

DECYZJA

Na podstawie **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000), **art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a, ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt. 2** ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.09.2022r. (data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty w dniu 19.09.2022r.) ANYONE PV sp. z o.o., ul. Trębacka 4 00-074 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Katarzynę Bylica w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW*”, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo

O r z e k a m

1. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo.**
2. **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - 1) **Elementy inwestycji nie mogą kolidować z ciekami wodnymi oraz urządzeniami melioracyjnymi;**
 - 2) **W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ich ciągłość. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;**
 - 3) **Z obszaru przedmiotowej inwestycji należy wyłączyć część działki stanowiącej rów melioracyjny, oznaczonej jako W;**
 - 4) **Ogrodzenie terenu inwestycji należy zlokalizować w odległości co najmniej 10 metrów od brzegów rowu (wg MPHP- Dopływu z jez. Burgale) sąsiadującego z terenem inwestycyjnym;**
 - 5) **Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym;**
 - 6) **Zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu i wyposażać w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;**
 - 7) **Teren przedsięwzięcia - plac budowy należy wyposażać w sorbenty do ograniczania neutralizacji/usuwania ewentualnych substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);**
 - 8) **Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;**
 - 9) **W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;**
 - 10) **W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;**
 - 11) **Należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;**
 - 12) **Należy zastosować zabezpieczenia transformatorów na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych;**
 - 13) **W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych należy stosować wodę**

- demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- 14) Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
 - 15) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
 - 16) W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;
 - 17) Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 18) Podczas prowadzenia wykopów należy zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzi pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 19) Powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
 - 20) Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - 21) Pielęgnację powierzchni trawiastej należy prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
 - 22) Instalacje paneli fotowoltaicznych należy zaprojektować tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 4 m.;
 - 23) W ogrodzeniu planowanej inwestycji należy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - 24) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac należy zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;

Uzasadnienie

W dniu 19.09.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynął wniosek z dnia 13.09.2022r. ANYONE PV sp. z o.o., ul. Trębacka 4 00-074 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Katarzynę Bylica o wszczęcie postępowania administracyjnego w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo I” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane zostało jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a; (poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

W związku z tym, że przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej sprawie organem władnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty.

Krąg stron postępowania wyznaczony został zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który mówi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują przekroczenia standardów jakości środowiska. Realizacja oraz funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje również ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości sąsiednich, zgodnie z ich aktualnym przeznaczeniem. Tym samym obszar oddziaływania w przedmiotowej sprawie ogranicza się do obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 k.p.a jeżeli przepis szczególnie tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W związku z tym, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty o podejmowanych w ramach postępowania czynnościach zawiadamiał strony postępowania poprzez Obwieszczenia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił Wnioskodawcę pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 06.10.2022r. oraz pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.16.2022 z dnia 06.10.2022r.

Strony powiadomione zostały o wystąpieniu do właściwych organów o wydanie opinii w kwestii obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia. Stronom postępowania zapewniono także możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy.

Ponadto działając na podstawie art. 36 k.p.a Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty poinformował strony postępowania, że z uwagi na charakter sprawy, w tym: konieczność zasięgnięcia opinii organów współdziałających, konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowaniu wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie nastąpi w terminie określonym w art. 35 § 3 k.p.a. Podano, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 31.12.2022r.

Skierowane do stron postępowania w/w Obwieszczenie w dniu 06.10.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 06.10.2022r. na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w miejscowości Obrzynowo oraz tablicy ogłoszeń znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w analizowanym przypadku Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym przepisie.

Postanowienie, o którym mowa powyżej zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy wydaje się po zasięgnięciu opinii wymienionych w tym przepisie organów, którymi w przedmiotowej sprawie są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie. Organy wydając swoją opinię uwzględniają łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym powyżej art. 63 ust. 1 ustawy.

