w tym krajobraz kulturowy, wzajemne oddziaływanie między w/w elementami

oraz mając na względzie opinie wyrażone w toku postępowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*”.

Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mając na uwadze m.in. wskazane przez

organy współdziałające konieczne do uwzględnienia w decyzji warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji określił takie warunki w niniejszej decyzji.

W myśl art. 85 ust. 1 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, które niezależnie od wymagań wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego powinno zawierać: w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 przytaczanej już wcześniej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji od podstaw przez spółkę DAM- ROB sp. z o.o. S.K. z siedzibą w Zalewie, zakładu produkcyjnego. Podstawową technologią stosowaną w nowym zakładzie będzie nakładanie powłok cynkowych na elementy stalowe, które produkowane są w zakładzie macierzystym w Zalewie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr 19, 89/3, 89/11 – obr. geod. 0002 Prabuty, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

Teren na którym planowane jest przedsięwzięcie położony jest w północno wschodnim rejonie miasta, z dala od zwartej zabudowy, w granicach terenów o charakterze produkcyjnym, magazynowym i składowym. Zwarta zabudowa miasta znajduje się po stronie zachodniej w odległości ok. 720 m., południowej w odległości ok. 710 m. i południowo wschodniej w odległości ok. 560 m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 50 m. na południowy wschód, ok. 100 m. na południowy wschód oraz ok. 135 m. na zachód od granicy przedmiotowych działek.

Aktualnie miejsce przedsięwzięcia to teren otwarty, po stronie zachodniej, północnej i wschodniej pozbawiony jakiejkolwiek zabudowy i wykorzystywany do celów upraw roślinnych. Jedynie od strony południowej krajobraz jest zamknięty zabudową o charakterze produkcyjno magazynowym, typowym na jaką przeznaczone są opisywane tereny, w tym planowanego przedsięwzięcia.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/243/98 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 26 maja 1998 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowej „Zatorze” w Prabutach. Obszar inwestycji oznaczony jest w planie 6GG- działalność gospodarcza oraz 1cKL- teren komunikacji. Realizacja przedsięwzięcia zgodna jest z w/w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano budowę budynku z częścią produkcyjną oraz zapleczem socjalno- biurowym na potrzeby produkcji.

W nowym obiekcie zostanie zaprojektowana część produkcyjna w której prowadzony będzie podstawowy proces technologiczny z linią do cynkowania wyrobów oraz procesy pomocnicze, typowe dla mechanicznej obróbki metalu (szlifowanie, cięcie itp.) które będą wykorzystywane na potrzeby ewentualnej korekty elementów otrzymanych do cynkowania z zakładu macierzystego w Zalewie. Na potrzeby pracowników zaprojektowano część socjalno- biurową.

Część produkcyjna składać będzie się z hali o konstrukcji stalowej, lub stalowo-żelbetowej, ściany oraz pokrycie dachowe wykonane zostanie z płyt warstwowych z wypełnieniem z poliizocyjanuratu (PIR) i wełny mineralnej (variantowo pokrycie dachowe z membrany PVC na konstrukcyjnej blasze trapezowej z izolacją termiczną z wełny mineralnej. Powierzchnia zabudowy części produkcyjnej wynosić będzie do 4.000 m². Budynek posiadał będzie następujące parametry: wysokość w okapie do 10 m, wysokości w kalenicy do 12 m, szerokości elewacji frontowej do 50 m, dach dwuspadowy lub wielospadowy (dachy tak zwane płaskie). Posadzki betonowe zostaną zatarte na gładko i utwardzone powierzchniowo. Stolarka drzwiowa – drzwi stalowe, stolarka okienna z PVC. Wrota zewnętrzne segmentowe, podnoszone będą elektrycznie, w części budynku wykonane zostaną doki załadownicze. Część pomieszczeń w budynku, głównie technicznych ze względu na wymagania przepisów wydzielona zostanie ścianami murowanymi oraz stropami żelbetowymi o podwyższonej odporności p.poż.

Część socjalno-biurowa zajmować będzie powierzchnię ok. 1000 m² i będzie rozmieszczona na jednej lub dwóch kondygnacjach. Zaplecze socjalne czyli szatnie, jadalnie itp. oraz pomieszczenia biurowe związane z produkcją zaplanowano w części budynku od frontu. Część socjalno-biurowa będzie maksymalnie dwukondygnacyjna o konstrukcji tradycyjnej - ściany murowane, strop i stropodach żelbetowy, pokrycie dachowe z papy lub membrany PVC na ociepleniu. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ściany i posadzki obłożone zostaną okładzinami ceramicznymi, stolarka drzwiowa – skrzydła płytowe, stolarka okienna z PCV.

Całość obiektu wyposażona będzie we wszystkie niezbędne instalacje i media: wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania -zasilanie z planowanej kotłowni gazowej, wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, energii elektrycznej teletechniczne. Instalacje technologiczne – związane z produkcją. Oświetlenie naturalne oraz elektryczne.

Planowane jest wykonanie przyłączy do sieci miejskich istniejących i planowanych:

- wodociągowego, woda do celów bytowych i przemysłowych,
- kanalizacji bytowej i przemysłowej, odprowadzającej ścieki z części socjalno-biurowej i produkcyjnej,
- kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dachów oraz terenu utwardzonego (poprzez separator substancji ropopochodnych),
- energii elektrycznej,
- gazu ziemnego, (do chwili wybudowania przyłącza do sieci gazowej możliwe zasilanie gazem LPG ze zbiorników na działce) gaz wykorzystywany będzie do podgrzania wody na cele socjalno-bytowe, do ogrzewania budynków, do celów związanych z produkcją.