W przypadku, gdy w toku postępowania organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzna, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to w myśl art. 84 ust. 1 w/w ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja taka wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 przytoczonej powyżej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismami GPG.6220.16.2022 z dnia 06.10.2022r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 14.10.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo GD.ZZŚ.4.435.284.2022.KP z dnia 14.10.2022r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie w którym organ wezwał do pisemnego złożenia wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej dokumentacji - karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z otrzymaniem powyższego pisma Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 18.10.2022r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji w zakresie wynikającym z przytoczonego powyżej pisma Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

W dniu 19.10.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia SE.ZNS.70.491.43.2022 z dnia 14.10.2022r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, w której organ wyraził opinię, że przedsięwzięcie pn: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”*, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, uwzględniając skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemną proporcję, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zdaniem inspektora sanitarnego przedmiotowe przedsięwzięcie nie

będzie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi - w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zdaniem inspektora sanitarnego realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno- technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji będzie zminimalizowane.

W dniu 27.10.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Wnioskodawcy z dnia 25.10.2022r. wraz z dokumentacją uzupełniającą przygotowaną na wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 02.11.2022r. przesłał przedłożoną dokumentację uzupełniającą Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

W dniu 24.10.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo RDOŚ-GD-WOO.4220.777.2022.AGH/SH.2 z dnia 19.10.2022r. wraz z postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.777.2022.AGH/SH.2 z dnia 19.10.2022r., w którym organ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo.

Zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydając opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia następujących warunków:

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- b) Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- c) Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- d) Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
- f) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 4 m.;
- g) W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem,

umożliwiająca przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;

- h) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
- i) Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;

W dniu 14.11.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo GD.ZZŚ.4.435.284.2022.KP z dnia 14.11.2022r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie w którym organ wezwał do ponownego pisemnego złożenia wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej dokumentacji - karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z otrzymaniem powyższego pisma Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 16.11.2022r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji w zakresie wynikającym z przytoczonego powyżej pisma Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

W dniu 24.11.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Wnioskodawcy z dnia 21.11.2022r. wraz z dokumentacją uzupełniającą przygotowaną na wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 29.11.2022r. przesłał przedłożoną dokumentację uzupełniającą Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

W dniu 30.11.2022r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia Gd.ZZŚ.4.435.284.2022.KP z dnia 30.11.2022r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo I” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”*, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo.

W wydanej opinii organ również wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Elementy inwestycji nie mogą kolidować z ciekami wodnymi oraz urządzeniami melioracyjnymi;
2. Ogrodzenie terenu inwestycji zlokalizować w odległości co najmniej 10 metrów od brzegów rowu (wg MPHP- Dopływu z jez. Burgale) sąsiadującego z terenem inwestycyjnym;
3. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ich ciągłość. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;
4. Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym;
5. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
6. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
7. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
8. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
9. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
10. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;

11. Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych;
12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
13. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczania do gruntu na teren działki inwestycyjnej;
14. Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
15. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty po dokonaniu analizy kryteriów, o których mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym:

- rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia;
- usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych;
- rodzaju, cech i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów takich jak: bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na: środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, krajobraz, w tym krajobraz kulturowy, wzajemne oddziaływanie między w/w elementami

oraz mając na względzie opinie wyrażone w toku postępowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Obrzynowo 1” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MW”, planowanego do realizacji na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo.

Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mając na uwadze m.in. informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz wskazane przez organy współdziałające konieczne do uwzględnienia w decyzji warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określił takie warunki w niniejszej decyzji.

W myśl art. 85 ust. 1 i art. 85 ust. 2 pkt. 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, które niezależnie od wymagań wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego powinno zawierać: w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 przytaczanej już wcześniej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 2 MW. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce nr 732 – obr. geod. Obrzynowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- 1) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych- stalowe podpory (konstrukcja naziemna), wbite bezpośrednio w ziemię;
- 2) panele fotowoltaiczne;
- 3) kontenerowe stacje transformatorowe SN/NN,
- 4) inwertery (falowniki);
- 5) układy pomiarowo zabezpieczające;
- 6) linie kablowe;
- 7) instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;

8) ogrodzenie i monitoring;

Instalacja fotowoltaiczna spełniać będzie następujące parametry:

- 1) maksymalne parametry elektryczne pojedynczego panelu fotowoltaicznego: moc do 600W, generowane napięcie przez moduł do 100V;
- 2) maksymalne wymiary pojedynczego panelu: długość do 2,5m, szerokość do 1,5m, grubość do 5 cm;
- 3) maksymalna całkowita wysokość zabudowanego panelu łącznie z konstrukcją - podporą: do 4 m ponad poziom terenu;
- 4) konstrukcja nośna paneli – kształtowniki ze stali ocynkowanej lub aluminium, bezpośrednio wbite w ziemię;
- 5) maksymalne gabaryty kontenera stacji transformatorowej: długość do 10 m, szerokość do 6 m, wysokość do 3m;
- 6) odległości konstrukcji naziemnej od granicy działki: min. 3,5 m;

Energia elektryczna produkowana będzie w panelach (ogniwach) fotowoltaicznych. Są to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek z krzemu, które pod wpływem promieniowania słonecznego produkują energię elektryczną. Panele będą fabrycznie pokryte powłoką antyrefleksyjną.

Panele fotowoltaiczne łączone są w klastry fotowoltaiczne, które będą zamontowane na konstrukcji wsporczej (naziemnej) pod kątem ok. 20-30 stopni do poziomu terenu. Konstrukcja wolnostojąca (wsporcza) dla modułów fotowoltaicznych składa się będzie z ocynkowanej, stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących (elementów łączących). Ramy stalowe osadzone zostaną bezpośrednio w gruncie bez fundamentowania, do nich poziomo montowane będą belki poprzeczne z profili aluminiowych. Konstrukcje naziemne rozmieszczone będą w rzędach, w sposób zapewniający dostęp dla celów serwisowych. Między rzędami paneli pozostaną pasy zieleni o szerokości od 5 m do 7m. Obiekty będą miały wysokość do około 4 m wysokości nad poziomem gruntu.

Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe, które zabezpieczają przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego. W ramach inwestycji planuje się zastosowanie do 2 stacji transformatorowych

Dla przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej przewiduje się zastosowanie maksymalnie do 20 inwerterów konwertujących prąd stały z modułów fotowoltaicznych na prąd przemienny kompatybilny z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym.

Uwzględniając gabaryty modułów oraz zaproponowany system montażowy o nachyleniu modułów pod kątem 20-30 stopni, odległość między rzędami paneli nie powinna być mniejsza niż 5,5 m co zapewni prawidłową pracę instalacji również w okresie zimowym.

Aby zapewnić swobodny dostęp dla pojazdów do masy całkowitej nieprzekraczającej 3,5t (konserwacja, zbiórka siana z pokosów, prace serwisowe, incydentalne mycie modułów), średnia odległość krawędzi stołów z panelami nie będzie mniejsza niż 4,5m. Odległość ta gwarantuje bezpieczeństwo pracy instalacji w przypadku losowego uszkodzenia ogrodzenia okalającego instalację fotowoltaiczną.

Obiekt będzie pracował bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli PV. W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. System konstrukcji wsporczej o stałym nachyleniu paneli jest wystarczający do spełnienia celu inwestycyjnego.

Całkowita powierzchnia działki nr 732 – obr. geod. Obrzynowo wynosi: 2,95 ha. Powierzchnia terenu przesłoniętego panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 2 ha. Pasy zieleni izolacyjnej (łąki) zajmą powierzchnie do 0,94 ha. Powierzchnia pod stacje transformatorowe zajmie do 120 m². Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się ułożenie linii kablowych DC o napięciu do 1500V oraz linii kablowych AC niskiego napięcia. Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,95 ha. Teren pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowić będą grunty orne, należące do klas RV, RVI, LIV, PsIV oraz N i W.

Z satelitarnej mapy terenu wynika, że na nieruchomości, na której planowana jest realizacja

przedsięwzięcia wzdłuż północnej granicy działki inwestycyjnej przebiega rów melioracyjny w sąsiedztwie którego występują zadrzewienia. W niniejszej decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty określił warunek że z obszaru przedmiotowej inwestycji należy wyłączyć część działki stanowiącej rów melioracyjny, oznaczonej jako W o powierzchni: 0,12 ha. Określenie powyższego warunku spowodowane jest koniecznością ochrony urządzeń melioracyjnych przed potencjalnym zniszczeniem lub dorowadzeniem do sytuacji w której urządzenie nie będzie mogło spełnić swojej funkcji. Z analizy map wynika, iż znajdujący się na działce przeznaczonej pod inwestycje fragment rowu jest częścią głównego rowu odprowadzającego wody ze znacznego obszaru pól. Tym samym konieczne jest zachowanie urządzenia oraz dostępu do niego w celu zapewnienia wykonania koniecznych prac konserwacyjnych.

Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa siedliskowa znajduje się w odległości ok. 150 m od granic terenu inwestycji.

Teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż Wnioskodawca rozpatrywał warianty realizacji przedsięwzięcia. Wariantowanie przedsięwzięcia obejmować może:

- częściową lub całościową realizację inwestycji w zależności od możliwości technicznych i ekonomicznych;
- możliwości zastosowania paneli różnych typów (o zróżnicowanej mocy, gabarytach i sposobie montażu);
- możliwości zastosowania różnych sposobów ustawienia paneli fotowoltaicznych;
- możliwość zmiany lokalizacji stacji kontenerowo-pomiarowej;

Wariant wybrany do realizacji zostanie przygotowany w oparciu o analizę nasłonecznienia i zacielenia terenu lokalizacji elektrowni oraz na podstawie ekonomicznych i technicznych możliwości realizacji przedsięwzięcia.

W ramach wariantowania przyjęto ostatecznie koncepcję przedsięwzięcia uwzględniającą:

- utrzymanie należytych odległości urządzeń elektrowni, zapewniające dotrzymanie dopuszczalnych natężeń pola elektromagnetycznego;
- lokalizację paneli fotowoltaicznych z zachowaniem odległości od występujących zadrzewień oraz słupów energetycznych w celu uniknięcia zacielenia paneli zgodnie z obowiązującymi normami.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż inwestor wybrał optymalne rozwiązanie realizacji przedsięwzięcia, z punktu widzenia produktywności energetycznej elektrowni i wymogów ochrony środowiska, polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW.

Realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązało się z zapotrzebowaniem na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię. Szacunkowe zużycie wody, surowców, innych materiałów, paliw oraz energii przedstawione zostało szczegółowo w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W fazie budowy wystąpi zapotrzebowanie na:

- materiały budowlane takie jak: piasek, żwir itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych, niezbędnych do budowy ogrodzenia oraz montażu konstrukcji wsporczych;
- wodę na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów (woda będzie dostarczana w kontenerach na wodę);
- paliwo: niezbędne w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, do napędu maszyn i urządzeń.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw - przybliżone zużycie na 1MW: beton - 24 m³, stal – 50 Mg, olej napędowy – 18 m³, woda na cele socjalne i porządkowe – 2,5-6,0 m³/d, energia elektryczna- 10kW/h.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Instalacja fotowoltaiczna w okresie eksploatacji nie będzie wykorzystywać wody i innych surowców oraz materiałów i paliw. Niewielkie ilości energii elektrycznej zużywane będą dla potrzeb oświetlenia terenu elektrowni, w okolicy stacji transformatorowej.

W czasie eksploatacji w sytuacji konieczności mycia paneli fotowoltaicznych szacunkowe

zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiło: 80-90 m³/rok w tym około 80 m³ wody bezpowrotnie zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych czystą wodą bez domieszek jakiejkolwiek substancji czyszczącej). W sytuacji gdy dojdzie do konieczności mycia paneli wystąpi również zapotrzebowanie na paliwa w ilości ok: 200l /rok paliwa używanego do agregatu który będzie zasiliał maszyny myjące panele fotowoltaiczne.

Realizacja, funkcjonowanie i likwidacja przedsięwzięcia wiązać się z wprowadzaniem do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

W przypadku planowanej inwestycji, na każdym z etapów jej funkcjonowania, powstawać będą odpady.

Na etapie realizacji inwestycji odpady powstawać będą przy wszelkiego rodzaju wykonywaniu prac budowlanych. Powstałe odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych, i będą to m.in.:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia;
- złom stalowy;
- odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), będą one zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników i wywożone na składowisko, bądź do odzysku;
- niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji;
- prace budowlane planuje rozpocząć się poza sezonem lęgowym ptaków tj. w pierwszej połowie października do końca lutego, uwzględniając potencjalne lęgi gatunków charakterystycznych dla terenów rolniczych.

Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej w związku z okresową konserwacją stacji transformatorowej lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czystości zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia; najprawdopodobniej będzie to firma przeprowadzająca prace serwisowe. W związku z zagrożeniem zanieczyszczenia podłoża gruntowego olejem znajdującym się w transformatorze na etapie funkcjonowania farmy, planuje się wyposażenie stacji transformatorowych w misy olejowe, które w odpowiedni sposób wykluczą zanieczyszczenie gruntu olejem. Nie przewiduje się więc zajścia, które pogorszyłyby i co za tym idzie zanieczyściło grunt podmiotowy substancjami szkodliwymi.

Na etapie likwidacji panele fotowoltaiczne oraz stacje transformatorowe, które – jeżeli tylko jest to możliwe – przekazane zostaną do recyklingu lub oddawane będą do ponownego wykorzystania przez specjalistyczne przedsiębiorstwa. W momencie, gdy recykling elementów stacji transformatorowych nie będzie możliwy, elementy te zostaną przez te jednostki utylizowane. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika więc, że zarówno etap eksploatacji, jak i etap likwidacji w żaden sposób nie stwarza możliwości wstępowania uciążliwości ze strony odpadów olejowych i sorbentów.

Wszystkie powstające wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz stacji kontenerowej. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nimi w reakcję.

W wyniku eksploatacji inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznej, będą pokryte warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia będą usuwane przez opady atmosferyczne i wiatr. W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, których opady atmosferyczne całkowicie nie usunie, planuje się mycie paneli (w sposób ekologiczny). Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodą traktowana będzie jako opadowa. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Instalacja fotowoltaiczna nie generuje hałasu i infradźwięków, natomiast na etapie realizacji przedsięwzięcia, proces budowy będzie się wiązał z ruchem samochodów dowożących materiały. Ruch ten i wykonywane prace będą się wiązać z emisją hałasu. Ponadto przewidziane są prace budowlane-

takie jak praca minikoparki/koparka, czy montaż konstrukcji wsporczych. Prace montażowe mogą się wiązać z hałasem rzędu 95-105 dB. Będzie to hałas odczuwalny lokalnie i sporadycznie. Nie będzie miał wpływu na otaczające środowisko. Podczas eksploatacji odczuwalnej emisji hałasu poza stacją transformatorową nie przewidziano. Transformator będzie umieszczony w stacji kontenerowej z zachowaniem wszystkich standardów umożliwiających obniżenie emitowanego hałasu. Poziom emitowanego hałasu przez komorę transformatora nie będzie przekraczać 60dB, co gwarantuje, że na zewnątrz kontenera hałas będzie nieodczuwalny. Dodatkowo uciążliwość hałasu dla zwierząt oraz ludzi nie będą występować z uwagi na fakt, iż: większość pojazdów na postoju bądź przy wolnej jeździe emituje hałas rzędu 65 dB, a emitery dźwięku będą się znajdować w systemie rozproszonym, przy czym w miarę postępów prac powstaną przeszkody, które skutecznie będą pochłaniać dźwięk.

Wszystkie urządzenia instalacji fotowoltaicznej będą zabudowane w sposób zapewniający zamknięcie się uciążliwości związanych z emisją pól elektromagnetycznych w granicach działki - terenu lokalizacji IF „Obrzynowo 1”. Przyłącze do krajowej sieci elektroenergetycznej planuje się wykonać podziemną linią kablową średniego napięcia oraz kablem światłowodowym lub komunikacją radiową. Falowniki wraz z transformatorem SN/NN będą zlokalizowane w stacji kontenerowej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska (Dz. U. 2003 Nr. 192 Poz. 1883 o dopuszczalnych limitach dla sztucznych pól elektromagnetycznych) emisja pól elektromagnetycznych nie przekroczy dopuszczalnych limitów maksymalnych dla zabudowy mieszkaniowej określonych w przedziałach 1000V/m i 60A/m.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w celu zminimalizowania uciążliwości dla środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oprócz opisanych już powyżej działań zostaną wprowadzone również inne rozwiązania chroniące środowisko. Będą to m.in.:

- stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu;
- wyłączanie maszyn i urządzeń podczas przerw w pracy (unikanie pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym);
- stosowanie urządzeń o niskich parametrach emisji zanieczyszczeń i hałasu;
- dla ochrony powietrza przed emisją gazów, samochody transportowe będą spełniać wymagane prawem normy emisyjne;
- na placu budowy będą się znajdować środki mające na celu wstępne ograniczenie szkód wywołanych ewentualnymi przypadkowymi wypadkami np. w celu ograniczenia skażenia gruntu poprzez oleje i paliwa należy zaopatrzyć się w sorbenty;
- prace budowlane będą wykonywane w godzinach 6-22, w celu ograniczenia oddziaływania hałasu przez maszyny budowlane;
- w czasie prowadzenia prac ziemnych, zostanie zwrócona uwaga na zabezpieczenie wód podziemnych oraz powierzchniowych przed ewentualnym zanieczyszczeniem;
- ścieki sanitarno-bytowe, wytworzone w czasie etapów budowy oraz likwidacji inwestycji zostaną zebrane w przenośnych kabinach sanitarnych, a następnie odebrane przez odpowiednie firmy zewnętrzne;
- powstające odpady będą składowane selektywnie, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach i przekazywane przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną, posiadającą odpowiednie pozwolenia oraz możliwości techniczne do unieszkodliwiania lub recyklingu;
- na terenie elektrowni nie planuje się użycia ciężkiego sprzętu budowlanego oraz rozważa się przeładunek obiektów budowlanych na pojazdy o mniejszej kubaturze, przed dostarczeniem ich na teren budowy.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej wynika, że na terenie objętym inwestycją występuje uboga szata roślinna, reprezentują ją głównie agrocenozy gruntów polnych. Jest to intensywnie użytkowane pole uprawne. Na terenie inwestycji występują gleby bielcowe. Wspomniane gleby, to kompleks żytni słaby. Gleby wytworzone są z piasków słabogliniastych głębokich oraz z piasków gliniastych lekkich podścielonych płytko piaskiem luźnym lub żwirem piaszczystym. Gleby nadmiernie przepuszczalne, okresowo lub trwale zbyt suche. Są to gleby ubogie w składniki pokarmowe, a niedobór wody jest czynnikiem ograniczającym stosowanie nawozów. W granicach terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono istnienia stanowisk gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie. Na

obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują zadrzewienia wysokie, które będą kolidować z planowanym przedsięwzięciem. W związku z czym realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać wycinki drzew.

Z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wynika, że planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 są: Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051, oddalony o ok. 2,2 km.

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zgadza się ze stanowiskiem wyrażonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, że położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w w/w obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowana inwestycja znajduje się poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położony obszar chroniony to: Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy, oddalony o ok. 0,54 km;

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty zgadza się również z wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku opinią, że w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w miejscowości Obrzynowo. W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych istniejących elektrowni fotowoltaicznych. Z wiedzy organu wynika jednak, iż na terenie gminy Prabuty planowana jest budowa jeszcze innych farm fotowoltaicznych, zlokalizowanych w miejscowościach: Obrzynowo, Jakubowo, Grodziec, Pachutki, Trumiejki. Należy zauważyć, że będą to całkowicie niezależne od siebie elektrownie, zlokalizowane w znacznej odległości od siebie. Ze względu na rodzaj i dojrzałość technologii, oddziaływanie wnioskowanej inwestycji oraz pozostałych planowanych przedsięwzięć zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek, w związku z czym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny czy promieniowanie elektromagnetyczne. Powierzchnia zajętego obszaru przez wnioskowaną inwestycję nie będzie znaczna (w porównaniu do znacznych powierzchni pól uprawnych w okolicy), a maksymalna wysokość przedsięwzięcia wyniesie do 4 m – a więc będzie niższe niż typowy dom jednorodzinny. W związku z tym należy stwierdzić, że ze względu na niską wysokość, inwestycja nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie, pozwalając na harmonijne wkomponowanie się jej w otoczenie. Jednocześnie na etapie eksploatacji elektrowni należy podkreślić długotrwałe i znaczące oddziaływanie na klimat (jakość powietrza). Właśnie skumulowane oddziaływania na jakość powietrza, wynikające z ograniczenia emisji, zdecydowały o zaliczeniu inwestycji do takich, które charakteryzują się pozytywnym wpływem na zdrowie ludzi, w ujęciu regionalnym. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Analizowane przedsięwzięcie, polegające na realizacji elektrowni fotowoltaicznej, nie jest również narażone na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż na terenie realizacji przedsięwzięcia i terenie w bezpośrednim sąsiedztwie brak jest obiektów historycznych, kulturowych i archeologicznych wymagających dodatkowej ochrony lub zagrożonych w związku z planowaną inwestycją.