Ogólny rozkład zabudowy na terenie zakładu zostanie zaplanowany w taki sposób, by spełnione zostały założenia przebiegu technologii produkcji. Komunikacja z zakładem odbywać się będzie drogami publicznymi poprzez planowane zjazdy z dróg miejskich. Rozmieszczenie placów manewrowych i dróg będzie podyktowane potrzebami komunikacji wewnętrznej zakładu. Wokół planowanego budynku produkcyjnego planowana jest droga manewrowa i pożarowa.

Łączna powierzchnia terenu, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja wyniesie ok. 45000 m². Powierzchnia zabudowy wszystkich obiektów w pierwszym etapie planowanej inwestycji wyniesie ok. 5.000 m² (jest to powierzchnia budynku produkcyjnego oraz obiektów towarzyszących i infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania zakładu np. budynek na odpady). Powierzchnia utwardzeń (oraz budowli na gruncie) wyniesie: ok. 15.000 m².

W ramach planowanej inwestycji planuje się: budowę linii galwanicznej do cynkowania alkaicznego o łącznej powierzchni wani procesowych 29,97 m³. Automatyczna linia galwaniczna bębnowo - zawieszkowa, 1-rzędowa, składać będzie się z 28 stanowisk, w tym 4 stanowisk cynkowania, stacji rozpuszczania cynku, kompletnego układu wentylacji wyciągowej oraz dwóch wirówkosuszarek wraz z wciągnikiem dla transportu koszy z detalami. Dla detali na zawieszkach przewidziano suszarkę komorowo-wannową zainstalowaną w linii. Przenoszenie wsadów realizowane będzie przez dwa transportery w systemie bramowym, pracujące według elastycznego programu sterowania, umożliwiającego jednoczesną obróbkę detali z różnymi parametrami. Założono realizację załadunku i rozładunku za pomocą autonomicznych wózków z napędem ręcznym, pozwalających transportować zawieszki lub agregaty bębnowe do strefy logistycznej w celu rozładunku gotowych detali i załadunku surowych do obróbki na linii. Wózki na stanowisku będą pozycjonowane poprzez specjalne najazdy a następnie po wykryciu prawidłowej pozycji ryglowane. Prawidłowe pobieranie i odkładanie wsadów przez transportery, zapobieganie kolizjom, a kontrola pozycji transporterów w strefie załadunku będzie realizowana poprzez system sterowania linii. Lina zostanie wyposażona w nowoczesne oprogramowanie z optymalizacją produkcji, charakteryzujące się wysoką wydajnością, niezawodnym działaniem, bezpieczeństwem oraz elastycznością dającą możliwości łatwej zmiany konfiguracji, rozbudowy oraz komunikacji z innymi systemami (np. neutralizator, wentylacja) lub siecią zakładową.

W ramach przedsięwzięcia powstanie automatyczny układ neutralizacji ścieków, pracujący w

układzie okresowym, w którym wszystkie procesy przebiegają zgodnie z ustalonym harmonogramem. Ścieki z produkcji oraz ścieki porządkowe gromadzone będą w studzienkach zamontowanych w posadzce. Na podstawie sygnału z czujników poziomu, zainstalowanych w studzienkach, ścieki będą przepompowywane do odpowiednich zbiorników magazynowych. Zbiorniki magazynowe pełnią rolę bufora magazynującego ścieki podczas trwania procesu neutralizacji w zbiorniku reakcyjnym. Zastosowany zostanie podział na ścieki popłuczne oraz koncentraty z wanień procesowych. Gdy zbiornik reakcyjny jest gotowy, ścieki ze zbiornika magazynowego są automatycznie przepompowywane do reaktora aż zostanie osiągnięty poziom wymagany do rozpoczęcia neutralizacji. Podczas przepompowywania ścieków z magazynu popłuczyn może równocześnie pracować pompa podająca ścieki z wybranego zbiornika koncentratów z odpowiednio mniejszą wydajnością dobraną według żądanego poziomu stężenia ścieków podlegających późniejszej neutralizacji w reaktorze.

Neutralizacja ścieków w reaktorze przebiega, zgodnie z ustalonym harmonogramem. Układ sterowania nadzoruje proces automatycznego dozowania dodatków, pomiary pH, mieszanie i zachowanie odpowiednich czasów poszczególnych operacji. Sterowanie oczyszczalni posiada również możliwość realizacji procesu z uwzględnieniem ręcznego dozowania dodatków, potwierdzanego przez operatora na panelu obsługi.

Inwestor w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozpatrywał warianty realizacji przedsięwzięcia.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż analizie podlegały wariant alternatywny obejmujący wyłącznie wariant zerowy „0” - zakładający niepodjęcie przedsięwzięcia oraz wariant zakładający lokalizację przedsięwzięcia w innym miejscu.

Planowana przez inwestora do podjęcia na działkach nr 19, 89/3, 89/11 – obr. geod. 0002 Prabuty działalność prowadzona będzie w miejscu wykorzystywanym obecnie do celów upraw roślinnych, jednak przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania na działalność przemysłową. Położenie nowego zakładu w opisanej wcześniej lokalizacji jest więc zgodne z zapisami MPZP, spełnia warunki w kontekście powierzchni, odległości od najbliższej zabudowy miasta i warunków komunikacyjnych. Dostępne są też media niezbędne do bezpiecznego środowiskowo funkcjonowania zakładu. Obszar planowanego przedsięwzięcia jest całkowicie zmieniony antropogenicznie i pod względem roślinności przekształcony przez człowieka. W granicach opracowania nie występują w zasadzie żadne tereny funkcjonujące aktywnie w systemie przyrodniczym zarówno miasta jak i najbliższego sąsiedztwa lub tereny posiadające potencjał biotyczny mogący pozwolić na włączenie ich w ten system i zagrożone zamierzeniami Inwestora. Z punktu widzenia walorów przyrodniczych i krajobrazowych omawianego terenu należy uznać, iż w miejscu inwestycji brak jest elementów szaty roślinnej wymagających szczególnej ochrony. Przedmiotowy teren nie odgrywa istotnej roli dla funkcjonowania lokalnego ekosystemu i organizmów roślinnych i zwierzęcych. Na tle przyległych obszarów nie wyróżnia się niczym istotnym, a w granicach planowanego zainwestowania nie występują rośliny chronione. Koncentracja terenów o najwyższych walorach środowiskowych znajduje się w odległości która chroni je przed jakimkolwiek potencjalnym wpływem ze strony planowanych zamierzeń.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że niepodjęcie planowanego zamierzenia inwestycyjnego zwanego powszechnie tzw. wariantem zerowym „0” jest rozwiązaniem utrwalającym obecny stan, czyli pozostawienie opisywanego terenu bez zmian. Z punktu widzenia oddziaływania na środowisko, w tym obszary chronione przyrodniczo, wariant polegający na niepodjęciu inwestycji jest ekologicznie korzystniejszy, co nie znaczy, iż inne uwarunkowania przemawiają za jego rekomendacją. Przy ocenie każdego wariantu przedsięwzięcia należy przeanalizować również aspekty wynikające z tzw. zasady zrównoważonego rozwoju uwzględniające nie tylko racje przyrodnicze, ale także rozsądnej równowagi pomiędzy racjami przyrodniczymi, społecznymi i gospodarczymi. W takim ujęciu zaniechanie inwestycji jest zdaniem Wnioskodawcy wariantem mniej korzystnym.

Na podstawie posiadanych informacji dotyczących analizowanej technologii oraz przedstawionego wcześniej zagospodarowania najbliższych terenów, można stwierdzić, iż poza nieruchomościami, gdzie realizowane będzie przedsięwzięcie i w sąsiedztwie najbliższych terenów zabudowy mieszkaniowej miasta, nie będzie się wyróżniała z istniejącego tła zanieczyszczeń oraz poziomowi oddziaływań akustycznych w stosunku do stanu istniejącego. Prawdłowa gospodarka nowymi rodzajami powstających odpadów oraz prowadzenie wdrażanych procesów zgodnie z reżimem technologicznym i najlepszymi dostępnymi technikami nie spowoduje też zagrożenia dla środowiska gruntowo wodnego.

Kolejnym z rozpatrywanych wariantów był wariant zakładający realizację zamierzonego przedsięwzięcia w innej lokalizacji tj. poza terenem wskazanym we wniosku. Wariant ten zdaniem inwestora nie ma jakiegokolwiek racjonalnego uzasadnienia. W chwili obecnej, dla opisanego zagospodarowania najbliższych terenów nie ma jakichkolwiek przeciwwskazań za realizacją wybranego wariantu we wskazanej lokalizacji. Analizując planowane przedsięwzięcie brano pod uwagę możliwość wykorzystania terenu, jego przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz powiązanie z okoliczną infrastrukturą techniczną, technologiczną i komunikacyjną. Zarówno ten fakt jak i łatwość nadzoru i kontroli prowadzonej działalności, przy braku czynników niesprzyjających opisywanym zamierzeniom, przemawiają za realizacją przedsięwzięcia we wskazanym wariantcie realizacyjnym.

Zdaniem inwestora zaproponowana w analizowanej koncepcji lokalizacja spełnia wymagania techniczne, ekonomiczne i ochrony środowiska przedsięwzięcia, gdyż wynika z aktualnych unormowań prawnych w tym zakresie i opracowywana była w oparciu o to prawo. Biorąc powyższe pod uwagę do realizacji przyjęty został wariant zakładający budowę zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na działkach nr 19, 89/3, 89/11 – obr. geod. 0002 Prabuty, gmina Prabuty.

Za wyborem realizowanego wariantu przedsięwzięcia na terenie powyższych nieruchomości przemawia także że:

- w ich obrębie nie występują obiekty uzdrowiskowe i obiekty użyteczności publicznej typu szkoły, urzędy itp., stąd nie wystąpią oddziaływania na mieszkańców i użytkowników tego typu obiektów;
- przedsięwzięcie realizowane będzie zgodnie z przeznaczeniem terenu określonym w MPZP;
- w obrębie działek, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie występują obiekty zabytkowe, dobra kultury, stąd nie zachodzi wpływ planowanej stacji na tego typu obiekty;

Proponowany przez Inwestora wariant technologiczny i lokalizacyjny zakłada zastosowanie nowoczesnych urządzeń i zabezpieczeń wymaganych i ściśle określonych krajowym prawodawstwem, pozwalających na znaczne ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko.

Realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązało się z zapotrzebowaniem na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na obecnym-wstępnym etapie możliwe jest tylko orientacyjne oszacowanie przewidywanych wielkości zużycia wody, surowców czy paliw na podczas fazy realizacji przedsięwzięcia. Określenie zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną oraz ilość wytwarzanych odpadów w czasie prac budowlano-instalacyjnych jest trudne do oszacowania z powodu braku pełnych danych co do organizacji placu budowy. Na etapie eksploatacji wielkości te będą uzależnione ściśle od wielkości produkcji w macierzystym zakładzie w Zalewie oraz konieczności wykańczania powierzchni z wykorzystaniem technologii planowanej w zakładzie w Prabutach. Woda na potrzeby socjalno- bytowe pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej, poprzez planowane przyłącze.