Z informacji zawartych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wynika, że na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:
 - Kod: PLRW200025522533 – Liwa od dopł. z jez. Burgale z dopł. z jez. Burgale do wypływu z jez. Liwieniec. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowych dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów wskazano na 2021 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczane do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. (t.j. Dz. U. 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi.
- podziemnych:
 - Kod PLGW200030 - JCWPd – charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedmiotowa inwestycja będzie znajdować się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 210 Iława.

Na podstawie powyższych informacji zgodzić należy się z opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, że uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w wydanej przez organ opinii nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1911 i 1958).

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. pismem GPG.6220.16.2022 z dnia 20.12.2022r. zawiadomił Wnioskodawcę oraz poprzez Obwieszczenie GPG.6220.16.2022 z dnia 20.12.2022r. pozostałe strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia. Strony postępowania zawiadomione zostały o terminie i miejscu w jakim można zapoznać się z dokumentacją sprawy, w tym: z wnioskiem o wydanie decyzji, kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniami, opiniami dotyczącymi realizacji przedsięwzięcia, wydanymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, a także o terminie w jakim można wypowiedzieć się co do zebranych dokumentów i materiałów.

Skierowane do stron postępowania w/w Obwieszczenie w dniu 20.12.2022r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 20.12.2022r. na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w miejscowości Obrzynowo oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Strony postępowania nie skorzystały z przysługującego im prawa i nie zapoznały się z dokumentacją sprawy. Nikt również nie wypowiedział się odnośnie zebranych dowodów i materiałów.

Po dokonaniu analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także mając na względzie wydane w toku postępowania opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego

Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie w niniejszej decyzji orzeczono, iż realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dbłość o małąinwazyjny charakter inwestycji w zakresie stosowania technologii i rozwiązań mało szkodliwych dla środowiska naturalnego sprawiają, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na obszary objęte ochroną. Zastosowane nowoczesne technologie minimalizujące ryzyko awarii oraz dbłość o przestrzeganie standardów ochrony środowiska podczas realizacji inwestycji uniemożliwi wystąpienie awarii prowadzącej do skażenia wód, gleby, bądź powietrza, a co za tym idzie do negatywnego wpływu na siedliska roślin i zwierząt mogące występować w obrębie planowanej inwestycji. Ścisłe lokalny i krótkotrwały charakter oddziaływania prac budowlanych związanych z przedsięwzięciem pozwala stwierdzić, iż nie stanowi ona zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi. Nałożenie na inwestora wymagań i warunków, dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wynikających m.in. z wydanych przez organy współdziałające opinii oraz dodatkowo nałożonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty w znacznym stopniu tożsamy z planowanymi do podjęcia przez inwestora rozwiązaniami chroniącymi środowisko zdaniem organu zabezpieczy środowisko przed ewentualnymi oddziaływaniami.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 127 § 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Na podstawie art. 130 § 1 i 2 k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 k.p.a. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - ANYONE PV sp. z o.o., ul. Trębacka 4 00-074 Warszawa, pełnomocnik Pani Katarzyna Bylica, ul. Horbaczewskiego 25/25 54-130 Wrocław;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83 - 110 Tczew;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie, ul. Chopina 40 82-500 Kwidzyn;
5. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z wykazem znajdującym się w aktach sprawy, poprzez Obwieszczenie GPG.6220.16.2022 z dnia 01.03.2023r.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia;
2. Klauzula informacyjna RODO.