Na podstawie przedstawionej koncepcji rozwiązań technologicznych zużycie podstawowych surowców na etapie eksploatacji przy zakładanym przerobie na poziomie 100000 m² powierzchni i grubości średniej 8 mikronów wyniesie:

- Wodorotlenek sodu - 5,0 Mg/rok;
- Mleko wapienne - 10,0 Mg/rok;
- Flokulanty, koagulanty - 1,0 Mg/rok;
- Cynk - 10,0 Mg/rok
- Energia elektryczna – 2000 MWh/rok;
- Gaz – ziemny 200000 m³/rok;
- Woda - 9600 m³/rok;

Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej planowanego obiektu na etapie eksploatacji będą przedstawiały się następująco:

- Woda pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej (planowane przyłącze);
- Energia elektryczna pobierana będzie z planowanego przyłącza elektroenergetycznego;
- ogrzewanie z wykorzystaniem źródeł grzewczych opalanych gazem ziemnym - (do chwili wybudowania przyłącza do sieci miejskiej możliwe zasilanie gazem LPG ze zbiorników na działce) gaz wykorzystywany będzie do podgrzania wody na cele socjalno-bytowe, do ogrzewania budynków, do celów związanych z produkcją.

Realizacja, funkcjonowanie przedsięwzięcia wiąże się z wprowadzaniem do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

W fazie budowy projektowanego przedsięwzięcia emisja hałasu będzie związana z prowadzeniem prac ziemnych, budową nowego obiektu i sieci, dodatkowym transportem samochodowym. Będzie to uciążliwość okresowa związana głównie z budową podstawowego obiektu. Przedsięwzięcie związane będzie z naruszeniem warstwy gleby na potrzeby realizacji planowanej inwestycji a zakres prac ziemnych będzie niewielki, nie wykraczający poza granice terenu Inwestora. W okresie realizacji inwestycji wystąpi zwiększony ruch samochodów ciężarowych i dostawczych dostarczających materiały budowlane. Pojazdy i maszyny będą również zatem emitować gazy i pyły, pochodzące ze spalania paliw. Ze względu na skupienie prac budowlanych w obrębie terenu prowadzonej inwestycji, uciążliwości wynikające z tego tytułu ograniczą się tylko do najbliższego sąsiedztwa placu budowy. Uciążliwości te będą przejściowe i ustaną z chwilą zakończenia planowanych zamierzeń. Przewiduje się, że w/w prace zostaną wykonane w ciągu kilku miesięcy. Ze względu na wykorzystanie do budowy wielu gotowych elementów, ilości odpadów będą ograniczone do niezbędnego minimum, a oddziaływanie tej fazy na środowisko, przez skrócenie czasu budowy, zminimalizowane.

Nie przewiduje się zmiany istniejącego ukształtowania terenu. Działki, na których przewidziana jest lokalizacja przedsięwzięcia jest w chwili obecnej zmienionym antropogenicznie terenem wykorzystywanym do identycznej działalności. Miejsce posadowienia obiektu i instalacji praktycznie nie będzie wymagało jakiegokolwiek prac ziemnych (oprócz wykopów pod planowane instalacje).

Na etapie realizacji inwestycji oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne związane będzie z pracami polegającymi na:

- 1) przygotowaniu podłoża i realizacji fundamentów pod projektowany obiekt, instalacje naziemne i podziemne;
- 2) realizacji wymaganych wykopów dla celów jw. i strefach przewidzianych pod projektowane sieci infrastruktury, wewnętrzny układ komunikacji itp.;

Prace ziemne i fundamentowe wykonywane będą przy wykorzystaniu sprzętu zmechanizowanego (koparki, spychacze, zagęszczarki, itp.), samochody ciężarowe i inne środki transportu. Sprzęt mechaniczny będzie sprawny. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane będą montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz będą spełniać wymagania określone w odpowiednich przepisach. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, używane będą na terenie budowy tylko wówczas, kiedy posiadać będą dokumenty uprawniające do ich eksploatacji, a ich operatorzy posiadać będą wymagane uprawnienia. Tankowanie pojazdów i maszyn na terenie budowy

ograniczone zostanie do niezbędnego minimum, a czynności będą wykonywane na utwardzonym lub uszczelnionym podłożu. Po zakończeniu prac na utwardzonym terenie parkować będzie również wykorzystywany na budowie sprzęt i pojazdy.

Plac budowy będzie prawidłowo przygotowany, a zaplecze będzie miało określone miejsce składowania materiałów budowlanych, ewentualny parking maszyn, miejsce magazynowania odpadów oraz zaplecze socjalne dla pracowników i nadzoru. Teren budowy będzie zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

Na etapie budowy dochodzić może do emisji pyłu w wyniku „wtórnego pylenia”, czyli porywania przez wiatr materiałów pylistych z nieosłoniętych miejsc ich składowania, nieoczyszczonych dróg wewnętrznych.

Do działań minimalizujących oddziaływanie etapu budowy na czystość powietrza atmosferycznego będzie należało:

- unikanie rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych;
- osłanianie przed działaniem wiatru składowiska materiałów pylistych;
- stosowanie w dni słoneczne i wietrzne zraszania potencjalnych miejsc wtórnego pylenia ;
- dbałość o czystość powierzchni placów manewrowych i dróg dojazdowych po których poruszają się pojazdy;
- stosowanie mieszanek betonowych gotowych, przywożonych na miejsce betonomieszkami i przygotowanych w specjalistycznych węzłach betoniarskich;

Ilość ewentualnych zanieczyszczeń będzie niewielka z tendencją pochłaniania przez podłoże. Dla ograniczenia uciążliwości prace te prowadzone będą jedynie w porze昼iennej i poza okresami upałów letnich, co wzmacnia uciążliwe zapylenie przesuszanej gleby. Można stwierdzić, że zasięg powstającego w trakcie budowy zanieczyszczenia powietrza nie przekroczy granicy terenu inwestycji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny budowlane: dźwig, spycharki, ładowarki, sprężarki, maszyny do zagęszczania gruntu, betonomieszarki na podwoziu samochodowym, transport. Przewiduje się, że uciążliwość ta będzie dotyczyła przede wszystkim okresu kilku pierwszych tygodni, podczas których będą realizowane głównie prace ziemne. W miarę posuwania się prac budowlanych uciążliwość akustyczna budowy będzie malała. Prace te będą generowały z miejsca inwestycji prognozowany równoważny poziom mocy akustycznej dla pory dnia na poziomie 70 – 75 dB. Będzie to uciążliwość okresowa związana głównie z budową podstawowego obiektu. Ze względu na niewielki zakres prac, istniejące tło akustyczne oraz zagospodarowanie najbliższych terenów, prace budowlane nie powinny wyróżniać się z aktualnego poziomu oddziaływań akustycznych. W porze nocnej nie planuje się prowadzenia prac budowlanych.

Na etapie przygotowania i realizacji planowanej inwestycji odpady powstawać będą głównie w związku z:

- pracami ziemnymi;
- pracami budowlanymi i wykończeniowymi;
- realizacją infrastruktury podziemnej;
- zaspokajaniem potrzeb socjalno-bytowych zatrudnionych na budowie osób;

W celu zminimalizowania oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska ze strony odpadów wytwarzanych w czasie budowy podjęte zostaną następujące działania:

- powstające odpady będą tymczasowo gromadzone na terenie inwestycji w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach/kontenerach;
- prace prowadzone będą z należytą dbałością tak, by wyeliminować uszkodzenia instalowanych elementów (minimalizacja odpadów);
- prowadzona będzie racjonalna gospodarka materiałowa;

- miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych;
- odpady będą magazynowane pod zadaszeniem i w miarę możliwości na utwardzonym terenie;
- odbiorcami odpadów będą wyspecjalizowane jednostki posiadające stosowne zezwolenia;

Powstające odpady będą tymczasowo gromadzone na terenie inwestycji w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach/kontenerach. Odpady będą magazynowane pod zadaszeniem i w miarę możliwości na utwardzonym terenie. Przekazanie odpadów nastąpi zgodnie z aktualnym unormowaniem prawnym w tym zakresie i na podstawie obowiązujących dokumentów.

Zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 3 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 poz. 10) powstające na tym etapie odpady będą zaliczone do następujących grup: 08 – Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania powłok ochronnych (farb, lakierów, emalii ceramicznych), kitów, klejów, szczeliw i farb drukarskich; 12 – Odpady z kształtowania oraz fizycznej i mechanicznej obróbki powierzchni metali i tworzyw sztucznych; 15 – Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach; 16 – Odpady nieujęte w innych grupach; 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych); 20 – Odpady komunalne, łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie.

W trakcie prac budowlanych powstanie łącznie ok. 10,8 Mg odpadów. Największą ilość powstających odpadów będą stanowiły odpady z grupy 17 i 15. Odpady z pozostałych grup będą powstawały w mniejszych ilościach.

Na etapie eksploatacji największe zagrożenie powstanie w związku z wytwarzaniem ścieków technologicznych, odpadów niebezpiecznych pochodzących z wdrażanych metod cynkowania czy emisji do powietrza. Zdaniem inwestora znaczenie mniejsze będzie miało oddziaływanie hałasowe czy zagrożenia dla gleby, wód podziemnych i powierzchniowych.

Na terenie przyszłego funkcjonującego zakładu, po realizacji przedsięwzięcia będą powstawały ścieki sanitarne, które powstawać będą w części socjalnej pracowników. Ścieki bytowe z części socjalnych odprowadzane będą do systemu kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

Na etapie funkcjonowania zakładu powstawać będą również ścieki technologiczne wytwarzane w czasie prowadzenia opisanych procesów technologicznych. Powstające ścieki oczyszczane będą w zakładowej oczyszczalni i odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej, na warunkach odbiorcy (właściciela sieci).

Główne źródła ścieków przy zastosowanej technologii cynkowania wyrobów to:

- Woda z procesu płukania;
- Ciecze usuwane z kąpieli;
- Zużyte roztwory produkcyjne;
- Przypadkowe rozlania i wycieki roztworów;

Ilość ścieków technologicznych może być szacowana na podstawie ilości wody wchodzącej do płuczek tj. 28,8 m³/dobę (ok. 7260 m³/rok). W analizowanym przypadku będą to:

- Ścieki pochodzące z wód popłucznych w linii technologicznej- kaskady dwustopniowe;
- Koncentraty alkaiczne – odtłuszczenia,
- Koncentraty kwaśne- trawienie i dekapowanie,
- Ścieki z mycia posadzki i urządzeń.

Na etapie eksploatacji zakładu powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Odprowadzane będą do one planowanej wewnątrzzakładowej sieci kanalizacji deszczowej i poprzez system podczyszczania z substancji ropopochodnych do systemu kanalizacji deszczowej.

Do odwodnienia powierzchni utwardzonej przewidziany jest separator koalescencyjny z

osadnikiem i by-passsem (obejście dla wód nie wymagających podczyszczania).

Na etapie eksploatacji zakładu dochodzić będzie do emisji zanieczyszczeń. Emisja zanieczyszczeń do powietrza wzrośnie w stosunku do stanu obecnego o zanieczyszczenia generowane procesami prowadzonymi na linii cynkowania. Będą to opary znanie wanien procesowych, które odciągane będą systemem wentylacyjnym poprzez sekcję skruberów wodnych (filtr wodny do oczyszczania oparów pochodzących z linii galwanicznej) odprowadzane będą do powietrza atmosferycznego.

W czasie planowanego procesu cynkowania emitowane będą:

- Proces odtłuszczania: mgła związków alkaicznych NaOH, para wodna, tlen, wodór;
- Proces trawienia: chlorowódz HCl;
- Proces dekapowania HCl;
- Proces cynkowania: para wodna, tlen, wodór, tlenek cynku oraz wodorotlenek sodu w postaci aerozoli w niewielkich ilościach;

Z prognozowanych źródeł emisji technologicznej, na podstawie badań w analogicznych instalacjach galwanicznych można stwierdzić, iż najbardziej uciążliwym z punktu widzenia ochrony powietrza (przy planowanych instalacjach ograniczających emisję) jest trawienie w kwasie solnym podczas którego dochodzi do emisji chlorowodoru. Podczas trawienia używany jest roztwór kwasu solnego HCl, a z procesu emitowane są do atmosfery para wodna i opary chlorowodoru.

W celu odprowadzania zanieczyszczonego powietrza z planowanej linii do cynkowania elementów stalowych zaprojektowana zostanie wentylacja wyciągowa uwzględniająca m.in.:

- Dobór urządzenia do oczyszczania powietrza wywiewanego – skrubera wodnego,
- Dobór wentylatora pod względem wydatku, sprężu, akustyki,
- Filtr wodny do oczyszczania oparów pochodzących z linii galwanicznej,
- Wyrzutnia pionowa wykonana z tworzywa PE wzmocniona konstrukcją stalową,
- Automatyczny układ sterowania wentylacją.

Planowana instalacja będzie także źródłem emisji zorganizowanej ze spalania paliwa wykorzystywanego zarówno do celów grzewczych jak i technologicznych. Docelowo planowane jest wykorzystanie w jednostkach grzewczych gazu ziemnego. Do chwili wybudowania przyłącza do sieci miejskiej możliwe zasilanie gazem LPG ze zbiorników naziemnych na terenie przedsięwzięcia.

Paliwa które będą wykorzystywane to paliwa niskoemisyjne. Emisje ze spalania paliw nie będą wyróżniały się z istniejącego tła zanieczyszczeń miejscowości Prabuty.

W okresie przejściowym (do czasu wykonania przyłącza gazu ziemnego) każdy zbiornik na gaz płynny przed oddaniem do eksploatacji podlegać będzie sprawdzeniu przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż z terenu przedsięwzięcia emitowane będą zanieczyszczenia w sposób zorganizowany (linia technologiczna, spalanie paliw w celach grzewczych i technologicznych) oraz w sposób niezorganizowany z poruszających się środków transportu. Wielkości emisji z poszczególnych źródeł przy zastosowanych środkach je ograniczających (niskoemisyjne paliwo, urządzenia redukujące wielkość emisji technologicznej) nie będą przekraczały, poza terenem będącym we władaniu, obowiązujących wartości odniesienia.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że stężenia maksymalne wymienionych zanieczyszczeń nie przekroczą wartości odniesienia uśrednionych dla 1 godziny z uwzględnieniem częstości przekraczania nie większej niż 0,2 % czasu dla roku (0,275% dla SO₂), spełniając kryterium określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87).

Planowane jest zastosowanie instalacji wentylacyjnej charakteryzującej się korzystnymi warunkami emisji (wysoki emisor, otwarty wylot, prędkość wylotu na poziomie 10,8 m/s przy

średnicy wylotu 0,70 m.). Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że z dokonanych analiz rozprzestrzenienia się zanieczyszczeń dla podobnych warunków i procesów w innych zakładach pozwala na dotrzymanie obowiązujących stężeń w powietrzu określonych aktualnym stanem prawnym w tym zakresie.

Podczas pracy zakładu dochodzić będzie również do emisji hałasu. W czasie funkcjonowania zakładu emisja hałasu do otoczenia będzie powodowana:

- pracą urządzeń stanowiących wyposażenie obiektu, a traktowanych jako źródła punktowe, np. wentylatory wyciągowe,
- pracą źródeł znajdujących się w osłonie budynkowej (źródło typu „budynek”),
- hałasem komunikacyjnym towarzyszącym ruchowi samochodowemu (w okresie „dzień”) w tym ruch transportu wewnątrzzakładowego łącznie z manipulacjami materiałami i surowcami (rozładunek i załadunek);

W czasie zakładanego procesu produkcyjnego i stosowanej technologii produkcji, na jej poszczególnych etapach będą powstawały odpady. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 10) wytwarzane odpady zakwalifikowane zostaną do następujących grup: 06 - Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania produktów przemysłu chemii nieorganicznej; 11- Odpady z chemicznej obróbki i powlekania powierzchni metali oraz innych materiałów i z procesów hydrometalurgii metali nieżelaznych; 15- Odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach; 16 - Odpady nieujęte w innych grupach; 17 - Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych); 19 - Odpady z instalacji i urządzeń służących zagospodarowaniu odpadów, z oczyszczalni ścieków oraz z uzdatniania wody pitnej i wody do celów przemysłowych.

Przewiduje się, że w związku z prowadzonym procesem produkcyjnym i stosowaną technologią produkcji powstawać będzie ok. 79 Mg odpadów, z czego najwięcej powstawać będzie odpadów zaliczanych do grupy 19 - szlamy zawierające substancje niebezpieczne z innego niż biologiczne oczyszczania ścieków przemysłowych – około 50 Mg.

Na etapie eksploatacji odpady powstające w nowym obiekcie i planowanym procesie technologicznym będą ujęte prowadzonej gospodarce odpadami, podlegającej zatwierdzeniu pozwoleniem na ich wytwarzanie. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie na terenie zakładu w wyznaczonym do tych celów miejscach: planowany budynek na wytwarzanie i magazynowanie czasowo odpady, utwardzony plac zakładowy z kontenerami zbiorczymi na odpady (głównie żelazo, stal, mieszaniny metali).

Szczegółowy sposób magazynowania poszczególnych rodzajów powstających odpadów opisany został w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Magazynowanie w/w odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, do czasu ich odbioru z terenu zakładu planowane jest z zachowaniem następujących wymogów:

- Wszystkie odpady w formie ciekłej przechowywane będą w szczelnych pojemnikach wyposażonych w pokrywy lub inne zamknięcia i wykonanych z materiałów odpornych na działanie magazynowanie odpadów;
- Pojemniki na odpady ciekłe będą magazynowane w pomieszczeniu zadasowanym na szczelnym podłożu wykonanym w kształcie niecki o pojemności nie mniejszej niż pojemność największego ze zbiorników, która uniemożliwi w przypadku nieszczelności pojemników przedostanie się odpadów od środowiska, pomieszczenia dodatkowo zostanie wyposażone w sprzęt gaśniczy i odpowiednia ilość sorbentów neutralizujących ewentualne wycieki odpadów;
- Zużyte sorbenty, materiały filtracyjne, ubrania robocze zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi magazynowane będą w szczelnych zamkniętych pojemnikach odpornych na działanie magazynowanych substancji niebezpiecznych;

- Magazynowane wszystkie odpady niebezpieczne będą niedostępne dla osób postronnych,
- Odpady magazynowane będą na wydzielonych i oznaczonych miejscach planowanego obiektu do magazynowania odpadów;
- Odpady niewielkie gabarytowo, w tym zawierające substancje niebezpieczne magazynowane będą w specjalnych, oddzielonych pojemnikach dla każdego z rodzajów odpadów;
- Część odpadów zbierana będzie w sposób selektywny do niewielkich pojemników przejściowych umieszczonych na terenie hali produkcyjnej (czyściwa itp.), z których przenoszone będą do pojemników zbiorczych w miejscach magazynowania odpadów;
- Odpady zbierane i magazynowane będą selektywnie;
- Odpady magazynowane w stosach będą tak ułożone, aby uniemożliwić ich przemieszczanie i zapewnić bezpieczeństwo pracowników;

Analizując położenie nieruchomości, na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia należy stwierdzić, że po stronie północnej i północno – wschodniej terenu przedsięwzięcia brak jest jakiegokolwiek zabudowy. Po stronie wschodniej teren sąsiaduje z korytem rzeki Liwy i obszarami zadrzewień i zakrzaczeń towarzyszących rzece. Po stronie zachodniej znajduje się droga gminna oraz linia kolejowa. Po stronie południowej tereny działalności gospodarczej. W granicach lokalizacji przedsięwzięcia roślinność naturalna nie występuje, a jednym miejscem gdzie zaobserwowano tego typu układy roślinne (płaty wysokich i niskich zakrzaczeń i ziołorośli) są fragmenty w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Liwy, gdzie wykształciły się siedliska charakterystyczne dla terenów wilgotnych, podmokłych w sąsiedztwie wód powierzchniowych.

Zagospodarowanie najbliższego terenu przedsięwzięcia powoduje iż występują tu zwierzęta zarówno związane ze środowiskiem miejskim i siedzibami ludzkimi, jak i terenami otwartymi: pól i łąk – drobne gryzonie oraz liczne ptaki przelotne, w tym:

- Sroka *Pica pica*,
- Wrona siwa *Corvus cornix*,
- Wróbel zwyczajny *Passer domesticus*,
- Słownik szary *Luscinia luscinia*,
- Szpak *Sturnus vulgaris*.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie miała jakiegokolwiek wpływu na okoliczną florę i faunę gdyż: nie będzie związana z jakąkolwiek wycinką zieleni i nie będzie związana z jakimikolwiek pracami rozbiórkowymi mogącymi mieć negatywne oddziaływanie na otaczające środowisko.

Z informacji zawartych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to:

- Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051, oddalony o ok. 5,86 km na wschód od planowanej inwestycji,
- Mikołajki Pomorskie PLH220076, oddalony o ok. 7,59 km na północny od planowanej inwestycji.

Zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- Wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000;
- Wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- Pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Biorąc powyższe pod uwagę zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098, ze zm.) to oddalone o ok:

- 0,04 km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy,
- 0,28 km na północ Obszar Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierżgoń,
- 1,12 km na zachód rezerwat przyrody „Jezioro Liwieniec”,
- 1,14 km na zachód Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- 4,79 km na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie położone jest częściowo w granicach ponadregionalnego korytarza ekologicznego Doliny Liwy (według Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Pomorskiego 2030, Gdańsk 2017)

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w odległości ok. 170 m od korytarza rzeki Liwy i 100 m od terenów wykluczających zabudowę.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty podziela pogląd wyrażony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, że z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie wynika, iż planowana inwestycja, w tym gospodarka wodno-ściekowa nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla wód regionu. Ponadto planowana inwestycja nie wpłynie na tereny przyległe oraz nie zakłóci stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- Powierzchniowych:
 - Kod: PLRW200025522533 – Liwa od dopływu z jez. Burgale z dopł z jez. Burgale do wypływu z jez. Liwieniec. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (potencjał ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych Cel środowiskowych dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 202 roku, poz. 55 z póź. zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, inwestycja nie znajduje się w takich obszarach;
- podziemnych
 - Kod PLGW200030 - JCWPd – charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Fragment działki sąsiadującej z planowanym przedsięwzięciem, która przed podziałem i wyodrębnieniem z niej działki nr 89/11 oznaczona była nr 89/8, a obecnie nr 89/12 znajduje się w na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Obszar na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany na obszarze

szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - 210 Hława.

W trakcie realizacji eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Zgodzić należy się z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, że uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w wydanej przez organ opinii nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

Według Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analizowane przedsięwzięcie nie jest narażone na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zgadza się również z wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku opinią, że w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W obszarze oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się oraz nie są planowane inne przedsięwzięcia, o podobnym charakterze, których realizacja i eksploatacja mogłaby prowadzić do kumulacji oddziaływań na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty przed wydaniem niniejszej decyzji działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. pismem GPG.6220.11.2021 z dnia 17.01.2022r. zawiadomił Wnioskodawcę oraz poprzez Obwieszczenie GPG.6220.11.2021 z dnia 17.01.2022r. pozostałe strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Strony postępowania zawiadomione zostały o terminie i miejscu w jakim można zapoznać się z dokumentacją sprawy, w tym: z wnioskiem o wydanie decyzji wraz kartą informacyjną przedsięwzięcia i jej uzupełnieniami, pismami, opiniami dotyczącymi realizacji przedsięwzięcia, wydanymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, a także o terminie, w jakim można wypowiedzieć się co do zebranych dokumentów i materiałów.

Strony postępowania powiadomione zostały również o dokonanej przez Wnioskodawcę na skutek podziału działki nr 89/8 – obr. geod. 0002 Prabuty i wydzielania z niej działki nr 89/11 – obr. geod. 0002 Prabuty zmianie nazwy planowanego przedsięwzięcia, które aktualnie nosi nazwę: „*Budowa zakładu produkcyjnego z infrastrukturą techniczną na dz. nr 19, 89/3, 89/11 obręb Prabuty*”.

Na podstawie art. 36 k.p.a strony postępowania poinformowane zostały również, że z uwagi na długi okres oczekiwania na opinię jednego z organów współdziałających, konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowaniu wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie mogło nastąpić w terminie określonym w piśmie GPG.6220.11.2021 z dnia 07.09.2021r. tj. do dnia 15.12.2021r. Strony poinformowane zostały, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do

dnia 28.02.2022r.

Obwieszczenie w sprawie możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 17.01.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 17.01.2022r. na tablicach ogłoszeń, znajdujących się na ul. Wojska Polskiego i ul. Daszyńskiego w Prabutach oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Po dokonaniu analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także mając na względzie wydane w toku postępowania opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie w niniejszej decyzji orzeczono, iż realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty oddziaływania mogące wystąpić na zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego eksploatacji są znane i zostały one dobrze scharakteryzowane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Szczegółowo opisane zostały również planowane do podjęcia działania, które pozwolą na znaczne ograniczenie ewentualnych niekorzystnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska, w tym na zdrowie i życie ludzi. Inwestor przeanalizował również możliwe do wystąpienia zagrożenia dla pracowników, które związane są z wytwarzaniem ścieków technologicznych, odpadów niebezpiecznych pochodzących z wdrażanych metod cynkowania, emisji do powietrza i wskazał wiele planowanych do podjęcia profilaktycznych działań w celu ograniczenia szkodliwego oddziaływania prowadzonych procesów. Tym samym Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty nie podziela stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, że szczegółowego zbadania wymaga wpływ planowanego przedsięwzięcia na ochronę zdrowia i życia ludzi, ochrony przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego, gospodarki odpadami.

Rozpoczęcie przez inwestora działalności wiązać będzie się z koniecznością uzyskania przez inwestora szeregu zezwoleń, decyzji, których konieczność uzyskania wynika z obowiązujących przepisów prawa, dotyczących ochrony środowiska.

Zastosowane nowoczesne technologie oraz dbałość o przestrzeganie standardów i przepisów ochrony środowiska podczas realizacji i funkcjonowania inwestycji uniemożliwi wystąpienie awarii prowadzącej do skażenia wód, gleby, bądź powietrza, a co za tym idzie do negatywnego wpływu na ludzi oraz siedliska roślin i zwierząt mogących występować w obrębie planowanej inwestycji. Dodatkowym zabezpieczeniem przed ewentualnymi negatywnymi oddziaływaniami jest nałożenie na inwestora wymagań i warunków, dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 127 § 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Na podstawie art. 130 § 1 i 2 k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja

nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 k.p.a. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. DAM-ROB sp. z o.o. Sp. K, ul. 29 Stycznia 9 14-230 Zalewo;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83 - 110 Tczew;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie, ul. Chopina 40 82-500 Kwidzyn;
5. Pozostałe strony postępowania, poprzez Obwieszczenie GPG.6220.11.2021 z dnia 14.02.2022r.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia;
2. Klauzula informacyjna RODO.

Kopia: a/a *K. Mościcki, tel: (0-55) 262 41 52*